

INFORMACJA O WYNIKU PRZETARGU

Starosta Zduńskowolski, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej informuje o wyniku pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego przysługującego Skarbowi Państwa do nieruchomości położonej w gm. Szadek, woj. łódzkie, pow. zduńskowolski, obręb 23 – Wielka Wieś, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 163/2 o pow. 0,6000 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta Nr SR1Z/00018586/9.

1. Termin przetargu – **5 listopada 2024 r.**
2. Miejsce przetargu – sala konferencyjna Starostwa Powiatowego w Zduńskiej Woli, ul. Złotnickiego 25 w Zduńskiej Woli.
3. Rodzaj przetargu – **przetarg ustny nieograniczony.**
4. Przetargiem objęto nieruchomość stanowiącą własność Gminy i Miasta Szadek w użytkowaniu wieczystym Skarbu Państwa, położoną w gm. Szadek, woj. łódzkie, pow. zduńskowolski, obręb 23 – Wielka Wieś, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków nr 163/2 o pow. 0,6000 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta Nr SR1Z/00018586/9, oznaczenie gruntu zgodnie z zapisem ewidencyjnym odnoszącym się do klasyfikacji użytków gruntowych: **Bi – tereny zabudowane** o pow. 0,5100 ha i **RVI – Grunty orne** o pow. 0,0900 ha.
5. Komisja Przetargowa stwierdziła, że w ustalonym terminie przeprowadzenia przetargu ogłoszonym na dzień **5 listopada 2024 r.**, godzina 12.00 zgłosił się tylko jeden oferent, mimo wpłaty do **30 października 2024 r. czterech wpłat wadium w kwocie 12 000,00 zł.** Komisja przed rozpoczęciem przetargu, sprawdziła dowody wpłaty wymaganego wadium i potwierdziła tożsamość obecnego na przetargu oferenta, na podstawie dowodu osobistego.
6. Cena wywoławcza nieruchomości ustalona została na kwotę **186 000,00 zł (sprzedaż zwolniona z opodatkowania podatkiem VAT).**
7. Cena osiągnięta w przetargu ustnym nieograniczonym **188 000,00 zł (sprzedaż zwolniona z opodatkowania podatkiem VAT).**
8. Dopuszczony do przetargu oferent podjął licytację i zaoferował uzgodnione postępowanie ponad cenę wywoławczą.
9. Nabywcą nieruchomości wyłonionym w niniejszym przetargu został **LTW ECO Elżbieta Sagan.**
10. W związku z powyższym, zgodnie z § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r., w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. 2021.2213 ze zm) i na podstawie Protokołu z przetargu, zatwierdzonego przez Starostę Zduńskowolskiego dnia 5 listopada 2024 r. niniejszy przetarg uznaje się za **zakończony wynikiem pozytywnym.**

(-) *Tomasz Ziółkowski*

Wicestarosta Zduńskowolski