

**Załącznik nr do OWZ znak sprawy SR.272.1.2.2018**

Projekt umowy:

**UMOWA SR.273.2.2018**

zawarta w dniu ..... 2018 r. pomiędzy Powiatem Zduńskowolskim reprezentowanym przez Zarząd Powiatu w imieniu i na rzecz którego działają:

1. Wojciech Rychlik - Starosta Zduńskowolski

2. Marcin Łabędzki – Wicestarosta Zduńskowolski

przy kontrasygnacie Anny Królikowskiej – Skarbnika Powiatu

zwanym w dalszej części umowy "Zamawiającym"

a .....

z siedzibą w....., NIP....., Regon.....  
reprezentowanym

przez:.....  
.....zwanym w dalszej części umowy "Wykonawcą"

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru najkorzystniejszej oferty Wykonawcy w przetargu nieograniczonym pozaustawowym (o wartości poniżej 30 000 euro, o sygnaturze: SR.272.1.2.2018) na podstawie Instrukcji udzielania zamówień publicznych przez Powiat Zduńskowolski oraz Starostę Zduńskowolskiego z dnia 23.03.2016.

§ 1.

1. Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania opracowanie uproszczonych planów urządzenia lasu i inwentaryzacji stanu lasu dla lasów niestanowiących własności Skarbu Państwa należących do osób fizycznych i wspólnot gruntowych dla obrębów ewidencyjnych z terenu gmin: Zduńska Wola, Miasto Zduńska Wola Gmina i Miasto Szadek na szacunkowej pow. 2018 ha oraz przeprowadzenie pełnej procedury dotyczącej strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać uproszczone plany urządzenia lasów i inwentaryzacje stanu lasów dla działek, położonych w obrębach ewidencyjnych z terenu gmin: Zduńska Wola, Miasto Zduńska Wola Gmina i Miasto Szadek na szacunkowej pow. 2018 ha, zgodnie z postępowaniem przetargowym znak: SR.272.1.2.2018.

3. Przedmiot zamówienia winien być wykonany zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa określonymi w:

a) ustawie z dnia 28 września 1991 r. o lasach ( Dz. U. 2017 r., poz. 788 );

b) rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 12 listopada 2012 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu sporządzania planu urządzenia lasu, uproszczonego planu urządzenia lasu oraz inwentaryzacji stanu lasu ( Dz. U. 2012, poz. 1302 );

c) rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 22 marca 2006 r. w sprawie szczegółowych zasad zabezpieczania przeciwpożarowego lasów ( Dz. U. 2006 r., Nr 58, poz. 405 ze zm.);

d) ustawie z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko ( Dz. U. 2016, poz. 353 ze zm.);

e) Zarządzeniu Nr 49 Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych z dnia 17 listopada 2016 r., znak: ZU.6007.2.2016 w sprawie przeznaczania środków, związanych z funduszem leśnym, na sporządzanie uproszczonych planów urządzenia lasu, o których mowa w art. 21 ust. 1 pkt 2 ustawy o lasach oraz zgodnie z określonymi w nim standardami;

f) Zarządzeniu Nr 20 Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych znak: ZU.6007.1.2017 z dnia 26 maja 2017 r. w sprawie nowelizacji zarządzenia nr 49 DGLP z dnia 17 listopada 2016 roku w sprawie przeznaczania środków, związanych z funduszem leśnym, na sporządzenie uproszczonych planów urządzenia lasu, o których mowa w art. 21 ust. 1 pkt 2 ustawy o lasach.

g) ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody ( Dz. U. 2016 r., poz. 2134 ze zm. );

h) innymi aktualnie obowiązującymi przepisami w tym zakresie.

4. Szczegółowe warunki techniczne dotyczące przedmiotu zamówienia zawarte są w **załączniku** do umowy, stanowiącym jej integralną część.

## § 2.

1. Termin wykonania wszystkich prac objętych umową ( włącznie z wyłożeniem projektów planów do publicznego wglądu w siedzibach gmin: Zduńska Wola, Miasto Zduńska Wola, Gminy i miasta Szadek i przeanalizowaniem złożonych uwag, z uzyskaniem pozytywnych opinii właściwych terenowo nadleśnictw, przeprowadzeniem pełnej procedury dotyczącej strategicznej oceny oddziaływania na środowisko oraz przekazaniem prawidłowo wykonanego przedmiotu zamówienia ) określa się do dnia **15 listopada 2018 r.**

2. Po odbiorze przedmiotu zamówienia w wyznaczonym terminie, o którym mowa w ust. 1 i stwierdzeniu nieprawidłowości zostanie naliczona kara umowna zgodnie z § 8 ust.1.

## § 3.

1. Za należyte wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma łączne wynagrodzenie w kwocie netto.....zł, (słownie.....) plus VAT ( 8 % ) .....zł, razem: brutto: .....zł ( słownie: ..... ) za sporządzenie planów i inwentaryzacji oraz przeprowadzenie wszystkich procedur i czynności określonych w umowie wyliczone jako iloczyn stawki jednostkowej za 1 hektar

powierzchni objętej przedmiotem zamówienia, o której mowa w ust. 2 i przyjętej w § 1 umowy szacunkowej powierzchni gruntów leśnych, z uwzględnieniem ust. 3.

2. Stawka jednostkowa za 1 hektar powierzchni objętej przedmiotem zamówienia według oferty Wykonawcy, wynosząca .....zł netto ( słownie.....) plus VAT ( 8 % ) .....zł, razem: brutto:.....zł ( słownie ), jest stała i nie może ulec zmianie.

3. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie obliczone na podstawie prawidłowo wystawionych faktur (Wykonawca wystawi dwie oddzielne faktury za wykonanie uproszczonych planów urządzenia lasu i inwentaryzacji stanu lasu) w oparciu o protokół odbioru końcowego przedmiotu zamówienia bez zastrzeżeń, gdzie zostanie stwierdzona powierzchnia, dla której rzeczywiście wykonano przedmiotową dokumentację.

4. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w przypadkach, gdy konieczność wprowadzenia zmian Umowy wynika:

- 1) ze zmiany przepisów prawa mających wpływ na wykonywanie Przedmiotu Umowy;
- 2) z okoliczności, których Strony, działając z należytą starannością, nie mogły przewidzieć, a które mają istotny wpływ na prawidłową realizację Przedmiotu Umowy;
- 3) ze zmniejszenia lub zwiększenia zakresu Przedmiotu Umowy, tj. zmniejszenia lub zwiększenia powierzchni objętej przedmiotem zamówienia.

5. W przypadku zwiększenia powierzchni objętej Przedmiotem Umowy strony zobowiązują się do podpisania odrębnej umowy lub aneksu do umowy.

6. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionych faktur na **Powiat Zduńskowolski, ul. Złotnickiego 25, 98-220 Zduńska Wola, NIP powiatu 829-16-24-435, Regon: 730934795**, przy czym Wykonawca wystawi odrębną fakturę za wykonanie uproszczonych planów urządzenia lasu i odrębną fakturę za wykonanie inwentaryzacji stanu lasu.

7. Zapłata wynagrodzenia określonego w ust. 1 nastąpi po zatwierdzeniu opracowań przez Starostę Zduńskowolskiego na podstawie faktur VAT wystawionych przez Wykonawcę, w tym:

- a) faktury VAT obejmującej wynagrodzenie za sporządzenie uproszczonych planów urządzenia lasu,
- b) faktury VAT obejmującej wynagrodzenie za sporządzenie inwentaryzacji stanu lasu.

8. Termin płatności wynagrodzenia wynosi 21 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionych faktur.

9. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zleceniodawcy.

10. W razie opóźnienia w zapłacie wierzytelności pieniężnych Strony zobowiązują się do zapłaty ustawowych odsetek za opóźnienie.

11. W przypadku Podwykonawstwa zapłata za wykonanie Przedmiotu Umowy, o której mowa w ust. 6 nastąpi po udokumentowaniu Zamawiającemu rozliczenia się Wykonawcy ze zgłoszonymi Podwykonawcami tj. dołączeniu do faktury VAT oświadczeń zgłoszonych Podwykonawców potwierdzających, że otrzymali terminowo od Wykonawcy wynagrodzenie należne im z tytułu wykonanej części Przedmiotu Umowy.

#### § 4.

1. Wykonawca jest zobowiązany do bezzwłocznego poinformowania Zamawiającego o wszelkich zagrożeniach dla realizacji Przedmiotu Umowy, dotyczących zarówno terminów jak i zakresu rzeczowego Umowy.

2. Wykonawca może zawrzeć umowę o wykonanie Przedmiotu Umowy z Podwykonawcą.

3. Wykonawca powierza Podwykonawcom\*:

.....

4. Zlecenie wykonania Przedmiotu Umowy Podwykonawcom może nastąpić po uprzednim pisemnym powiadomieniu Zamawiającego. Powiadomienie to wraz z dokumentami potwierdzającymi kwalifikacje i doświadczenie Podwykonawcy oraz projektem umowy z Podwykonawcą Wykonawca przedłoży w terminie 7 dni przed planowanym zaangażowaniem Podwykonawcy w realizację Przedmiotu Umowy. Zamawiający zastrzega sobie prawo niezaakceptowania proponowanego przez Wykonawcę Podwykonawcy, w przypadku, gdy kwalifikacje i doświadczenie tego Podwykonawcy nie spełnią wymagań Zamawiającego.

5. Za rozliczenia finansowe z Podwykonawcami odpowiada Wykonawca.

6. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawców i ich pracowników (działania zawinione i niezawinione) jak za własne.

#### § 5.

W przypadku pozytywnego rozpatrzenia przez Starostę Zduńskowolskiego zastrzeżeń wniesionych przez właścicieli lasów Wykonawca zobowiązuje się do uwzględnienia zastrzeżeń w opracowaniach w ramach stawki wynagrodzenia w zł za 1 hektar pow. leśnej określonej w § 3 ust.1.

#### § 6.

1. Zamawiający ma prawo kontrolować postępy wykonywanej pracy oraz jakość jej wyników na każdym etapie.

2. Wykonawca jest obowiązany zawiadomić Zamawiającego o wykonaniu pracy celem dokonania jej odbioru na co najmniej 3 dni przed odbiorem.

#### § 7.

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na okres co najmniej 36 miesięcy, licząc od daty komisijnego odbioru Przedmiotu Umowy podpisanego przez przedstawicieli stron umowy.

2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usuwania na własny koszt, w terminie 30 dni od daty pisemnego powiadomienia przez Zamawiającego, nieujawnionych w chwili odbioru prac nieprawidłowości, usterek i wad powstałych w trakcie sporządzania wykonanych dokumentacji (uproszczonych planów urządzenia lasu i inwentaryzacji stanu lasu).

3. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie określonym przez Zamawiającego lub Wykonawca odmówi usunięcia wad, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. W tym przypadku koszty usunięcia wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy.

4. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi także po okresie określonym w ust. 1 i 5, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.

5. Okres gwarancji jest równocześnie okresem rękojmi.

6. Niniejsza umowa stanowi jednocześnie dokument gwarancji.

#### § 8.

1. W przypadku niewykonania przedmiotu umowy w terminie określonym w § 2 ust. 1, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 200 zł za każdy dzień opóźnienia.

2. W przypadku opóźnienia w usuwaniu nieprawidłowości, usterek, wad stwierdzonych w okresie gwarancji lub rękojmi Wykonawca zapłaci Zamawiającemu zapłaci karę umowną w wysokości 200 zł za każdy dzień opóźnienia.

3. W przypadku niewykonania przedmiotu umowy w terminie 30 dni od upływu terminu ustalonego w umowie Zamawiający może odstąpić od umowy bez wyznaczenia dodatkowego terminu do jego wykonania, a Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kary umownej w wysokości 15 % ustalonego zgodnie z § 3 ust.1 łącznego wynagrodzenia brutto za wykonanie całego przedmiotu umowy.

4. Zarówno w przypadku opóźnienia jak i odstąpienia od umowy Zamawiający, niezależnie od kar umownych, może dochodzić od Wykonawcy odszkodowania przewyższającego karę umowną na zasadach ogólnych, w szczególności w przypadku utraty dofinansowania z uwagi na uchybienie terminu określonego w § 2 ust. 1.

5. Kary umowne, o których mowa w § 8, są naliczane niezależnie i podlegają sumowaniu.

#### § 9.

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 10% ceny podanej w ofercie w kwocie ..... zł brutto (słownie: .....).

2. Zamawiający zwróci Wykonawcy 70% wysokości zabezpieczenia należytego wykonania Umowy tj. kwotę ..... zł (słownie:.....) w terminie 30 dni od dnia podpisania bez zastrzeżeń Protokołu Końcowego Odbioru Przedmiotu Umowy. Pozostałe 30% wysokości zabezpieczenia należytego wykonania Umowy tj. kwotę ..... zł (słownie:.....) Zamawiający zwróci Wykonawcy w terminie 15 dni po upływie okresu gwarancji.

3. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, w tym z tytułu kar umownych.

#### § 10.

1. W ramach ustalonego w umowie wynagrodzenia Wykonawca z chwilą odbioru przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego przenosi na niego bez ograniczenia czasowego i terytorialnego autorskie prawa majątkowe do tych dokumentów.

2. Wykonawca przenosi autorskie prawa majątkowe na następujących polach eksploatacji w zakresie:

a) utrwalania i zwielokrotniania dokumentacji lub jej części poprzez wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy dokumentacji, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,

b) prawa do kopiowania, utrwalania, zwielokrotniania, udostępniania rozpowszechniania dokumentów w postaci cyfrowego zapisu, zarówno poprzez umieszczanie dokumentów jako produktu multimedialnego na nośnikach elektronicznych ( w szczególności na CD-R, DVD, dyskach flash, HDD ), jak również poprzez udostępnianie dokumentów jako produktu multimedialnego w sieciach informatycznych i teleinformatycznych,

c) prawa do rozpowszechniania dokumentów zarówno w formie elektronicznych nośników jak i w postaci cyfrowej przez publiczne wystawianie, wyświetlanie, odtwarzanie, publiczne udostępnianie czy elektroniczne komunikowanie dzieła publiczności w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez niego wybranym,

d) prawa do obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których dokumenty utrwalono przez wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo jego egzemplarzy, zarówno w formie elektronicznych nośników dokumentacji projektowej jak i jego cyfrowej postaci.

3. Wykonawca udziela Zamawiającemu w ramach ustalonego w umowie wynagrodzenia wyłącznego prawa do dokonywania wszelkich przeróbek, modyfikacji, tłumaczeń i adaptacji dokumentów bez zgody Wykonawcy ( przeniesienie zależnych praw autorskich ). Wykonawca przenosi na Zamawiającego wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich na osoby trzecie bez zgody Wykonawcy. Przeniesienie zależnych praw autorskich nie jest ograniczone czasowo ani terytorialnie.

4. Wykonawca oświadcza, że dokumenty powstałe w toku wykonywania umowy nie będą naruszać praw osób trzecich, a w przypadku wystąpienia w tym względzie jakichkolwiek naruszeń, zobowiązuje się ponieść pełną odpowiedzialność odszkodowawczą z tego tytułu.

#### § 11.

1. Zmiany lub uzupełnienia postanowień umowy mogą nastąpić za zgodą obu stron i wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego oraz pozostałe przepisy prawa polskiego.

§ 12.

1. Zamawiający powierza wykonawcy przetwarzanie danych osobowych w zbiorze ewidencji gruntów objętych przedmiotem zamówienia, o którym mowa w § 1 ustp. 1 w zakresie rejestru właścicieli ( imiona, nazwiska, adresy wraz z nr działek).
  2. Dane o których mowa w ust. 1 mogą być przetwarzane wyłącznie w celu i zakresie niezbędnym do wywiązania się z niniejszej umowy.
  3. Na Wykonawcy ciąży obowiązek podjęcia środków zabezpieczających określonych w przepisach ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych (Dz. U z 2014 r., poz. 1182 z późn. zm.) dla ochrony danych, o których mowa w ust. 1.
- 

§ 13.

Ewentualne spory powstałe na tle wykonania przedmiotu umowy, strony poddają rozstrzygnięciu sądom powszechnym miejscowo właściwym dla siedziby Zamawiającego.

§ 14.

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których trzy egzemplarze otrzymuje Zamawiający a jeden egzemplarz Wykonawca.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

  
Marcin Florczak  
radca prawny  
Kd-M-1.591

\*- w przypadku wystąpienia Podwykonawców

