

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LOKALOWEJ przeznaczonych do zbycia w drodze darowizny

Starosta Zduńskowolski, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 1990) oraz zarządzenia Nr 183/2020 Wojewody Łódzkiego z dnia 26 listopada 2020 r. w sprawie darowizny nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w Zapolicach przy ul. Kasztanowej 2, podaje do publicznej wiadomości, że n/w prawo własności przysługujące Skarbowi Państwa do nieruchomości lokalowej wraz z związanym z nim udziałem wynoszącym 7116/23950 części w niżej opisanej współwłasności zabudowanej nieruchomości gruntowej zostanie zbyta w drodze darowizny na rzecz Gminy Zapolice.

Niniejsze obwieszczenie podane jest do publicznej wiadomości na okres **21 dni tj. od dnia 18.12.2020 r. do dnia 8.01.2021 r.**

1.	Opis nieruchomości gruntowej	gm. Zapolice, obręb 0019 Zapolice, ul. Kasztanowa 2, dz. nr 178 o pow. 0,1444 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta SR1Z/00020209/0
2.	Opis nieruchomości lokalowej	Przedmiotem darowizny prawa własności jest nieruchomość lokalowa, stanowiąca własność Skarbu Państwa wraz z związanym z nim udziałem wynoszącym 7116/23950 części we współwłasności zabudowanej nieruchomości gruntowej opisanej w punkcie 1, która nie została wyodrębniona w rozumieniu art. 2 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali. Całkowita powierzchnia użytkowa ww. lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniami przynależnymi wynosi 71,16 m <sup>2</sup> .
3.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Darowizna przedmiotowej części nieruchomości następuje z przeznaczeniem na zaspokajanie potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej przez Gminę Zapolice w tym m in. na wypadek wystąpienia sytuacji kryzysowych.
4.	Termin zagospodarowania nieruchomości	W terminie roku od dnia podpisania przez strony aktu notarialnego
5.	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z Uchwałą Nr XVI/95/16 Rady Gminy Zapolice z dnia 28 stycznia 2016 r. w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zapolice, działka nr 178 położona w obrębie geodezyjnym Zapolice znajduje się w terenie oznaczonym jako tereny zieleni parkowej i starodrzewu.
6.	Forma zbycia	Darowizna
7.	Wartość szacunkowa	139 696,00 zł

w/z STAROSTY  
(-) Wojciech Rychlik  
Wicestarosta Zduńskowolski