

UMOWA Nr2017

W dniu w Zduńskiej Woli pomiędzy:

Powiatem Zduńskowolskim, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu Zduńskowolskiego, w imieniu i na rzecz którego działają:

Wojciech Rychlik – Starosta Zduńskowolski,

Marcin Łabędzki – Wicestarosta Zduńskowolski,

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....
.....
.....

z siedzibą w

.....
reprezentowanym (a) przez:

.....
zwanym (a) dalej „Wykonawcą”

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru najkorzystniejszej oferty Wykonawcy w przetargu nieograniczonym prowadzonym w oparciu o ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.) została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Wykonawca zobowiązuje się do opracowania wielobranżowej dokumentacji projektowej dla zadania pn. „Opracowanie dokumentacji projektowej na przebudowę ciągu komunikacyjnego ulic:
 - Łaska (od ul. Orione do ul. Łódzkiej – drogi wojewódzkiej),
 - Świerkowej (od ul. Łaskiej do ul. Jodłowej),
 - Jodłowej (od ul. Świerkowej do ul. Staszica),
 - Staszica (od ul. Jodłowej do ul. Spółdzielczej),
 - Spółdzielczej (od ul. Karsznickiej do ul. Leśmiana)”,w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa ciągu dróg powiatowych ul. Łaska – ul. Świerkowa – ul. Jodłowa – ul. Staszica – ul. Spółdzielcza”, zwane dalej „przedmiotem umowy”.
2. Przedmiot umowy Zamawiający dzieli na dwa etapy realizacyjne:
 - 1) **etap I** – opracowanie dokumentacji projektowej na przebudowę ciągu komunikacyjnego ulic:
 - Łaska (od ul. Orione do ul. Łódzkiej - drogi wojewódzkiej),

- Świerkowej (od ul. Łaskiej do ul. Jodłowej),
 - Jodłowej (od ul. Świerkowej do ul. Staszica);
- 2) **etap II** – opracowanie dokumentacji projektowej na przebudowę ciągu komunikacyjnego ulic:
- Staszica (od ul. Jodłowej do ul. Spółdzielczej),
 - Spółdzielczej (od ul. Karsznickiej do ul. Leśmiana).
3. Dokumentacja projektowa ma obejmować:
- przebudowę ulic,
 - budowę kanalizacji deszczowej na całym ciągu drogowym, zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez Miasto Zduńska Wola (załącznik nr 8 do SIWZ).
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, przepisami i normami obowiązującymi w tym zakresie w dniu składania wniosku o pozwolenie na budowę lub zgłoszenia wykonania robót.
5. Przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 niniejszej umowy obejmuje:
- 1) projekt/y budowlany/e,
 - 2) projekt/y wykonawczy/e,
 - 3) kosztorys/y inwestorski/e z przedmiarem/ami robót,
 - 4) ślepy/e kosztorys/y,
 - 5) szczegółową/e specyfikację techniczną/e wykonania i odbioru robót budowlanych,
 - 6) wersję elektroniczną dokumentacji (płyta CD lub DVD),
 - 7) uzyskanie do projektów budowlanych uzgodnień, pozwoleń lub opinii organów wymaganych przepisami szczegółowymi wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę lub skutecznego zgłoszenia robót budowlanych (o ile będzie to konieczne).

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się, powierzyć wykonanie przedmiotu umowy wyłącznie osobom posiadającym odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia, przy czym, o ile jest to wymagane przepisami prawa, dokumentacja projektowa zostanie podpisana przez osoby, które zgodnie z prawem obowiązującym w Rzeczypospolitej Polskiej są uprawnione do wykonania dokumentacji projektowej dla celów uzyskania decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę.
2. Strony zgodnie ustalają, że miejscem protokolarnego przekazania przedmiotu umowy, tj. dokumentacji projektowej i decyzji pozwolenia na budowę lub innego wymaganego prawem budowlanym dokumentu zezwalającego na wykonywanie robót budowlanych jest siedziba Zamawiającego –Starostwo Powiatowe w Zduńskiej Woli, ul. Złotnickiego 25, 98-220 Zduńska Wola.
3. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć do siedziby Zamawiającego opracowaną dokumentację projektową w następujących formach i ilościach, dla każdego z etapów, o których mowa w § 1 ust. 2 niniejszej umowy:
 - 1) w formie papierowej:

- a) projekt budowlany - 7 egz.,
 - b) projekt wykonawczy - 7 egz.,
 - c) kosztorys inwestorski z przedmiarem robót - 5 egz.,
 - d) ślepy kosztorys - 5 egz.,
 - e) szczegółową specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych – 5 egz.,
- 2) wersję elektroniczną dokumentacji (płyta CD lub DVD) - 3 egz.
4. Dokumentacja projektowa w formacie pdf musi ściśle odpowiadać wersji papierowej tj. zawierać jej całą zawartość (treść – wszystkie strony, tj. opis techniczny, warunki techniczne wydane przez firmy branżowe, uzgodnienia oraz rysunki z podpisami projektantów) wraz ze stronami tytułowymi. Ponadto dokumentacja projektowa powinna zawierać wszystkie opinie, decyzje, uzgodnienia i oświadczenia niezbędne do zrealizowania przedmiotu zamówienia, uzyskane w imieniu Zamawiającego a wymagane przepisami prawa, na podstawie udzielonych pełnomocnictw.
5. Dokumentacja projektowa zostanie wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności, zgodnie z:
- 1) ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 ze zmianami);
 - 2) ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane. (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.);
 - 3) ustawą z dnia 18 lipca 2001 r. - Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 469 z późn. zm.);
 - 4) ustawą z dnia 20 czerwca 1997 r. - Prawo o ruchu drogowym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 128);
 - 5) ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych. (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1440z późn. zm.);
 - 6) rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie. (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 124);
 - 7) rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. poz. 462 z późn. zm.);
 - 8) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1129);
 - 9) rozporządzeniem Ministrów Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002 r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych. (Dz. U. Nr 170, poz. 1393 z późn. zm.);
 - 10) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz.1126);
 - 11) innymi obowiązującymi przepisami.

6. Wykonawca zobowiązuje się dodatkowo do nieodpłatnego i pilnego udzielania wyjaśnień na ewentualne zapytania techniczne potencjalnych wykonawców do opracowanej dokumentacji projektowej, jakie wpłyną do Zamawiającego w trakcie postępowania przetargowego na wykonawstwo robót budowlanych planowanych do realizacji na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej.
7. Wykonawca zobowiązuje się do aktualizacji kosztorysu inwestorskiego w okresie dwóch lat od daty wykonania zamówienia, o ile zajdzie taka potrzeba (aktualizacja, o której mowa dokonywana będzie na pisemne wezwanie Zamawiającego w terminie nie dłuższym niż 14 dni).
8. Zamawiający zastrzega sobie możliwość cyklicznych spotkań z Wykonawcą (co najmniej raz na trzy tygodnie) i zarządcą drogi w celu uszczegółowienia projektowanych rozwiązań technologicznych, materiałowych i monitorowania postępu prac projektowych. Wszelkie uzgodnienia muszą mieć formę pisemną.
9. Przyjęte przez Wykonawcę rozwiązania powinny być konsultowane, uzgodnione i zaakceptowane przez Zamawiającego. W tym celu Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do zaakceptowania koncepcję zagospodarowania pasa drogowego wraz z krótkim opisem rozwiązań projektowych. Koncepcja zostanie zaprezentowana Zamawiającemu w jego siedzibie. Wykonawca jest zobowiązany do uzgodnienia jej z Zamawiającym i uzyskania akceptacji koncepcji przed przystąpieniem do opracowania właściwej dokumentacji projektowej. W trakcie prac projektowych Wykonawca jest zobowiązany uwzględnić w rozwiązaniach projektowych uwagi Zamawiającego, o ile nie są sprzeczne z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej. Zamawiający w terminie 3 dni roboczych od dnia przedłożenia przez Wykonawcę zatwierdzi lub odmówi zatwierdzenia koncepcji zagospodarowania pasa drogowego.
10. Wykonawca zobowiązuje się do co najmniej 2-krotnego udziału w konsultacjach społecznych. Wykonawca jest zobowiązany uwzględnić w rozwiązaniach projektowych uwagi Zamawiającego, o ile nie są sprzeczne z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej, po przeprowadzonych konsultacjach społecznych.
11. Wykonawca w opracowanej dokumentacji projektowej (rysunki, opisy techniczne), w specyfikacjach technicznych, przedmiarach i kosztorysach nie będzie używał nazw własnych wyrobów, nazw producentów materiałów czy urządzeń ani też nie będzie podawał typów, nazw fabrycznych (marek) i innych oznaczeń mogących jednoznacznie wskazywać na dany wyrób, a jedynie szczegółowe parametry techniczne takich materiałów czy urządzeń określające ich standardy jakościowe. W przypadku, gdy jednoznaczne określenie jakości danego wyrobu nie będzie możliwe poprzez podanie szczegółowych parametrów technicznych, dopuszcza się podanie typu lub producenta, lecz z wyraźnym zaznaczeniem, iż jest to rozwiązanie przykładowe, służące jedynie do określenia jakości urządzenia czy materiału, o którym mowa w opracowaniu, z zaznaczeniem, iż dopuszcza się stosowanie wyrobów o równoważnych lub lepszych parametrach. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest sporządzić szczegółowy opis, w jaki sposób może być weryfikowana równoważność tych parametrów przez Zamawiającego. Dokumentacja projektowa, jako opis przedmiotu zamówienia na wykonanie robót budowlanych, powinna spełniać wszystkie wymogi ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

12. Wskazane do użycia w opracowanych dokumentach materiały winny posiadać odpowiednie certyfikaty, aprobaty techniczne lub deklaracje zgodności dopuszczające do stosowania w budownictwie.
13. Wykonawca zobowiązuje się do uzyskania wszelkich niezbędnych uzgodnień, opinii, sprawdzeń rozwiązań projektowych, w szczególności uzgodnień projektu w jednostkach opiniujących, w tym w szczególności uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych niewymagających pozwolenia w drodze decyzji w zakresie wymaganym dla możliwości formalnego przystąpienia do robót budowlanych. Jeżeli zakres opracowania projektowego będzie powodował konieczność uzyskania pozwoleń lub dokonania zgłoszeń w innej formie niż wskazana powyżej, obowiązkiem Wykonawcy będzie zastosowanie odpowiedniej procedury zgłoszeniowej.
14. Wszystkie koszty wykonania dokumentacji projektowej, uzgodnień, opracowań, opłat opinii, map do celów projektowych ponosi Wykonawca.
15. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy, w szczególności, zgodnie z:
 - 1) postanowieniami niniejszej umowy;
 - 2) opisem przedmiotu zamówienia i złożoną na jego podstawie ofertą;
 - 3) zasadami współczesnej wiedzy technicznej;
 - 4) z uwzględnieniem zastosowania materiałów i rozwiązań przy zachowaniu jak najniższych kosztów wykonawstwa i eksploatacji oraz niezawodnej jakości;
 - 5) obowiązującymi w tym zakresie przepisami;
 - 6) z wymaganiami ochrony środowiska.
16. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z treścią SIWZ oraz wszystkimi załącznikami, nie wnosi do niej żadnych zastrzeżeń i uznaje ją za podstawę wystarczającą do wykonania przedmiotu niniejszej umowy oraz oświadcza, że jego cena ofertowa obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust.1, w następujących terminach:
 - 1) Etap I – w terminie do 15.08.2017r.,
 - 2) Etap II – w terminie do
2. Odbiór przedmiotu umowy, nastąpi w dwóch etapach, na podstawie protokołów zdawczo-odbiorczych podpisanych przez Wykonawcę i Zamawiającego:
 - 1) protokołu zdawczo-odbiorczego częściowego, po odbiorze przedmiotu umowy w ramach etapu I, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 niniejszej umowy;
 - 2) protokołu zdawczo-odbiorczego częściowego, po odbiorze przedmiotu umowy w ramach etapu II, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 2 niniejszej umowy, będącego jednocześnie protokołem zdawczo-odbiorczym końcowym.
3. Strony postanawiają, iż za datę wykonania i odbioru przedmiotu umowy, uznaje się datę podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego częściowego bez zastrzeżeń, który uprawnia Wykonawcę do przedłożenia częściowej faktury VAT za realizację przedmiotu umowy.

4. Wykonawca zobowiązuje się zaopatrzyć dokumentację stanowiącą przedmiot umowy w pisemne oświadczenie, iż jest ona wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz przy przestrzeganiu Polskich Norm przenoszących europejskie normy zharmonizowane, bez wskazywania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia i że jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu mają służyć. Pisemne oświadczenie Wykonawcy stanowi integralną część przedmiotu odbioru.
5. Zamawiający w terminie 7 dni roboczych dokona weryfikacji przedmiotu umowy, w szczególności w zakresie zgodności z obowiązującymi przepisami prawa i niniejszą umową – termin ten rozpoczyna swój bieg w dniu złożenia przedmiotu umowy w siedzibie Zamawiającego. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wad w wykonanym przedmiocie umowy, Zamawiający odmówi przyjęcia przedmiotu umowy do czasu usunięcia zgłoszonych zastrzeżeń (wad). Wykonawca jest obowiązany do ich bezpłatnego usunięcia i przedłożenia poprawionych opracowań w terminie 7 dni roboczych, licząc od dnia wezwania Wykonawcy do usunięcia wad. Wykonawca w powyższym terminie zobowiązuje się również do ustosunkowania się do zgłoszonych przez Zamawiającego zastrzeżeń co do sposobu wykonania przedmiotu umowy. Wykonawca jest odpowiedzialny w szczególności za rozwiązania dokumentacji projektowej niezgodne z decyzjami właściwych organów i instytucji, w tym techniczno-budowlanymi i obowiązującymi normami.
6. Odbiór przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1, udokumentowany będzie bezusterkowymi protokołami zdawczo-odbiorczymi, podpisanymi przez obie Strony umowy.
7. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wady dokumentacji projektowej zmniejszające jej wartość lub użyteczność z uwagi na potrzeby realizowanej inwestycji.
8. Podpisanie protokołu zdawczo - odbiorczego nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.

§ 4

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - 1) współdziałania z Wykonawcą w celu prawidłowego i terminowego opracowania przedmiotu umowy, a w szczególności do interwencji w sytuacji, gdy jednostki opiniujące, uzgadniające oraz zatwierdzające nie dopełnią właściwych im czynności w terminach przewidzianych przez Prawo budowlane,
 - 2) na wniosek Wykonawcy Zamawiający wystawi na rzecz Wykonawcy upoważnienie do występowania w imieniu Zamawiającego w celu uzyskania niezbędnych uzgodnień i pozwoleń,
 - 3) do obowiązku Zamawiającego należy dokonanie odbioru przedmiotu umowy i zapłata wynagrodzenia.

§ 5

1. Strony postanawiają, iż wysokość wynagrodzenia ryczałtowego przysługującego Wykonawcy na podstawie umowy została określona na podstawie przedstawionej Zamawiającemu przez Wykonawcę oferty i nie podlega waloryzacji ani modyfikacji w sposób polegający na jego zwiększeniu, z zastrzeżeniem ust. 7 niniejszego paragrafu, oraz uwzględnia wszelkie wymagane obowiązującymi regulacjami prawnymi opłaty i koszty niezbędne do należytego wykonania wszelkich zobowiązań przyjętych przez Wykonawcę na podstawie umowy, bez względu na okoliczności i źródła powstawania tych opłat i kosztów.
2. Z tytułu realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1, Zamawiający zapłaci na rzecz Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe, zgodnie ze złożoną ofertą, w kwocie **zł netto** (słownie: złotych 00/100) powiększone o należny podatek VAT 23% zł, łącznie w kwocie **brutto** **zł** (słownie:złotych 00/100).
3. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, Zamawiający uiszcza na rzecz Wykonawcy wynagrodzenie częściowe na podstawie faktur częściowych, o których mowa w § 3 ust. 3, w następujących wysokościach:
 - 1) Etap I – w kwocie **zł netto** (słownie: złotych 00/100) powiększone o należny podatek VAT 23% zł, łącznie w kwocie **brutto** **zł** (słownie: złotych 00/100),
 - 2) Etap II – w kwocie **zł netto** (słownie: złotych 00/100) powiększone o należny podatek VAT 23% zł, łącznie w kwocie **brutto** **zł** (słownie: złotych 00/100).
4. Faktura częściowa wystawiona przez Wykonawcę za realizację etapu II, o którym mowa w ust. 3 pkt 2 niniejszego paragrafu będzie traktowana jako faktura końcowa przedmiotu umowy.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 i 3 niniejszego paragrafu, uwzględnia wszelkie koszty oraz zysk Wykonawcy z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu umowy, w tym sporządzenie aktualizacji kosztorysu inwestorskiego, o którym mowa w § 2 ust. 7 niniejszej umowy.
6. Wynagrodzenie będzie płatne Wykonawcy na podstawie faktury VAT na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę w banku w terminie 30 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT do siedziby Zamawiającego. Za dzień zapłaty Strony uznają dzień złożenia dyspozycji przelewu przez Zamawiającego.
7. W przypadku zmiany przepisów dotyczących stawki podatku VAT, kwota wynagrodzenia brutto, o którym mowa w ust. 2 i 3 niniejszego paragrafu, zostanie zmieniona stosownym aneksem do niniejszej umowy.

8. Podstawą wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT będzie protokół zdawczo – odbiorczy (częściowy/końcowy) przedmiotu umowy w ramach danego etapu bez zastrzeżeń, spisany po jego wykonaniu.
9. Wykonawca nie może zbyć na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy.

§ 6

1. Bieżący nadzór nad realizacją przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego będą sprawować:
 - 1) Piotr Pacelt – Dyrektor Powiatowego Zarządu Dróg w Zduńskiej Woli.
2. Odpowiedzialnym za realizację przedmiotu umowy po stronie Wykonawcy będzie

§ 7

1. Wykonawca, stosownie do ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych z 4 lutego 1994 r. (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r. poz. 666 ze zm.), zobowiązuje się do przeniesienia na rzecz Zamawiającego całości autorskich praw majątkowych do pracy powstałej zgodnie z niniejszą umową, obejmujących prawo do korzystania i rozporządzania pracą na wszystkich polach eksploatacji znanych w dniu zawarcia umowy, a w szczególności do:
 - 1) korzystania z pracy na własny użytek,
 - 2) wielokrotnego publikowania pracy,
 - 3) rozpowszechniania,
 - 4) wielokrotnego udostępniania i przekazywania osobom trzecim,
 - 5) wielokrotnego wprowadzania do pamięci komputera,
 - 6) wprowadzania do obrotu.
2. Zamawiający nabywa prawo do przeniesienia autorskich praw majątkowych do przedmiotu umowy na rzecz osób trzecich.
3. Zamawiający nabywa również prawo do korzystania i rozporządzania zależnym prawem autorskim w zakresie wymienionym w ust. 2 niniejszego paragrafu.
4. Zamawiający niniejszą umową nabywa prawo do korzystania i rozporządzania prawem wymienionym w ust. 1, 2 i 3 niniejszego paragrafu nie tylko w kraju, ale również za granicą.
5. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 2 umowy, wyczerpuje w całości roszczenia Wykonawcy z tytułu przeniesienia na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych do przedmiotu umowy. Cena nabycia autorskich praw majątkowych oraz zależnych praw majątkowych została uwzględniona w wynagrodzeniu określonym w § 5 ust. 2 niniejszej umowy.
6. Wykonawca nie ma prawa do przenoszenia autorskich praw majątkowych do przedmiotu umowy na rzecz osób trzecich.
7. Postanowienia niniejszego paragrafu w niczym nie naruszają autorskich praw osobistych.
8. Przedmiot umowy stanowi własność Zamawiającego i jego wyniki nie mogą być udostępniane osobie trzeciej bez zgody Zamawiającego.

9. Założenia lub dane wyjściowe nie będące danymi ogólnodostępnymi uzyskane od Zamawiającego podczas realizacji przedmiotu umowy są własnością Zamawiającego i nie mogą być udostępniane osobie trzeciej bez zgody Zamawiającego.
10. W ramach otrzymanego wynagrodzenia Wykonawca zobowiązuje się do sprawowania nadzoru autorskiego, w szczególności do:
- 1) uzupełnienia szczegółów dokumentacji projektowej w trakcie realizacji robót budowlanych;
 - 2) uzgodnienia z Zamawiającym możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego oraz ich wprowadzenia do dokumentacji powykonawczej.

§ 8

1. Wykonawca powinien wykonanie przedmiotu umowy powierzyć wyłącznie osobom posiadającym odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia, przy czym, o ile jest to wymagane przepisami prawa, dokumentacja projektowa powinna zostać podpisana przez osoby, które zgodnie z prawem obowiązującym w Rzeczypospolitej Polskiej są uprawnione do wykonywania dokumentacji projektowej dla celów uzyskania decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót.
2. Wykonawca ma prawo powierzyć wykonanie części dokumentacji i innych prac objętych przedmiotem umowy osobom trzecim.
3. W przypadku powierzenia wykonania części zakresu przedmiotu umowy podwykonawcom, Wykonawca zobowiązuje się do podejmowania czynności w zakresie bieżącego koordynowania podwykonawców.
4. Za działania i zaniechania podwykonawców oraz innych osób wykonujących prace objęte niniejszą umową Wykonawca odpowiada jak za działania i zaniechania własne, oraz zobowiązuje się do nabycia w zakresie koniecznym do realizacji niniejszej umowy wszelkich autorskich praw majątkowych do prac wykonanych przez osoby trzecie w zakresie umożliwiającym przeniesienie ich na Zamawiającego, w zakresach i terminach wynikających z umowy o wykonanie opracowania.
5. Zlecenie wykonania części przedmiotu umowy nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za wykonanie tej części przedmiotu umowy.
6. Wykonawca jest zobowiązany przedkładać Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo oraz jej zmiany w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.

§ 9

Strony rozszerzają odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady w ten sposób, że uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady dokumentacji projektowej wygasają w stosunku do Wykonawcy wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności wykonawcy robót z tytułu rękojmi za wady obiektu lub robót wykonanych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej.

§ 10

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
 - 1) za niedotrzymanie terminów realizacji przedmiotu umowy określonych w § 3 ust. 1:
 - dla etapu I w wysokości 0,5% kwoty wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 3 pkt 1, za każdy dzień opóźnienia,
 - dla etapu II w wysokości 0,5% kwoty wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 3 pkt 2, za każdy dzień opóźnienia,
 - 2) w przypadku wykonania przedmiotu umowy w sposób wadliwy lub niezupełny, w szczególności, jeżeli w związku z tym zajdzie konieczność wykonania przez Zamawiającego prac dodatkowych, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20 % wartości całości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 2,
 - 3) za nieuwzględnienie uwag Zamawiającego w rozwiązaniach projektowych - w wysokości 0,5% kwoty brutto wynagrodzenia za etap, którego dotyczy uchybienie, określonego odpowiednio § 5 ust. 3 pkt 1 i 2, za każdy stwierdzony przypadek,
 - 4) za nieprzedłożenie Zamawiającemu do akceptacji koncepcji projektowej zagospodarowania pasa drogowego - w wysokości 5% kwoty brutto wynagrodzenia za etap, którego dotyczy uchybienie, określonego odpowiednio § 5 ust. 3 pkt 1 i 2, za każdy stwierdzony przypadek,
 - 5) za brak udziału w konsultacjach społecznych - w wysokości 5% kwoty brutto wynagrodzenia za etap, którego dotyczy uchybienie, określonego odpowiednio § 5 ust. 3 pkt 1 i 2, za każdy stwierdzony przypadek,
 - 6) za brak udziału w spotkaniu z Zamawiającym w celu uszczegółowienia projektowanych rozwiązań technologicznych, materiałowych i monitorowania postępu prac projektowych - w wysokości 5% kwoty brutto wynagrodzenia za etap, którego dotyczy uchybienie, określonego odpowiednio § 5 ust. 3 pkt 1 i 2, za każdy stwierdzony przypadek,
 - 7) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% kwoty brutto wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 2,
 - 8) za opóźnienie w usuwaniu wad w dokumentacji, stwierdzonych w czasie odbiorów - w wysokości 0,5% kwoty brutto wynagrodzenia określonego dla danego etapu, za każdy dzień opóźnienia,
 - 9) za opóźnienie w usunięciu wad ujawnionych w okresie rękojmi – w wysokości 0,5% kwoty brutto wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 2, za każdy dzień opóźnienia,
 - 10) za nieprzedłożenie, w terminie 7 dni od zawarcia, poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 0,1 % wartości całości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 2, za każdy dzień opóźnienia.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego, wskazanego w § 5 ust. 2, z wyłączeniem odstąpienia od umowy z przyczyn określonych w § 14 ust. 1 niniejszej umowy.

3. Strony umowy ustalają, że naliczone kary umowne Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy.
4. Kary umowne mogą być naliczane niezależnie od siebie.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych w wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
6. W razie niewykonania przedmiotu umowy albo nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od niniejszej umowy. Oświadczenie o odstąpieniu wymaga dla swej ważności formy pisemnej.

§ 11

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% wartości całkowitego wynagrodzenia umownego (odpowiadającej wynagrodzeniu określone w § 5 ust. 2 umowy) tj. kwotę brutto zł (słownie złotych:), w formie(ach) określonych w ustawie Pzp tj., z zastrzeżeniem, iż wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie(ach) określonych w art. 148 ust. 2 ustawy Pzp wymaga zgody Zamawiającego.
2. Zabezpieczenie to służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, zostanie zwolnione w następujący sposób:
 - 1) w wysokości 70% kwoty zabezpieczenia - w terminie 30 dni od daty podpisania przez Zamawiającego bez zastrzeżeń protokołu zdawczo-odbiorczego częściowego, będącego jednocześnie protokołem zdawczo-odbiorczym końcowym;
 - 2) w wysokości 30% kwoty zabezpieczenia - nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

§ 12

1. Wszelkie zawiadomienia, korespondencja oraz dokumentacja przekazywana w związku z niniejszą umową między Stronami będzie sporządzana na piśmie i podpisana przez Stronę zawiadamiającą. Zawiadomienia mogą być przesyłane faksem, doręczane osobiście, przesyłane kurierem lub listem, a w przypadku bieżących uzgodnień, w formie korespondencji, nie skutkującej zmianą warunków umowy dopuszczalna jest droga mailowa.
2. Zawiadomienia będą wysyłane na adresy i numery faksów podane przez Strony. Każda ze Stron zobowiązana jest do informowania drugiej Strony o każdej zmianie miejsca zamieszkania, siedziby lub numeru faksu. Jeżeli Strona nie powiadomiła o zmianie miejsca zamieszkania, siedziby lub numeru telefaksu, zawiadomienia wysłane na ostatni znany adres zamieszkania, siedziby lub numer faksu, Strony uznają za doręczone.

3. Powiadamianie każdej ze Stron umowy jest ważne tylko wtedy, kiedy odbywa się na piśmie. Powiadomienie będzie ważne tylko wtedy, kiedy zostanie doręczone adresatowi.

§ 13

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Zamawiający dopuszcza zmiany w treści umowy zgodnie z art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, jeżeli zajdzie któryś z wymienionych przypadków:
 - 1) zmiany osób reprezentujących Strony umowy w przypadku zmian organizacyjnych;
 - 2) niezachowanie obowiązujących terminów w postępowaniu administracyjnym przez organy właściwe do rozpatrywania wniosków lub w przypadku zaskarżenia aktów administracyjnych w sprawie, z przyczyn nie będących po stronie Wykonawcy;
 - 3) zawieszenia wykonywania umowy przez Zamawiającego z przyczyn nie będących po stronie Wykonawcy - w takim przypadku termin realizacji zamówienia może ulec zmianie o czas zawieszenia umowy;
 - 4) w przypadku, gdy z przyczyn technicznych, technologicznych, ekonomicznych lub społecznych uzasadniona będzie zmiana w projekcie lub zastosowanie, innego niż pierwotnie zaprojektowano, rozwiązania - w takim przypadku dopuszcza się zmianę dokumentacji projektowej w zakresie przyjętych wcześniej materiałów lub technologii oraz terminu realizacji zamówienia o czas niezbędny na wprowadzenie zmian;
 - 5) wystąpienia konieczności zmian spowodowanych następującymi okolicznościami:
 - a) siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy w umownym terminie - w takim przypadku termin realizacji umowy może ulec przedłużeniu o czas niezbędny na usunięcie skutków działania siły wyższej. Za siłę wyższą uważa się zdarzenie zewnętrzne, którego skutków nie da się przewidzieć, ani zapobiec. W szczególności za siłę wyższą, z zachowaniem powyższego, będzie się uważać działania sil przyrody takie jak: huragan, trzęsienie ziemi, powódź, itp.;
 - b) wystąpienia zmian w powszechnie obowiązujących przepisach prawa, w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy - w takim przypadku umowa zostanie dostosowana do obowiązujących przepisów prawa;
 - c) zmiana obowiązującej stawki podatku VAT - w takiej sytuacji cena oferty zostanie zmieniona zgodnie z obowiązującymi przepisami;
 - 6) wydłużenie terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy, w przypadku przesunięcia się terminu zawarcia umowy z powodu wydłużenia się procedury udzielania zamówienia; termin wydłużenia realizacji przedmiotu umowy nie może być dłuższy niż termin wydłużenia się procedury udzielania zamówienia;
 - 7) wystąpienia okoliczności, których Strony umowy nie były w stanie przewidzieć pomimo zachowania należytej staranności.

3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności i będą wprowadzane do niej na podstawie aneksów opatrzonych datą oraz kolejnymi numerami.
4. Niedopuszczalne są, pod rygorem nieważności, istotne zmiany postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, za wyjątkiem zmian określonych w ust. 2 niniejszego paragrafu, których możliwość dokonania Zamawiający przewidział w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz określił warunki takiej zmiany.

§ 14

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących okolicznościach:
 - 1) w razie zaistnienia okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
 - 2) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy;
 - 3) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - 4) Wykonawca nie rozpoczął w terminie 14 dni od zawarcia umowy prac objętych przedmiotem umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 bez uzasadnionych przyczyn,
 - 5) Wykonawca przerwał realizację prac objętych przedmiotem umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 i przerwa ta trwa dłużej niż 2 tygodnie, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy, jeżeli:
 - 1) Zamawiający odmawia, bez uzasadnionej przyczyny, odbioru dokumentacji lub odmawia podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego,
 - 2) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o zaistnieniu nadzwyczajnych nieprzewidzianych okoliczności, które uniemożliwiają realizację Umowy.
3. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach wymienionych w ust. 1 i 2, i powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia oraz powinno zawierać uzasadnienie.

§ 15

Strony postanawiają, iż właściwym do rozstrzygania sporów wynikłych na podstawie niniejszej umowy jest sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 16

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 17

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

RADCA PRAWNY
Magdalena Zdzienicka-Smerek
Kd. 91/160