

Warunki objęcia w posiadanie gruntów wydzielonych w wyniku scalenia

W dniu 22 listopada 2018 r. geodeta uprawniony mgr inż. Marek Świątek opracowujący projekt scalenia gruntów **objektu Rembieszów - Poligon** obejmującego część gruntów obrębu ewidencyjnego Rembieszów gm. Zapolice powiat zduńskowolski woj. łódzkie, przy udziale uczestników scalenia, a mianowicie:

- 1) *Ewa Rybczyńska*.....
- 2) *Ryszard Bełmerek*.....
- 3) *Janusz Katuszewski*.....
- 4)

opracował następujące warunki objęcia w posiadanie nowo wydzielonych gruntów:

1. W sprawie terminu wejścia w posiadanie nowo wydzielonych gruntów:
- po wprowadzeniu w posiadanie uczestnicy scalenia dla działek wydzielonych za działki bez tytułu prawnego pozostaną ich władającymi. A w przypadku nowowydzielonych działek za działki o uregulowanym stanie prawnym staną się ich właścicielami.
2. W sprawie doprowadzenia dróg do stanu używalności:
- drogi w granicach nowoprojektowanych działek drogowych są w stanie przejezdnym - nie zakłada się prac związanych z zagospodarowaniem poscaleniowym.
3. W sprawie utrzymania urządzeń melioracyjnych oraz korzystania z działek użyteczności publicznej:
*- nie zakłada się budowy ani przebudowy urządzeń melioracyjnych,
- nie planuje się wydzielenia działek użyteczności publicznej - brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.*
4. W sprawie terminu przeniesienia budynków, znajdujących się na gruntach, przeznaczonych dla innych uczestników scalenia:
- na obszarze scalenia nie występują budynki - brak działek siedliskowych.
5. W sprawie warunków i terminów spłat należności za drzewostany leśne, sady, ogrody, chmielniki i inne uprawy specjalne:
- nie występują spłaty należności.
6. W sprawie terminu usunięcia nieszacowanych drzew, krzewów, płotów, kamieni i innych przedmiotów z gruntów, które przypadają innym uczestnikom scalenia, względnie określenia innego sposobu i terminu dokonania rozrachunku (przez usunięcie drzew i krzewów należy rozumieć obowiązek usunięcia karp i korzeni oraz wyrównanie terenu),
- nie przewiduje się usuwania drzew ani krzewów.
7. W sprawie zbioru upraw wieloletnich:
- na obszarze scalenia nie występują uprawy wieloletnie.