

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI przeznaczonych do darowizny

**STAROSTA ZDUŃSKOWOLSKI**

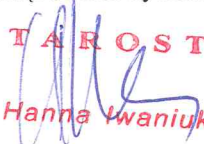
ul. Złotnickiego 25  
98-220 ZDUŃSKA WOLA  
tel./fax (0-43) 816-22 01

Starosta Zduńskowolski, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Nr 238/2022 Wojewody Łódzkiego z dnia 18 listopada 2022 r. w sprawie darowizny prawa użytkowania wieczystego przysługującego Skarbu Państwa, że n/w nieruchomość zostaje przeznaczona do darowizny.

Niniejsze obwieszczenie podane jest do publicznej wiadomości na okres **21 dni tj. od dnia 25.08.2023 r. do dnia 16.09.2023 r.**

<b>1.</b>	<b>Oznaczenie nieruchomości</b>	Nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 3/6, położona m. Zduńska Wola obręb - 11.	Nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 3/15, położona m. Zduńska Wola obręb-11. Współwłasność Skarbu Państwa wynosząca 37/1000 części udziału.
<b>2.</b>	<b>Księga wieczysta</b>	SR1Z/00019827/8	SR1Z/00019672/6
<b>3.</b>	<b>Powierzchnia nieruchomości</b>	<b>0,1386 ha</b>	<b>0,3948 ha</b>
<b>4.</b>	<b>Opis nieruchomości</b>	Nieruchomość gruntowa zabudowana położona w Zduńskiej Woli, stanowiąca własność Miasta Zduńska Wola, oznaczenie gruntu zgodnie z zapisem ewidencyjnym odnoszącym się do klasyfikacji użytków gruntowych: Bi- inne tereny zabudowane.	Nieruchomość gruntowa zabudowana położona w Zduńskiej Woli, stanowiąca własność Miasta Zduńska Wola, oznaczenie gruntu zgodnie z zapisem ewidencyjnym odnoszącym się do klasyfikacji użytków gruntowych: Bi- inne tereny zabudowane
<b>5.</b>	<b>Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym</b>	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Uchwała nr XXX/374/12 Rady Miasta Zduńska Wola z dnia 20 grudnia 2012r., ww. nieruchomość gruntowa położona jest w jednostce urbanistycznej oznaczonej na rysunku planu symbolem Ua(O) tereny zabudowane.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Uchwała nr XXX/374/12 Rady Miasta Zduńska Wola z dnia 20 grudnia 2012r., ww. nieruchomość gruntowa położona jest częściowo-w strefie Ua tereny zabudowane, częściowo Ua(O) tereny zabudowane i częściowo E strefy ochrony ekologicznej.
<b>6.</b>	<b>Nieruchomości przeznaczona do</b>	darowizny	
<b>7.</b>	<b>Cena nieruchomości</b>	127 457,00 zł	1 974,00 zł
<b>8.</b>	<b>Termin złożenia wniosku o którym mowa w art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 wyżej cytowanej ustawy.</b>	Do dnia 06.10.2023r.	

**Uwaga:** Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) w przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków: przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy powyższej ustawy lub odrębnych przepisów, jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa wyżej; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**STAROSTA**  
  
**Hanna Iwaniuk**