

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145) oraz uchwały Nr IV/32/24 Rady Powiatu Zduńskowolskiego z dnia 28 czerwca 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości pomiędzy Powiatem Zduńskowolskim, a Gminą Zduńska Wola na nieruchomość, której właścicielem jest Powiat Zduńskowolski,

Zarząd Powiatu Zduńskowolskiego podaje do publicznej wiadomości, że n/w nieruchomość Powiatu Zduńskowolskiego zostaje przeznaczona do zamiany z Gminą Zduńska Wola. Niniejsze obwieszczenie podane jest do publicznej wiadomości na okres **21 dni tj. od dnia 25 października 2024 r. do dnia 15 listopada 2024 r.**

Położenie nieruchomości	Księga wieczysta	Nr działki	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości (zł)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania	Nieruchomość przeznaczona do:	Termin złożenia wniosku o którym mowa w art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 wyżej cytowanej ustawy
1	2	3	4	5	8	6	7	9
gm. Zduńska Wola, obręb 28 - Zamłynie	SR1Z/00025181/2	400/2	0,0608 ha	Nieruchomość niezabudowana, posiadająca bezpośredni dostęp do drogi publicznej oraz częściowej infrastruktury technicznej w postaci wodociągu	35 300,00 zł	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Zduńska Wola. Przeznaczenie terenu na podstawie Zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zduńska Wola, zatwierdzonej Uchwałą Nr XXIV/178/2020 Rady Gminy Zduńska Wola z dnia 27 sierpnia 2020 r.	Zamiana	do 6 grudnia 2024 roku

**Uwaga:** Na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145) w przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków: przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy powyższej ustawy lub odrębnych przepisów, jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa wyżej. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**(-) Tomasz Ziółkowski**  
**WICESTAROSTA ZDUŃSKOWOLSKI**

