

**UCHWAŁA NR XL/56/2021**  
**RADY POWIATU ZDUŃSKOWOLSKIEGO**  
**z dnia 26 listopada 2021 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości.**

Na podstawie art. 12 pkt. 8 lit. a) ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2020 r. poz. 920 oraz z 2021 r. poz. 1038 i 1834), uchwała się, co następuje:

§ 1. Rada Powiatu Zduńskowolskiego wyraża zgodę na obciążenie użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w województwie łódzkim, powiecie zduńskowolskim, gminie Zduńska Wola M., miejscowości Zduńska Wola, przy ulicy Piwnej 8A, 8B, oznaczonej jako działka gruntu o numerze 234, o obszarze 2231 m<sup>2</sup>, dla której Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr SR1Z/00020250/2:

- na czas nieoznaczony, **odpłatną służebnością przesyłu** na rzecz spółki pod firmą Orange Polska Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie (REGON 012100784, KRS 0000010681) oraz jej następców prawnych, polegającą na prawie spółki pod firmą Orange Polska Spółka Akcyjna i jej następców prawnych do korzystania, z tych części nieruchomości, w których znajdują się wchodzące w skład przedsiębiorstwa Orange Polska, urządzenia, o których mowa w art. 49 §1 ustawy Kodeks cywilny, w tym infrastruktura telekomunikacyjna i teletechniczna oraz infrastruktura towarzysząca, a w szczególności: urządzenia telekomunikacyjne, linie, kanalizacja kablowa, kable, przewody oraz osprzęt, sieci telekomunikacyjne, i w tym zakresie do pobierania pożytków z tych urządzeń, w tym również do dostępu w każdym czasie do tej infrastruktury, w szczególności w celu bieżącej eksploatacji i konserwacji, modernizacji, przebudowy, rozbudowy i naprawy infrastruktury łącznie z prawem wstępu i wjazdu sprzętu na grunt, jego rozkopywania i przywracania do stanu poprzedniego oraz prawem wstępu, w celu prowadzenia prac, o których mowa powyżej. Wykonywanie służebności ograniczone będzie wyłącznie do pasa gruntu zajmowanego przez wyżej opisaną infrastrukturę, o powierzchni 24,54 m<sup>2</sup> (dwadzieścia cztery metry i pięćdziesiąt cztery setne metra kwadratowego) odpowiadającej rzutowi poziomemu urządzeń infrastruktury, w którym to pasie uwzględniono pas technologiczny o szerokości 0,5m (pół metra) obustronnie i ograniczać będzie możliwość zabudowy, nasadzeń i innych trwałych form zagospodarowania gruntu nad infrastrukturą, zapewniając jednocześnie uprawnionemu ze służebności prawo nieodpłatnego przesyłu informacji przez nieruchomość.

- na czas nieoznaczony, **odpłatną służebnością gruntową** na rzecz każdego użytkownika wieczystego gruntu stanowiącego działkę ewidencyjną nr 205/1 w Zduńskiej Woli oraz na rzecz każdego właściciela znajdujących się na tymże gruncie budynków, stanowiących odrębną nieruchomość, objętych księgą wieczystą nr SR1Z/00000379/6, polegającą na prawie eksploatacji wraz z prawem wymiany naprawy i konserwacji elementów posadowionej w gruncie instalacji cieplnej - ciągu ciepłowniczego o długości 2 m wraz z pasem ochronnym 2 m o powierzchni 4 m<sup>2</sup>, w celu bieżącej eksploatacji i konserwacji, modernizacji, przebudowy, rozbudowy i naprawy infrastruktury łącznie z prawem wjazdu sprzętu na grunt, jego rozkopywania i przywracania do stanu poprzedniego.

§ 2. Rada Powiatu Zduńskowolskiego wyraża zgodę na obciążenie użytkownika wieczystego nieruchomości położonej w województwie łódzkim, powiecie zduńskowolskim, gminie Zduńska Wola M., miejscowości Zduńska Wola , przy ulicy Piwnej 8, oznaczonej jako działka gruntu o numerze 235, o obszarze 963 m<sup>2</sup>, dla której Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr SR1Z/ 00009169/4, na czas nieoznaczony, **odpłatną służebnością przesyłu** na rzecz spółki pod firmą Orange Polska Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie (REGON 012100784, KRS 0000010681) oraz jej następców prawnych, polegającą na prawie spółki pod firmą Orange Polska Spółka Akcyjna i jej następców prawnych do korzystania, z tych części nieruchomości, w których znajdują się wchodzące w skład przedsiębiorstwa Orange Polska, urządzenia, o których mowa w art. 49 §1 ustawy Kodeks cywilny, w tym infrastruktura telekomunikacyjna i teletechniczna oraz infrastruktura towarzysząca, a w szczególności: urządzenia telekomunikacyjne, linie, kanalizacja kablowa, kable, przewody oraz osprzęt, sieci telekomunikacyjne, i w tym zakresie do pobierania pożytków z tych urządzeń , w tym również do dostępu w każdym czasie do infrastruktury, w szczególności w celu bieżącej eksploatacji i konserwacji, modernizacji, przebudowy, rozbudowy i naprawy infrastruktury łącznie z prawem wstępu i wjazdu sprzętu na grunt, jego rozkopywania i przywracania do stanu poprzedniego oraz prawem wstępu, w celu prowadzenia prac, o których mowa powyżej. Wykonywanie służebności ograniczone będzie wyłącznie do pasa gruntu zajmowanego przez infrastrukturę, o powierzchni 26,8 m<sup>2</sup> (dwadzieścia sześć i osiem dziesiątych metra kwadratowego) odpowiadającej rzutowi poziomemu urządzeń infrastruktury, w którym to pasie uwzględniono pas technologiczny o szerokości 0,5m (pół metra) obustronnie i ograniczać będzie możliwość zabudowy, nasadzeń i innych trwałych form zagospodarowania gruntu nad infrastrukturą, zapewniając jednocześnie uprawnionemu ze służebności prawo nieodpłatnego przesyłu informacji przez nieruchomość.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Zduńskowolskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej i stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Zduńskiej Woli oraz Powiatowego Urzędu Pracy w Zduńskiej Woli.

Przewodniczący  
Rady Powiatu Zduńskowolskiego

Piotr Warchlewski

