

Zduńska Wola, 5 lipca 2019 r.

STAROSTWO POWIATOWE  
W ZDUŃSKIEJ WOLI  
ul. Złotnickiego 25  
98-220 ZDUŃSKA WOLA

Pan  
Paweł Mataśka  
Radny Powiatu  
Zduńskowolskiego

NR OR-I.0003.49.2019

W odpowiedzi na Pana interpelację zgłoszoną na sesji w dniu 27 czerwca 2019 r.  
w sprawie:

**1. Informacja jaka część kwoty pozyskanej ze sprzedaży działki 107/7 będzie przeznaczona na pomoc finansową dla Zduńskowolskiego Szpitala Powiatowego.**

informuję, że całość środków finansowych uzyskanych w wyniku sprzedaży ww. nieruchomości przeznaczona zostanie na potrzeby Szpitala.

Dodatkowo informuję:

W wyniku uchwały Nr IX/46/19 Rady Powiatu Zduńskowolskiego z dnia 27 czerwca 2019 r. o wyrażeniu zgody na sprzedaż działki nr 107/7, obręb 7 Miasto Zduńska Wola o powierzchni 0,9072 ha (9072 m<sup>2</sup>), której właścicielem jest Powiat Zduńskowolski, rozpoczęta została procedura przeprowadzenia sprzedaży tej nieruchomości. Jednym z jej elementów było przeprowadzenie na wniosek Powiatu Zduńskowolskiego zmiany zapisów Studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego Miasta Zduńska Wola (Studium), dotyczących możliwości ewentualnej zabudowy terenu przedmiotowej nieruchomości w celu podniesienia atrakcyjności tego terenu dla potencjalnych nabywców, a tym samym uzyskania wyższej ceny sprzedaży.

Obecnie zostało zlecone wykonanie operatu szacunkowego przez biegłego rzeczoznawcę majątkowego, który określi aktualną wartość nieruchomości, już po ww. zmianie Studium. Po wykonaniu tego operatu szacunkowego w terminie do końca lipca br. ogłoszona zostanie na okres 6 tygodni informacja publiczna o przygotowaniu nieruchomości do sprzedaży. Po tym czasie ogłoszony zostanie w wymagany przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami sposób, nieograniczony ustny przetarg na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości. Ogłoszenie, z uwagi na przewidywaną wartość wycenianej nieruchomości powyżej 100 000 Euro tj. powyżej kwoty ok. 430 000 PLN, musi przez okres minimum 60 dni poprzedzać wskazaną w nim datę przeprowadzenia przetargu. W związku z tymi wymogami ustawowymi przewidywany termin przeprowadzenia przetargu to przełom listopada-grudnia br.

Zarząd Powiatu Zduńskowolskiego liczy na pozytywne rozstrzygnięcie przetargu i uzyskanie jak najwyższej ceny sprzedaży ww. nieruchomości, która zgodnie z deklaracją zawartą na początku niniejszego pisma, zostanie w całości przeznaczona na pomoc finansową dla Zduńskowolskiego Szpitala Powiatowego Sp. z o.o.

Z poważaniem,

STAROSTA  
  
Hanna Iwaniuk