

**UCHWAŁA NR VI/102/19**  
**ZARZĄDU POWIATU ZDUŃSKOWOLSKIEGO**  
z dnia 28 maja 2019 r.

**w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania za bezumowne korzystanie z lokalu  
mieszkalnego**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (tj. Dz.U. z 2019 r. poz. 511) w zw. z art. 18 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 1234 ze zm.) oraz § 1 uchwały nr XXIV/68/2000 Rady Powiatu Zduńskowolskiego z dnia 12 września 2000 r. w sprawie wydzierżawienia lub wynajmowania nieruchomości stanowiących powiatowy zasób nieruchomości, uchwała się, co następuje:

**§ 1.** 1. W związku z wypowiedzeniem Panu Jerzemu Mieleszkiewiczowi umowy najmu lokalu mieszkalnego położonego w Zduńskiej Woli przy ul. Królewskiej 10a/2 ze skutkiem na dzień 30 kwietnia 2019 r. oraz zajmowaniem przez Pana Jerzego Mieleszkiewicza przedmiotowego lokalu mieszkalnego bez tytułu prawnego od dnia 1 maja 2019 r., ustala się odszkodowanie w wysokości 183,90 złotych (słownie: sto osiemdziesiąt trzy złote 90/100) miesięcznie zgodnie z art. 18 ust. 1 i 2 ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego.

2. Odszkodowanie określone w § 1 ust. 1 odpowiada wysokości czynszu, jaki właściciel mógłby otrzymać z tytułu najmu lokalu mieszkalnego.

**§ 2.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**§ 3.** Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie jej na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Zduńskiej Woli oraz rozplakatowane na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Zduńskiej Woli.

Przewodniczący Zarządu:  
Hanna Iwaniuk

Członkowie Zarządu:  
Wojciech Rychlik

Marcin Łabędzki

Tomasz Ziółkowski

Jadwiga Ziółkowska