

Zduńska Wola, dnia 26 stycznia 2018 r.

Znak sprawy: **GN.6820.1.26.2017**

DECYZJA **o zmianie decyzji**

Na podstawie art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257), zwana dalej „ustawą kpa”, w związku z art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (Dz. U. z 2016 r., poz. 703), zwana dalej „ustawą zwg.” oraz art. 104 i art. 107 ustawy kpa, orzekam:

zmienić decyzję Starosty Zduńskowolskiego znak: GN.6820.1.26.2017 z dnia 27 października 2017 r.- o uznaniu za mienie gromadzkie nieruchomości położone w obrębie Karsznice, gmina Zduńska Wola,

w ten sposób, że:

- 1. z pkt 1 decyzji wykreślić działkę nr 118/1 o pow. 0,4097 ha,**
- 2. dodać po pkt 1- pkt 1a o treści:**
 - odmówić uznania za mienie gromadzkie działkę o nr 118/1 o pow. 0,4097 ha.**

UZASADNIENIE

Wójt Gminy Zduńska Wola wnioskiem z dnia 14 czerwca 2017 r., zwrócił się do Starosty Zduńskowolskiego o wydanie decyzji w sprawie uznania za mienie gromadzkie nieruchomości położone w obrębie Karsznice, gmina Zduńska Wola, składające się z działek o obecnych numerach ewidencyjnych: **24/1, 25/1, 59/1, 73/1, 92/1, 108/1, 118/1, 145/1, 155/1, 194/1, 198/3, 207/1, 237/1, 245/1, 259/1, 262/1 i 263/1**, które były wykorzystywane jako drogi dojazdowe do pól oraz siedlisk mieszkańców wsi Karsznice.

Rozpatrując wniosek Wójta Gminy Zduńska Wola, Starosta Zduńskowolski uznał w swojej decyzji z dnia 27 października 2017 r., że wnioskowane grunty stanowią mienie gromadzkie. Decyzja stała się ostateczna w dniu 5 grudnia 2017 r.

W dniu 12 grudnia 2017 r. Starosta Zduńskowolski zwrócił się do Wójta Gminy Zduńska Wola, z wnioskiem, o pozwolenie na zmianę - w trybie art. 155 ustawy kpa - ostatecznej decyzji z dnia 27 października 2017 r., uznającej za mienie gromadzkie grunty położone w obrębie Karsznice gm. Zduńska Wola, na co Wójt wyraził zgodę w piśmie z dnia 14 grudnia 2017 r.

W związku z nowymi okolicznościami, które miały miejsce po wydaniu wspomnianej decyzji, zaszła potrzeba zmiany jej treści, w części dotyczącej wnioskowanej działki o numerze ewidencyjnym 118/1 o pow. 0,4097 ha. Zgodnie z informacją pozyskaną z Wydziału Geodezji, Kartografii i Katastru Starostwa Powiatowego w Zduńskiej Woli, pochodzenie wnioskowanej działki zostało udokumentowane w operacie 042.09.2038/2008. Przedmiotem

prac było sporządzenie mapy z rozliczeniem hipotecznym działki 106, będącej częścią majątku Karsznice, który został rozparcelowany w 1945 r. na mocy dekretu PKWN z dnia 6 września 1944 r. *o przeprowadzeniu reformy rolnej* (Dz. U. z 1945 Nr 3, poz. 13). W myśl niniejszej ustawy, majątek został przejęty na rzecz Skarbu Państwa. Zmiana decyzji administracyjnej jest zatem w pełni zasadna, ponieważ nie odbiera prawa własności Skarbu Państwa – już nadanego mocą dekretu – a spowoduje jedynie uporządkowanie tytułów własności do gruntu.

Uwzględniając powyższe Starosta Zduńskowolski stwierdził, że dowody zgromadzone w sprawie dają podstawy do ustalenia – że zgodnie z art. 8 ust. 1 ustawy zwg, działka o nr 118/1 nie stanowi mienia gromadzkiego, dlatego orzeczono jak w sentencji.

Decyzja niniejsza podlega ogłoszeniu w sposób określony w art. 8 ust. 6 ustawy zwg.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo złożenia odwołania do Wojewody Łódzkiego, w terminie 14 dni od daty upływu czternastodniowego ogłoszenia.

Z UP. STAROSTY
JAROSŁAW ANDRYSIAK
Naczelnik Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami i Terenami
Rozwojowymi

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Zduńska Wola – 3 egz. w tym:
 - 1 egz. do wywieszenia na tablicy ogłoszeń
 - 1 egz. do przekazania w sposób zwyczajowo przyjęty we wsi Karsznice
 - 1 egz. z podanym terminem wywieszenia do zwrotu.

Do wiadomości:

1. Ewidencja gruntów w/m,
2. a/a.