

pieczęć Zamawiającego

Opis Warunków Zamówienia (OWZ)

„Usługa nadzoru inwestorskiego nad budową infrastruktury sportowej oraz systemu nawadniania na terenie Powiatowego Międzyszkolnego Ośrodka Sportowego w Zduńskiej Woli w branży ogólnobudowlanej i sanitarnej”

Znak sprawy: IF.272.1.19.2018

I. Zakres zamówienia

obejmuje usługę nadzoru inwestorskiego w branżach: ogólnobudowlanej i sanitarnej nad budową infrastruktury sportowej oraz systemu nawadniania na terenie Powiatowego Międzyszkolnego Ośrodka Sportowego w Zduńskiej Woli w ramach zadania pn. „Budowa kompleksu lekkoatletycznego wraz z modernizacją boiska do piłki nożnej na terenie PMOS w Zduńskiej Woli – wariant 400 m certyfikowany” w ramach zadania pn. „Rozwój infrastruktury lekkoatletycznej wraz z budową systemu nawadniania boisk do piki nożnej na terenie PMOS w Zduńskiej Woli”.

II. Źródła finansowania zadania

Zamówienie jest realizowane w ramach projektu pn. „Budowa kompleksu lekkoatletycznego wraz z modernizacją boiska do piłki nożnej na terenie PMOS w Zduńskiej Woli – wariant 400 m certyfikowany” w ramach zadania pn. „Rozwój infrastruktury lekkoatletycznej wraz z budową systemu nawadniania boisk do piki nożnej na terenie PMOS w Zduńskiej Woli” współfinansowanego ze środków Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej w ramach Programu Rozwoju Infrastruktury Lekkoatletycznej („Orliki Lekkoatletyczne”) edycja 2017.

III. Tryb udzielenia zamówienia

Zamówienie będzie udzielane w trybie przetargu nieograniczonego pozaustawowego na podstawie rozdz. II ust. 2 lit. c Instrukcji udzielania zamówień publicznych przez Powiat Zduńskowolski i Starostę Zduńskowolskiego. Zgodnie z zapisami art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych (szacunkowa wartość zamówienia poniżej 30 tys. euro) do niniejszego zamówienia nie stosuje się przepisów tejże ustawy.

IV. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest usługa nadzoru inwestorskiego w branżach: budowlanej i sanitarnej nad realizacją robót wykonywanych w ramach zamówienia pn. „Budowa infrastruktury sportowej oraz systemu nawadniania na terenie Powiatowego Międzyszkolnego Ośrodka Sportowego w Zduńskiej Woli” (informacje dotyczące przetargu na roboty budowlane dostępne na stronie BIP Powiatu Zduńskowolskiego pod adresem <http://bip.powiatzdunskowolski.pl/przetarg/1778/zp-272-2-3-2018>).



Zamawiający wymaga, aby osoby, które będą wyznaczone przez wykonawcę do pełnienia nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych posiadały uprawnienia w specjalnościach budowlanych bez ograniczeń w zakresie kierowania robotami budowlanymi odpowiednio dla branży określonej w części, której dotyczy oferta.

UWAGA: Inspektor nadzoru w branży budowlanej będzie pełnił funkcję koordynatora czynności inspektorów nadzoru pozostałych branż (w tym inspektora w branży elektrycznej, wyłonionego w odrębnym postępowaniu).

IV. 1. Opis zakresu nadzorowanych robót

Roboty budowlane będące przedmiotem nadzoru obejmują budowę infrastruktury sportowej oraz systemu nawadniania na terenie Powiatowego Międzyszkolnego Ośrodka Sportowego w Zduńskiej Woli, na działkach o numerach 195, 196, 197, 198/5, 376 obręb 0014, położonych przy ul. Kobusiewicza. Kategoria obiektu: V – obiekty sportu i rekreacji.

Zakres inwestycji obejmuje wykonanie:

1. nowej bieżni okrężnej sześciotorowej 400 metrowej z bieżnią prostą 110 metrową sześciotorową, o nawierzchni poliuretanowej wraz z systemem odwodnienia z włączeniem zebranych wód opadowych do istniejącego kanału deszczowego
2. dwustronnej skoczni do skoku w dal i trójskoku z zeskoczną z odwodnionym dnem oraz rozbiegiem o nawierzchni poliuretanowej. Rozbieg wyposażony w belkę do skoku oraz belki do trójskoku (dla kobiet i mężczyzn). Wyposażenie powinno być zgodne z wymaganiami PZLA
3. rzutni do pchnięcia kulą, składającej się z koła (nawierzchnia betonowa) i pola rzutów (nawierzchnia – murawa trawiasta boiska głównego), umiejscowionej na wschodnim zakolu. Wyposażenie powinno być zgodne z wymaganiami PZLA
4. rzutni do pchnięcia kulą, składającej się z koła (nawierzchnia betonowa) i pola rzutów (nawierzchnia – mieszanka mączki ceglanej na warstwie kruszywa), umiejscowionej na zakolu zachodnim
5. rzutni do rzutu oszczepem, składającej się z rozbiegu o szerokości 4 m i długości 30 m i pola rzutów (nawierzchnia – murawa trawiasta boiska głównego)
6. skoczni do skoku wżwyż umieszczonej w centralnej części wschodniego zakola, o długości projektowanego rozbiegu 20 m
7. rowu z wodą zlokalizowanego w zakolu zachodnim bieżni. Wyposażenie zgodne z wymaganiami PZLA
8. wykonanie systemu nawodnienia boiska piłkarskiego trawiastego wraz z wykonaniem studni głębinowej
9. przywrócenie do pierwotnego stanu trawników istniejących oraz nawierzchni boiska, wraz z profilowaniem terenu w obrębie boiska tak, by posiadało ono odpowiednie założone w projekcie spadki
10. wykonanie ogrodzenia panelowego (oddzielającego strefę kibiców od strefy zawodników) wydzielającego bieżnię z 3 bramami dwuskrzydłowymi o szerokości 4 m oraz 10 furtkami dwuskrzydłowymi



11. dostawa wyposażenia zgodnego z wymogami PZLA
12. chodników z kostki betonowej pozwalających na dojście do istniejących trybun
13. ciągu pieszo-rowerowego o nawierzchni z kostki betonowej od bramy od strony ul. Kobusiewicza w stronę mostka na rzece wraz z utwardzeniem przewidzianym pod ruch kołowy. Ciąg ten zostanie oświetlony
14. wymiany ogrodzenia od strony ul. Kobusiewicza wraz z wymianą ogrodzenia od strony południowo-wschodniej. Ogrodzenie zostanie wykonane z pręseł na słupach stalowych ocynkowanych i malowanych na kolor czarny, dwoma bramami wjazdowymi i furtką
15. zjazdu publicznego od ul. Kobusiewicza o szerokości 13,5 m z jezdnią o szerokości 3,5 m
16. badań odbiorczych wykonanych nawierzchni oraz operatu geologicznego celem przedstawienia obiektu do certyfikacji Polskiemu Związkowi Lekkiej Atletyki (dla stadionu kategorii VB, zgodnie z wymaganiami Komisji Obiektów i Urzędzeń PZLA) .

Roboty budowlane zostały podzielone na trzy zasadnicze etapy:

Etap I obejmujący:

- wykonanie prac rozbiórkowych
- wykonanie prac przygotowawczych
- wykonanie odwodnienia i instalacji zraszania bez studni głębinowej
- wykonanie instalacji elektrycznych bez montażu oświetlenia i badań instalacji
- wykonanie odwodnienia bieżni wraz z wykonaniem obrzeży
- wykonanie uzupełnień i odtworzenia płyty boiska
- wykonanie rowu z wodą bez nawierzchni poliuretanowej i płotka
- wykonanie skoczni do skoku w dal i trójskoku bez nawierzchni poliuretanowych progów do skoku w dal i wypełnienia zeskoczni piachem
- wykonanie rzutni do pchnięcia kulą (mączka) bez nawierzchni z mączki

Termin wykonania etapu I najpóźniej do dnia 01.10.2018 r.

Etap II obejmujący:

- dokończenie prac w zakresie bieżni
- dokończenia prac w zakresie rowu z wodą
- dokończenie prac w zakresie skoczni do skoku w dal i trójskoku
- dokończenie prac w zakresie rzutni do pchnięcia kulą (mączka)
- wykonanie rzutni do pchnięcia kulą (murawa)
- wykonanie rzutni do rzutu oszczepem
- wykonanie skoczni do skoku wzwyż
- wykonanie studni głębinowej wraz z rozruchem instalacji zraszania
- dokończenie prac w zakresie instalacji elektrycznej

Termin wykonania etapu II najpóźniej do dnia 15.06.2019 r.

Etap III:

- wykonanie ogrodzenia zewnętrznego
- wykonanie ogrodzenia bieżni
- wykonanie zjazdu wraz z drogą
- wykonanie chodników i ścieżki rowerowej
- wykonanie nasadzeń oraz trawników
- dostawa wyposażenia ruchomego
- wykonanie operatu geodezyjnego PZLA
- wykonanie badań odbiorczych nawierzchni



Termin wykonania etapu II najpóźniej do dnia 15.10.2019 r.

Zakończenie prac w ramach poszczególnych etapów będzie przedmiotem odbiorów częściowych, z zastrzeżeniem, iż odbiór etapu III będzie jednocześnie odbiorem końcowym przedmiotu zamówienia.

Zamówienie na usługę nadzoru inwestorskiego zostało podzielone na następujące części:

Część I. Usługa nadzoru inwestorskiego w branży budowlanej.

Część II. Usługa nadzoru inwestorskiego w branży sanitarnej.

Wykonawca może złożyć ofertę na dowolne części zamówienia.

V. Planowany termin realizacji zadania

Nadzorowane roboty budowlane będą realizowane w terminie od maja 2018 r. (od dnia zawarcia umowy na roboty budowlane) do dnia 15.10.2019 r., z zastrzeżeniem, iż Etap I należy zrealizować do dnia 01.10.2018 r., Etap II do dnia 15.06.2019 r., Etap III do dnia 15.10.2019 r.

Usługa nadzoru będąca przedmiotem niniejszego zamówienia realizowana będzie od czasu zawarcia umowy do czasu zakończenia robót budowlanych i dostawy wyposażenia, potwierdzonych bezusterkowym protokołem odbioru końcowego zadania.

W ramach przedmiotu zamówienia – usługi nadzoru, wykonawca zobowiązuje się do udziału w przeglądach gwarancyjnych Zamawiającego w okresie gwarancji i rękojmi (min. 36 miesięcy). Przeglądy zwoływane będą co najmniej 1 raz na 12 miesięcy oraz przed upływem okresu gwarancji i rękojmi (do czasu tzw. odbioru ostatecznego).

Planowany termin realizacji robót budowlanych przewidywany jest na 15.10.2019 r.

VI. Opis warunków udziału w postępowaniu

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

VI.1 wykażą minimalne poziomy zdolności w zakresie dysponowania następującymi osobami (inspektorami nadzoru) zdolnymi do wykonania zamówienia:

Część I – b. ogólnobudowlana

- min. jedną osobą z uprawnieniami budowlanymi do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub odpowiadającymi im uprawnieniami budowlanymi wydanymi na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,

Część II – b. sanitarna

- min. jedną osobą z uprawnieniami budowlanymi do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub odpowiadającymi im uprawnieniami budowlanymi wydanymi na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,

Osoby z uprawnieniami są członkami właściwej izby samorządu zawodowego inżynierów budownictwa – dotyczy obu części.



VI.2 wykażą minimalne poziomy w zakresie dysponowania następującymi osobami (inspektorami nadzoru) zdolnymi do wykonania zamówienia:

Część I – b. ogólnobudowlana

- min. jedną osobą, pełniącą funkcję inspektora nadzoru lub kierownika robót/budowy przy realizacji 1 inwestycji/kontraktu, obejmującej/obejmującego budowę zewnętrznego obiektu lekkoatletycznego o nawierzchni poliuretanowej typu natrysk, przy czym minimalną wartość robót określa się na 500 000,00 zł brutto.

VI.3 wykażą minimalne poziomy zdolności finansowej i ekonomicznej, tj. że są ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę co najmniej:

dla części I: 50 000,00 zł

dla części II: 50 000,00 zł.

Zamawiający dopuszcza do składania ofert wykonawców występujących wspólnie tzn. występujących w formie konsorcjum, spółki cywilnej, czy innych spółkach utworzonych na realizację przedmiotu zamówienia. W takich przypadkach należy w ofercie przetargowej umieścić pełnomocnictwo dla Wykonawcy (osoby) reprezentującego wykonawców (składającego ofertę) oraz zakres tego pełnomocnictwa. Przed podpisaniem umowy wykonawcy występujący wspólnie muszą przedłożyć (w oryginale lub poświadczoną za zgodność kopię) umowę konsorcjum, spółki cywilnej itd.

VII. Wykluczenia wykonawców

VII.1 Zamawiający wykluczy z postępowania:

1. wykonawcę, który nie złożył wymaganych dokumentów, oświadczeń, zaświadczeń lub nie spełnił innych wymagań określonych w OWZ, mimo wezwania do ich uzupełnienia;
1. wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary;
2. wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
3. wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
4. wykonawcę, w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli



przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe,

5. wykonawcę, który z innymi wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między wykonawcami, w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych – w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego takiej okoliczności.

VIII. Dokumenty wymagane do potwierdzenia spełnienia warunków udziału oraz niewykluczenia z postępowania, składane wraz z ofertą:

1. oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (wzór – Załącznik nr 2 do OWZ)
2. oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia (wzór – Załącznik nr 3 do OWZ)
3. wykaz osób, jakimi dysponuje wykonawca, skierowanych do wykonania przedmiotu zamówienia, wraz z podaniem numeru uprawnień budowlanych, wykazem inwestycji/kontraktów w których osoby te pełniły nadzór bądź kierowały budową/robotami z ich krótkim opisem oraz określeniem podstawy dysponowania osobą (wzór – Załącznik nr 4 do OWZ).

VIII. 1 Wykonawca składa wraz z ofertą, niżej wymienione dokumenty:

1. kopie zaświadczeń o członkostwie osób (inspektorów nadzoru), wymienionych w wykazie osób we właściwej izbie samorządu zawodowego,
2. kopia dokumentu potwierdzającego posiadanie przez osoby skierowane do wykonania przedmiotu zamówienia wymaganych uprawnień,
3. dokument potwierdzający dysponowanie osobami trzecimi wymienionymi w ofercie wskazanymi jako inspektorzy nadzoru branży ogólnobudowlanej, sanitarnej i elektrycznej, z którego wynika również umocowanie do występowania w ich imieniu przez wykonawcę składającego ofertę,
4. dokumenty potwierdzające należyte wykonanie usług przedstawionych w wykazie zgodnym z Załącznikiem nr 4 do OWZ (np. referencje inwestorów),
5. aktualną polisę ubezpieczenia wykonawcy od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia (z dowodem jej opłacenia).

VIII. 2 W celu wykazania niewykluczenia z postępowania Wykonawca składa wraz z ofertą:

1. aktualny odpis Wykonawcy z właściwego rejestru KRS lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (CEIDG) Rzeczypospolitej Polskiej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

Kopie składanych dokumentów winny być potwierdzone przez wykonawcę za zgodność z oryginałem.



Ocena spełnienia warunków oraz ocena w kryterium – doświadczenie będzie dokonana na podstawie przedłożonych, jako załączniki do oferty, dokumentów. Wykonawcy nie spełniający któregokolwiek z ww. warunków zostaną wykluczeni z postępowania, z zastrzeżeniem zapisu w rozdz. Xa.

IX. Odrzucenie ofert

Zamawiający odrzuci oferty, których treść nie odpowiada treści OWZ, chyba że wykonawca na wezwanie Zamawiającego wyjaśni treść złożonej oferty, wykazując że odpowiada ona treści OWZ.

Oferta zostanie odrzucona, jeżeli:

- 1) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów,
- 2) została złożona po terminie.

X. Istotne postanowienia, które zawarte zostaną w umowie z wykonawcą:

Nadzór nad realizacją robót budowlanych będzie obejmował następujący zakres obowiązków:

1. asystowanie/pomoc Zamawiającemu w sytuacjach problemowych i spornych z wykonawcą robót budowlanych w tym proponowanie rozwiązań zgodnych z interesem Zamawiającego,
2. sporządzanie protokołów z rad/narad budowy i przekazywanie ich w ciągu 5 dni roboczych od terminu rady/narady uczestnikom procesu budowlanego – koordynator nadzoru inwestorskiego,
3. sprawdzanie wszelkich certyfikatów, gwarancji wykonania itp. oraz formułowanie zaleceń dotyczących ich poprawności i autentyczności – koordynator nadzoru inwestorskiego,
4. monitorowanie rozliczenia rzeczowego robót będących przedmiotem nadzoru - koordynator nadzoru inwestorskiego,
5. sprawowanie nadzoru nad zespołem Inspektorów w zakresie wypełniania ich obowiązków określonych umową i przepisami prawa - koordynator nadzoru inwestorskiego,
6. reprezentowanie Inwestora na budowie poprzez sprawowanie kontroli zgodności wykonywanych robót z dokumentacją projektową budowlano-wykonawczą i STWiORB, ze szczególnym naciskiem na odbiory robót ulegających zakryciu i zanikających; inspektor w branży budowlanej, koordynujący nadzór inspektorów pozostałych specjalności zobowiązuje się minimum 1 raz na 7 dni dokonać w terenie budowy kontroli robót (w zakresie postępu rzeczowego i jakości), dokumentując to wpisem do dziennika budowy, w przypadku przerwy w robotach budowlanych np. z uwagi na warunki atmosferyczne inspektor nadzoru – koordynator nadzoru inwestorskiego zapisuje ten fakt w dzienniku budowy i ponawia swoje kontrole po ich wznowieniu,
7. udział w przekazaniu terenu budowy,
8. sprawdzanie jakości wykonywanych robót, wbudowywanych wyrobów budowlanych, ich zgodności z obowiązującymi przepisami dotyczącymi dopuszczenia ich do stosowania w budownictwie wraz z zatwierdzeniem materiałów do wbudowania,
9. typowanie do zbadania przez wykonawcę próbek materiałów wbudowywanych celem potwierdzenia zgodności ich parametrów technicznych ze świadectwem producenta,
10. sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających,
11. bieżąca kontrola ilości i terminowości wykonywanych robót oraz podejmowanie działań w celu dotrzymania terminu realizacji,
12. udział w rozwiązywaniu powstałych problemów technicznych,
13. kontrolowanie właściwego prowadzenia dziennika budowy i niezwłocznie dokonywanie wpisów wynikających z technologii wykonywania robót i potrzeby wykonawcy robót (kierowników),
14. uczestnictwo przy przeprowadzaniu wszystkich prób, pomiarów, sprawdzeń,
15. potwierdzanie gotowości Wykonawcy do odbioru poprzez sprawdzenie min. kompletności dokumentacji odbiorowej,
16. udział w odbiorach częściowych oraz ocena zakresu robót w odbiorach częściowych oraz ich wartości do fakturowania częściowego, przy założeniu odbiorów częściowych kwartalnych na



podstawie tabeli rozliczeniowej (umowa z wykonawcą robót budowlanych będzie umową z wynagrodzeniem ryczałtowym),

17. udział w odbiorze końcowym w zakresie potwierdzenia zgodności ze STWiORB oraz kompletności wykonanych robót oraz kompletności dokumentów odbiorowych przedstawianych przez Wykonawcę, m.in. dokumentacji budowlanej powykonawczej, świadectw wbudowanych materiałów, inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej, badań dozoru technicznego, wymaganych certyfikatów, atestów itp.,
18. w przypadku wnioskowania przez Wykonawcę konieczności wykonania robót dodatkowych, wyjaśnianie okoliczności ich powstania i potwierdzenie konieczności ich wykonania,
19. sprawdzanie i weryfikacja kosztorysów Wykonawcy robót na roboty dodatkowe, w razie ich wystąpienia,
20. niezwłoczne informowanie Zamawiającego o wstrzymaniu w trakcie realizacji zadania robót (bez zgody Zamawiającego) na okres dłuższy niż 7 dni kalendarzowych z podaniem uzasadnienia,
21. w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z Wykonawcą robót, udział w inwentaryzacji i sporządzeniu protokołu z inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia,
22. nadzór nad przygotowaniem przez Wykonawcę robót kompletnej dokumentacji powykonawczej w zakresie umożliwiającym oddanie i dopuszczenie obiektu do użytkowania i uzyskania certyfikatu PZLA dla stadionu kat. VB,
23. udział w radach/naradach budowy zwoływanych przez Zamawiającego nie rzadziej niż raz na 3 tygodnie, a w razie zaistnienia potrzeby – częściej,
24. niezwłoczne (tj. do 48 godzin od czasu skutecznego powiadomienia Wykonawcy) stawianie się na wezwania Zamawiającego w kwestiach wyjaśnienia spraw związanych z robotami budowlanymi, zarówno w miejscu prowadzenia inwestycji, jak i w siedzibie Zamawiającego,
25. ustanowienie zastępstwa w usłudze nadzoru w przypadkach niemożności jego wykonywania spowodowanej chorobą lub inną nieprzewidzianą okolicznością losową, przez osobę posiadającą odpowiednie (równoważne) uprawnienia budowlane i będącej członkiem właściwej okręgowej izby inżynierów budownictwa,
26. nieodpłatne branie udziału w konsultacjach technicznych dotyczących wad budowy wykrytych w czasie obowiązywania gwarancji lub rękojmi (min. 36 miesięcy) udzielonych przez wykonawcę robót na wykonywany przedmiot zamówienia,
27. uczestnictwo w przeglądach w okresie rękojmi i gwarancji z wykonawcą robót po zakończeniu robót - minimum raz w roku - dotyczy inspektora koordynatora i inspektora specjalności wskazanej przez Zamawiającego,
28. monitorowanie przestrzegania przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy przez wykonawcę robót budowlanych - koordynator nadzoru inwestorskiego.

Xa. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wystąpienia o uzupełnianie bądź żądanie wyjaśnień odnośnie dokumentów wymienionych w rozdziale VIII potwierdzających spełnienie warunków opisanych w rozdziale VI.

Zamawiający zastrzega również możliwość poprawiania w ofercie:

- 1) oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek;
- 2) innych omyłek polegających na niezgodności oferty z treścią ogłoszenia, niepowodujących istotnych zmian w treści oferty

niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

Zamawiający zastrzega możliwość unieważnienia postępowania lub jego części w przypadku, gdy nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu od wykonawcy niepodlegającego wykluczeniu.

Zamawiający zastrzega możliwość unieważnienia postępowania lub jego części w przypadku braku wystarczających środków finansowych zarezerwowanych na ich realizację.

XI. Kryteria wyboru ofert

Kryteria oceny ofert i ich wagi – dotyczą każdej z 3 części zamówienia:

1. cena – maks. 60 punktów (waga 60%)



2. doświadczenie osób (inspektorów nadzoru) wyznaczonych do realizacji zamówienia – maks. 40 pkt (waga 40%)

Liczba punktów uzyskana w kryterium „cena”:

1. Kryterium nr 1 – CENA: $P_c = (\text{najniższa cena oferty brutto/cena badanej oferty}) \times 100 \text{ pkt} \times 60\%$

UWAGA:

Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami.

2. Kryterium nr 2 – doświadczenie osób (inspektora nadzoru)

Liczba punktów, jaką można uzyskać w kryterium „doświadczenie”:

Część I – branża ogólnobudowlana

1. pełnił funkcję inspektora nadzoru lub kierownika robót/budowy przy realizacji 2 inwestycji/kontraktów, z których każda obejmowała budowę zewnętrznego obiektu lekkoatletycznego o nawierzchni poliuretanowej typu natrysk, przy czym minimalną wartość robót określa się na 500 000,00 zł brutto – 10 punktów;
2. pełnił funkcję inspektora nadzoru lub kierownika robót/budowy przy realizacji 3 inwestycji/kontraktów, z których każda obejmowała budowę zewnętrznego obiektu lekkoatletycznego o nawierzchni poliuretanowej typu natrysk, przy czym minimalną wartość robót określa się na 500 000,00 zł brutto – 20 punktów;
3. pełnił funkcję inspektora nadzoru lub kierownika robót/budowy przy realizacji 4 inwestycji/kontraktów, z których każda obejmowała budowę zewnętrznego obiektu lekkoatletycznego o nawierzchni poliuretanowej typu natrysk, przy czym minimalną wartość robót określa się na 500 000,00 zł brutto – 40 punktów;
4. pełnił funkcję inspektora nadzoru lub kierownika robót/budowy przy realizacji 5 inwestycji/kontraktów, z których każda obejmowała budowę zewnętrznego obiektu lekkoatletycznego o nawierzchni poliuretanowej typu natrysk, przy czym minimalną wartość robót określa się na 500 000,00 zł brutto – 50 punktów;

Część II – branża sanitarna

1. pełnił funkcję inspektora nadzoru lub kierownika robót/budowy przy realizacji od 2 do 3 inwestycji/kontraktów, z których każda obejmowała budowę lub przebudowę sieci: wodociągowej, kanalizacji sanitarnej lub deszczowej– 10 punktów;
2. pełnił funkcję inspektora nadzoru lub kierownika robót/budowy przy realizacji od 4 do 6 inwestycji/kontraktów, z których każda obejmowała budowę lub przebudowę sieci: wodociągowej, kanalizacji sanitarnej lub deszczowej– 20 punktów;
3. pełnił funkcję inspektora nadzoru lub kierownika robót/budowy przy realizacji od 7 do 9 inwestycji/kontraktów, z których każda obejmowała budowę lub przebudowę sieci: wodociągowej, kanalizacji sanitarnej lub deszczowej– 30 punktów;
4. pełnił funkcję inspektora nadzoru lub kierownika robót/budowy przy realizacji 10 i więcej inwestycji/kontraktów, z których każda obejmowała budowę lub przebudowę sieci: wodociągowej, kanalizacji sanitarnej lub deszczowej– 40 punktów;

UWAGI:

1. Wykazane inwestycje/kontrakty winny być ukończone i pozytywnie ocenione/odebrane przez inwestorów, na dowód czego wykonawca dołączy do oferty stosowne dokumenty (np. referencje).
2. Wykonawca, który wykaże u osób wyznaczonych do realizacji zamówienia doświadczenie mniejsze niż 2 pełnione funkcje inspektora nadzoru lub kierownika budowy otrzyma 0 punktów – dotyczy to każdej części.



XII. Termin składania ofert: 24.05.2018 r. godz. 11:00.

XIII. Termin otwarcia ofert: 24.05.2018 r. godz. 11:30.

XIV. Miejsce i forma składania ofert

Oferty w zabezpieczonym opakowaniu (np. koperta) należy składać w Starostwie Powiatowym w Zduńskiej Woli, ul. Złotnickiego 25, 98-220 Zduńska Wola – sekretariat Starosty.

Na opakowaniu należy podać dane adresowe wykonawcy oraz oznaczyć napisem:

OFERTA NA USŁUGĘ NADZORU INWESTORSKIEGO NAD BUDOWĄ INFRASTRUKTURY SPORTOWEJ NA TERENIE PMOS W ZDUŃSKIEJ WOLI (CZĘŚĆ ...)

W przypadku składania ofert na różne części mogą one być składane oddzielnie lub łącznie (w jednym opakowaniu), z odpowiednim wyszczególnieniem w formularzu oferty.

XV. Istotne postanowienia zawartej umowy

Zawarte są we wzorze umowy będącym Załącznikiem nr 5 do OWZ.

XVI. Możliwości zmian w zawartej umowie oraz określenie warunków tych zmian

Zamawiający dopuszcza zmiany w treści umowy, jeżeli zajdzie któryś z wymienionych przypadków:

1. wydłużenie terminu realizacji przedmiotu umowy lub jej etapów, w przypadku zmiany terminu wykonania robót budowlanych;
2. wydłużenie terminu realizacji przedmiotu umowy lub jej etapów, w przypadku rozwiązania umowy z wykonawcą zamówienia na roboty budowlane i koniecznością wyłonienia nowego wykonawcy ww. zamówienia;
3. zmiany osób reprezentujących strony umowy – w przypadku zmian organizacyjnych;
4. zmianę wynagrodzenia ryczałtowego w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT);
5. wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć pomimo zachowania należytej staranności.

XVII. Termin związania ofertą

Oferent związany będzie złożoną ofertą przez okres 30 dni, licząc wraz z upływem terminu składania ofert.

XVIII. Dodatkowe informacje

Dodatkowych informacji udzielają:

Dariusz Michniewski – pracownik w Wydziale Inwestycji, Funduszy Zewnętrznych i Rozwoju, tel. 43 824 42 41

Katarzyna Stanisławska – pracownik w Wydziale Inwestycji, Funduszy Zewnętrznych i Rozwoju, tel. 43 824 42 43

Załączniki:

1. formularz ofertowy
2. wzór oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu
3. wzór oświadczenia o niewykluczeniu z postępowania
4. formularz wykazu osób i wykonywanych przez nie usług
5. wzory umów – odrębnie dla części I i II zamówienia.



Opracowali:

SPECJALISTA
WYDZIAŁ INWESTYCJI,
FUNDUSZY WNETRZNYCH I ROZWOJU

Katarzyna Stanisławska

Katarzyna Stanisławska

Zatwierdził:

15.05.2018r.

STAROSTA

Wojciech Rychlik



