

Opis przedmiotu zamówienia (OPZ)

pn. „Usługa pełnienia nadzoru inwestorskiego i przyrodniczego przy rozbudowie drogi powiatowej - ulicy Jodłowej w Zduńskiej Woli na odcinku od ul. Świerkowej (na wysokości działki nr 1/1) do działki nr 19/3, w kilometrażu 0+353 do 1+688”

Przedmiotem zamówienia jest usługa nadzoru inwestorskiego i przyrodniczego ornitologicznego nad realizacją robót budowlanych rozbudowy odcinka ul. Jodłowej zadania inwestycyjnego pn. „Rozbudowa ciągu dróg powiatowych ul. Łaska – ul. Świerkowa – ul. Jodłowa – ul. Staszica – ul. Spółdzielcza w Zduńskiej Woli w zakresie ulicy Jodłowej”.

Zamówienie zostaje podzielone na 2 części:

Część I

Nazwa

„Usługa nadzoru inwestorskiego nad rozbudową ulicy Jodłowej w Zduńskiej Woli na odcinku od ul. Świerkowej (na wysokości działki nr 1/1) do działki nr 19/3, w kilometrażu 0+353 do 1+688”

Opis zakresu nadzorowanych robót budowlanych.

Przedmiotem zamówienia jest usługa nadzoru inwestorskiego w specjalnościach: inżynierskiej drogowej, konstrukcyjno-budowlanej, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nad realizacją robót w ramach zamówienia dotyczącego rozbudowy drogi powiatowej Nr 4925E – ulicy Jodłowej w Zduńskiej Woli. Rozbudowa obejmuje odcinek od ul. Świerkowej (na wysokości działki nr 1/1) do działki nr 19/3, w kilometrażu 0+353 do 1+688, w zakresie określonym w dokumentacji projektowej.

Zakres inwestycji obejmuje między innymi:

- 1) wykonanie jezdni dwukierunkowej o szerokości 6 m, o dwóch pasach ruchu i jednostronnym pochyleniu poprzecznym;
- 2) wzmocnienie nawierzchni jezdni oraz poszerzenia na odcinkach, gdzie projektowana krawędź jezdni nie pokrywa się z istniejącym śladem drogi oraz odtworzenia nawierzchni po robotach branżowych;
- 3) przebudowę skrzyżowań;
- 4) wykonanie wyniesionych przejść dla pieszych i przejazdów dla rowerzystów;
- 5) wykonanie antyzatok z nawierzchniowego betonu cementowego;
- 6) wykonanie peronów przystankowych o wymiarach 2,0 x 20,0 m o nawierzchni z betonowej kostki brukowej;
- 7) wykonanie ciągu pieszo-rowerowego wzdłuż całego odcinka projektowanej drogi o szerokości 2,5 m z pochyleniem poprzecznym 2% skierowanym w stronę jezdni;

- 8) wykonanie chodników z kostki brukowej o szerokości 2,0 m (w obrębie skrzyżowań i przystanków autobusowych);
- 9) na wysokości działki o numerze ewidencyjnym 129 wykonanie miejsc postojowych z betonowej kostki brukowej o wymiarach 2,5 x 6,0 m;
- 10) wykonanie indywidualnych oraz publicznych zjazdów o nawierzchni z kostki betonowej lub bitumicznej, dostosowanych do szerokości bram na posesjach lub, w przypadku braku bram, o szerokości 4,0 m;
- 11) wykonanie zbiornika retencyjnego na działce o nr ewidencyjnym 53, chłonno-odparowującego z drogą dojazdową, placem do zawracania;
- 12) wykonanie rowu dopływowego z kanału deszczowego do zbiornika retencyjnego;
- 13) przebudowę odcinka rowu melioracyjnego D12;
- 14) budowę kanału deszczowego i odwodnienia układu drogowego;
- 15) przebudowę/usunięcie kolizji z sieciami elektroenergetycznymi: przestawienie oraz wymianę na nowe słupów, demontaż i wymianę na izolowane istniejących linii napowietrznych; przełożenie istniejących linii kablowych w przypadku kolizji oraz ich ewentualne przedłużenie;
- 16) przewieszenie istniejących opraw oświetleniowych na nowe słupy;
- 17) przebudowę/usunięcie kolizji z siecią teletechniczną;
- 18) przebudowę/usunięcie kolizji z siecią wodociągową;
- 19) przebudowę/usunięcie kolizji z siecią kanalizacji sanitarnej;
- 20) usunięcie drzew i krzewów kolidujących z inwestycją;
- 21) dokonanie nasadzeń uzupełniających; wykonanie zieleńców;
- 22) wykonanie oznakowania.

Pełny opis przedmiotu zamówienia na roboty budowlane które będą objęte nadzorem inwestorskim znajduje się pod linkiem poniżej:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/596968>

Przedmiot umowy z wykonawcą robót budowlanych został podzielony na cztery etapy realizacyjne.

Każdy z etapów podlegać będzie oddzielnemu odbiorowi, niezależnie od rodzaju wykonanych robót (odbioru częściowe i odbiór końcowy).

Wykonawca usługi nadzoru otrzyma wynagrodzenie odpowiednio w 4 etapach, każdorazowo po odbiorach bezusterkowych robót budowlanych etapów realizacyjnych.

Zakres usługi pełnienia nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych obejmuje:

1. Usługę nadzoru inwestorskiego w specjalności inżynierskiej drogowej;
2. Usługę nadzoru inwestorskiego w specjalności konstrukcyjno- budowlanej;
3. Usługę nadzoru inwestorskiego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych;
4. Usługę nadzoru inwestorskiego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych;

Wymaga się aby osoby, które będą przewidziane do pełnienia nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych posiadały uprawnienia w specjalnościach budowlanych bez ograniczeń w zakresie kierowania robotami budowlanymi odpowiednio dla każdej specjalności.

UWAGA: Inspektor nadzoru specjalności inżynierskiej drogowej będzie pełnił funkcję koordynatora czynności inspektorów nadzoru pozostałych specjalności.

Nadzór nad realizacją robót budowlanych będzie obejmował następujący zakres obowiązków wynikający z ustawy Prawo budowlane i innych, w szczególności:

- 1) reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektami, STWiORB, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
- 2) asystowanie/pomoc Zamawiającemu w sytuacjach problemowych i spornych z wykonawcą robót budowlanych w tym proponowanie rozwiązań zgodnych z interesem Zamawiającego-koordynator nadzoru inwestorskiego,
- 3) udział w radach/naradach budowy zwoływanych przez Zamawiającego nie rzadziej niż raz na 2 tygodnie, a w razie zaistnienia potrzeby – częściej,
- 4) sporządzanie protokołów z rad/narad budowy i przekazywanie ich w ciągu 3 dni roboczych od terminu rady/narady uczestnikom procesu budowlanego- koordynator nadzoru inwestorskiego,
- 5) sprawdzanie wszelkich certyfikatów, gwarancji wykonania itp. oraz formułowanie zaleceń dotyczących ich poprawności i autentyczności- koordynator nadzoru inwestorskiego,
- 6) monitorowanie rozliczenia rzeczowego robót będących przedmiotem nadzoru- koordynator nadzoru inwestorskiego,
- 7) sprawdzanie zakresu i wartości wykonanych robót przed każdym odbiorem etapów realizacyjnych I, II, III i etapu IV, który jest jednocześnie odbiorem końcowym robót budowlanych,
- 8) sprawowanie nadzoru nad zespołem inspektorów w zakresie wypełniania ich obowiązków określonych umową i przepisami prawa – dotyczy inspektora koordynatora nadzoru inwestorskiego,
- 10) reprezentowanie Inwestora na budowie poprzez sprawowanie kontroli zgodności wykonywanych robót z dokumentacją projektową budowlano-wykonawczą i STWiORB, ze szczególnym naciskiem na odbiory robót ulegających zakryciu i zanikających; koordynator nadzoru inwestorskiego zobowiązuje się minimum 1 raz na 7 dni dokonać w terenie budowy kontroli robót (w zakresie postępu rzeczowego i jakości), dokumentując to wpisem do dziennika budowy, w przypadku przerwy w robotach budowlanych np. z uwagi na warunki atmosferyczne inspektor nadzoru- koordynator nadzoru inwestorskiego zapisuje ten fakt w dzienniku budowy i ponawia swoje kontrole po ich wznowieniu,
- 11) udział w przekazaniu terenu budowy,
- 12) analizę i weryfikację przedstawionych przez Wykonawcę odpowiednich dokumentów, tj. w szczególności certyfikatów „na znak bezpieczeństwa”, certyfikatów zgodności lub deklaracji

- zgodności, atestów, świadectw pochodzenia i certyfikatów PZH, dotyczących zastosowanych materiałów (przed ich wbudowaniem) oraz ich zatwierdzenie;
- 13) sprawdzanie jakości wykonywanych robót, wbudowywanych wyrobów budowlanych, ich zgodności z obowiązującymi przepisami dotyczącymi dopuszczenia ich do stosowania w budownictwie wraz z zatwierdzeniem materiałów do wbudowania,
 - 14) typowanie do zbadania przez wykonawcę próbek materiałów wbudowywanych celem potwierdzenia zgodności ich parametrów technicznych ze świadectwem producenta,
 - 15) bieżącą kontrolę ilości i terminowości wykonywanych robót oraz podejmowanie działań w celu dotrzymania terminu realizacji,
 - 16) współpracę z Zamawiającym i Wykonawcą w zakresie rozwiązywania problemów bieżących dotyczących zarówno procesu inwestycyjnego, jak i dokumentacji projektowej,
 - 17) udział w rozwiązywaniu powstałych problemów technicznych,
 - 18) kontrolowanie prowadzenia dziennika budowy i niezwłocznie dokonywanie wpisów wynikających z technologii wykonywania robót i potrzeby wykonawcy robót (kierowników),
 - 19) uczestnictwo przy przeprowadzaniu wszystkich pomiarów, sprawdzeń i pobierania próbek do badania,
 - 20) nadzór nad przygotowaniem przez Wykonawcę robót kompletnej dokumentacji powykonawczej,
 - 21) potwierdzanie gotowości Wykonawcy do odbiorów częściowych i końcowego poprzez sprawdzenie dokumentów, m.in. kompletności dokumentacji odbiorowej,
 - 22) udział w odbiorach częściowych oraz ocena zakresu robót w odbiorach częściowych oraz ich wartości do fakturowania częściowego, przy założeniu odbiorów częściowych na podstawie tabeli rozliczeniowej (umowa z wykonawcą robót budowlanych będzie umową z wynagrodzeniem ryczałtowym),
 - 23) udział w odbiorze końcowym, który jest jednocześnie zakończeniem etapu IV, w zakresie potwierdzenia zgodności ze STWiORB oraz kompletności wykonanych robót oraz kompletności dokumentów odbiorowych przedstawianych przez Wykonawcę, m.in.. dokumentacji budowlanej powykonawczej, świadectw wbudowanych materiałów, inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej,
 - 24) w przypadku wnioskowania przez Wykonawcę konieczności wykonania robót dodatkowych, wyjaśnianie okoliczności ich powstania i potwierdzenie niezależnego ich charakteru od opracowania projektowego czyli potwierdzenie niemożności ich przewidzenia na etapie projektowania,
 - 25) sprawdzanie i weryfikację kosztorysów Wykonawcy robót na roboty dodatkowe lub zamienne, w razie ich wystąpienia,
 - 26) niezwłoczne informowanie Zamawiającego o wstrzymaniu w trakcie realizacji zadania robót (bez zgody Zamawiającego) na okres dłuższy niż 7 dni kalendarzowych z podaniem uzasadnienia,
 - 27) w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z Wykonawcą robót, udział w inwentaryzacji i sporządzeniu protokołu z inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia,
 - 28) niezwłoczne (tj. do 48 godzin od czasu skutecznego powiadomienia Wykonawcy) stawianie się na wezwania Zamawiającego w kwestiach wyjaśnienia spraw związanych z robotami budowlanymi, zarówno w miejscu prowadzenia inwestycji, jak i w siedzibie Zamawiającego,
 - 29) ustanowienie zastępstwa w usłudze nadzoru w przypadkach niemożności jego wykonywania spowodowanej chorobą lub inną nieprzewidzianą okolicznością losową, przez osobę

- posiadającą odpowiednie (równoważne) uprawnienia budowlane i będącej członkiem właściwej okręgowej izby inżynierów budownictwa,
- 30) nieodpłatne branie udziału w konsultacjach technicznych dotyczących wad budowy wykrytych w czasie obowiązywania gwarancji lub rękojmi udzielonych przez wykonawcę robót na wykonywany przedmiot zamówienia,
- 31) uczestnictwo w przeglądach w okresie rękojmi i gwarancji z wykonawcą robót po zakończeniu robót - minimum raz w roku- dotyczy koordynatora nadzoru inwestorskiego i inspektora specjalności wskazanej przez Zamawiającego,
- 32) sprawdzenie planu BIOZ sporządzonego przez kierownika rozbudowy,
- 33) monitorowanie przestrzegania przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy przez wykonawcę robót budowlanych.

Termin wykonania zamówienia w zakresie części I

Usługa trwać będzie od czasu zawarcia umowy do czasu zakończenia robót budowlanych potwierdzonych bezusterkowym protokołami odbioru końcowego robót budowlanych oraz w ograniczonym zakresie przez okres gwarancji i rękojmi.

Okres realizacji robót budowlanych planowany jest w terminie 15 miesięcy od daty zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego w czterech etapach realizacyjnych z zastrzeżeniem, że Etap I wykonawca robót budowlanych wykonać ma do dnia 30.09.2022 r., Etap II do dnia 30.11.2022 r., Etap III do dnia 30.06.2023 r., Etap IV – ostatni, termin zakończenia do 15 miesięcy od daty zawarcia umowy do zakończenia robót budowlanych potwierdzonych odbiorem końcowym.

Część II

Nazwa

„Usługa nadzoru przyrodniczego ornitologicznego przy rozbudowie ulicy Jodłowej w Zduńskiej Woli na odcinku od ul. Świerkowej (na wysokości działki nr 1/1) do działki nr 19/3, w kilometrażu 0+353 do 1+688”

Opis przedmiotu zamówienia

Nadzór przyrodniczy obejmuje zakres nadzoru ornitologicznego zgodnie z zapisami Decyzji NR 10.2019 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej Starosty Zduńskowolskiego z dnia 22 lipca 2019 roku oraz DECYZJI o środowiskowych uwarunkowaniach Prezydenta Miasta Zduńska Wola z dnia 6 grudnia 2018 r. (znak: IT.OŚ.6220.2018.AKo (10))

Zgodnie z zapisami w pkt II "Określam warunki i wymagania" ww. decyzji „Na etapie realizacji i/lub eksploatacji przedsięwzięcia należy:

(...)

7) W przypadku zasiedlenia terenu inwestycji przez chronione gatunki, przed rozpoczęciem prac mogących doprowadzić do zniszczenia gatunków chronionych i ich siedlisk, umyślnego płoszenia lub niepokojenia lub mieć inny negatywny wpływ na gatunki chronione należy uzyskać stosowne zezwolenia, zgodnie z art. 56 ustawy o ochronie przyrody (Dz.U. z 2018 r. poz. 1614)”

Usługa nadzoru ornitologicznego obejmuje nadzór przy realizacji robót budowlanych w ramach zamówienia dotyczącego rozbudowy drogi powiatowej Nr 4925E – ulicy Jodłowej w Zduńskiej Woli. Rozbudowa obejmuje odcinek od ul. Świerkowej (na wysokości działki nr 1/1) do działki nr 19/3, w kilometrażu 0+353 do 1+688 w zakresie określonym w dokumentacji projektowej.

Zakres rozbudowy drogi w branży zieleni drogowej określa dokumentacja projektowa:

PROJEKT BUDOWLANY - ROZBUDOWA CIĄGU DRÓG POWIATOWYCH UL. JODŁOWA –
INWENTARYZACJA ZIELENI

PROJEKT BUDOWLANY - ROZBUDOWA CIĄGU DRÓG POWIATOWYCH UL. JODŁOWA – PROJEKT
ZIELENI

Usługa nadzór przyrodniczego ornitologicznego przy realizacji robót budowlanych będzie pełniona w zakresie przewidzianym decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach, oraz przepisami dot. ochrony środowiska, w tym w szczególności:

- 1) prowadzenie obserwacji przyrodniczych na placu budowy,
- 2) kontrola prowadzonych działań zabezpieczających przed powstaniem zbędnych szkód w środowisku ornitologicznym,
- 3) prowadzenie kontroli przestrzegania przez wykonawcę robót zaleceń zawartych w wydanych decyzjach administracyjnych, w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej,
- 4) uzgadnianie, proponowanie i nadzorowanie stosowania rozwiązań łagodzących negatywny wpływ na środowisko w zakresie ochrony ornitologicznej,
- 5) prowadzenie nadzoru nad przenoszeniem gatunków chronionych – dotyczy ptaków,
- 6) nadzór nad pracami związanym z terenami zieleni takimi jak wycinka drzew i krzewów w zakresie ochrony ornitologicznej,
- 7) przygotowanie w razie konieczności Wniosku do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Łodzi na odstępstwa od ochrony gatunkowej,
- 8) przygotowanie sprawozdania z prowadzonego nadzoru ornitologicznego,
- 9) uczestniczenie w radach budowy na żądanie Zamawiającego,
- 10) niezwłoczne (tj. do 48 godzin od czasu skutecznego powiadomienia Wykonawcy) stawianie się na wezwania Zamawiającego w kwestiach wyjaśnienia spraw związanych z przedmiotem umowy,
- 11) niezwłoczne udzielanie na żądanie Zamawiającego niezbędnych wyjaśnień w zakresie realizacji przedmiotu umowy.

Termin wykonania zamówienia w zakresie części II

Usługa trwać będzie od czasu zawarcia umowy do czasu zakończenia robót budowlanych (rozbudowy) potwierdzonego bezusterkowym protokołem odbioru końcowego robót budowlanych.

Okres realizacji robót budowlanych planowany jest w terminie 15 miesięcy od daty zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego w czterech etapach realizacyjnych z zastrzeżeniem, że Etap I wykonawca robót budowlanych wykonać ma do dnia 30.09.2022 r., Etap II do dnia 30.11.2022 r., Etap III do dnia 30.06.2023 r., Etap IV – ostatni, termin zakończenia do 15 miesięcy od daty zawarcia umowy do zakończenia rozbudowy przedmiotowego odcinka ulicy Jodłowej.

Załączniki do części II:

- 1) Decyzja ZRID,
- 2) Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach.
- 3) Dokumentacja projektowa w branży zieleni drogowej

Opracował:

Włodzimierz Piegat

