

UMOWA Nr IF.....

zawarta w dniuroku, w Zduńskiej Woli,

pomiędzy

Powiatem Zduńskowolskim, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu, w imieniu i na rzecz którego działają:

1. **Wojciech Rychlik** - Starosta Zduńskowolski,
2. **Marcin Łabędzki** - Wicestarosta Zduńskowolski

zwanym dalej „**Zamawiającym**”

a

....., prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą:
NIP, REGON, z siedzibą w
kod....., ul.....
wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, status „aktywny”

zwanym w dalszej części „**Wykonawcą**”,

zgodnie z art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2015 r., poz. 2164) oraz rozdziału II.2 lit. b Instrukcji udzielania zamówień publicznych przez Powiat Zduńskowolski i Starostę Zduńskowolskiego stanowiący załącznik do Zarządzenia nr 28/2016 Starosty Zduńskowolskiego z dnia 23.03.2016 r. w sprawie wprowadzenia Instrukcji udzielania zamówień publicznych przez Powiat Zduńskowolski oraz Starostę Zduńskowolskiego, Zamawiający udziela Wykonawcy zamówienia publicznego o sygnaturze: IF.272.1.16.2016.

§ 1

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi polegającej na opracowaniu dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla projektu pn. „Rozwój infrastruktury lekkoatletycznej wraz z budową systemu nawadniania boisk do piłki nożnej na terenie PMOS w Zduńskiej Woli” wraz z pozyskaniem wszystkich niezbędnych pozwoleń i uzgodnień do realizacji ww. zadania inwestycyjnego, zwanej dalej „przedmiotem umowy”.

2. Przedmiot umowy obejmuje:

- 1) opracowanie wstępnej koncepcji zagospodarowania terenu,
 - 2) opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej w zakresie przebudowy:
 - a) bieżni okrężnej 400 m, min 6 torowej z odwodnieniem,
 - b) bieżni prostej 130 m, 8 torowej,
 - 3) opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej w zakresie budowy:
 - a) skoczni do skoku w dal i trójskoku, z oddzielnymi rozbiegami i zeskoczną na każdym końcu rozbiegu- dwukierunkowa,
 - b) rzutnia do pchnięcia kulą,
 - c) skoczni do skoku wzwyż,
 - d) skoczni do skoku o tyczce,
 - e) rzutni do rzutu dyskiem i młotem,
 - f) rzutni do pchnięcia kulą,
 - g) ogrodzenia od strony Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji (MOSiR) oraz od ul. Kobusiewicza (łącznie ok. 300 m) z dwoma bramami wjazdowymi na odcinku od ulicy Kobusiewicza,
 - h) systemu nawadniania boiska zlokalizowanego od strony ul. Kobusiewicza,
 - i) studni głębinowej,
 - j) połączenia komunikacyjnego przeznaczonego dla ruchu pieszych, rowerów oraz docelowych wjazdów gospodarczych wraz z oświetleniem elektrycznym wzdłuż granicy z ośrodkiem MOSiR oraz budowa utwardzonych dojazdów do trybun kibiców po obu stronach boiska,
 - k) dojazdów publicznych zlokalizowanych przy projektowanych bramach wjazdowych od ul. Kobusiewicza.
 - 4) opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej w zakresie wyposażenia obiektu w sprzęt lekkoatletyczny oraz sportowy,
 - 5) uzyskanie wszelkich wymaganych przez prawo uzgodnień, warunków i opracowań wynikających z obowiązujących przepisów prawa niezbędnych do opracowania dokumentacji warunkujących pozyskanie przez inwestora ewentualnego pozwolenia na budowę, pozwolenia wodno-prawnego oraz pozyskanie opinii Polskiego Związku Lekkiej Atletyki dotyczącej uzgodnienia projektu oraz wyposażenia lekkoatletycznego.
3. Dokumentacja projektowo – kosztorysowa, o której mowa w ust. 2 pkt 2 i 3 niniejszego paragrafu będzie zawierała:
- a projekt budowlany,
 - b. projekt wykonawczy,
 - c. przedmiary robót, w formie kosztorysów nakładczych,
 - d. kosztorysy inwestorskie,
 - e. szczegółową specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych.
4. Wstępna koncepcja zagospodarowania terenu winna być opracowana:
- 1) w wersji papierowej w ilości 2 egzemplarzy,
 - 2) w wersji elektronicznej przesłana na adres poczty elektronicznej Zamawiającego: inwestycje@powiatzdunskowolski.pl.

5. Dokumentacja projektowo – kosztorysowa, o której mowa w ust. 2 pkt 2 i 3 niniejszego paragrafu będzie opracowana:
 - 1) w wersji papierowej w ilości 6 egzemplarzy, trwale spięta w formie skoroszytu zawieszkowego lub innej formie umożliwiającej przechowywanie w segregatorach,
 - 2) w wersji elektronicznej na nośniku danych (CD/DVD/pendrive) w formatach umożliwiających edycję materiału oraz jego prezentację w formie multimedialnej: *.dwg, *.doc, *.pdf, *.jpg lub równoważnych, ściśle odpowiadająca wersji papierowej tj. zawierająca jej całą zawartość.
6. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, przepisami i normami obowiązującymi w tym zakresie w dniu składania zgłoszenia wykonania robót oraz obowiązującymi wytycznymi.
7. Przedmiot umowy winien być zgodny z założeniami zawartymi w „Wytycznych dla wnioskodawców ubiegających się o dofinansowanie z Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej pn.: Budowa i przebudowa zewnętrznych obiektów lekkoatletycznych, wytycznymi dla projektantów „Warianty realizacyjne Programu rozwoju infrastruktury lekkoatletycznej” oraz z „Założeniami dla projektantów stadionów LA” dostępnych na stronie internetowej Ministerstwa Sportu i Turystyki i na stronie Polskiego Związku Lekkiej Atletyki.
8. Wykonawca zobowiązuje się do uzyskania wymaganych opinii, decyzji administracyjnych, uzgodnień i innych dokumentów niezbędnych do zrealizowania przedmiotu umowy, uzyskanych w imieniu Zamawiającego, a wymaganych przepisami prawa, na podstawie udzielonych pełnomocnictw.
9. Wykonawca w opracowanej dokumentacji projektowej (rysunki, opisy techniczne), w specyfikacjach technicznych, przedmiarach i kosztorysach nie będzie używał nazw własnych wyrobów, nazw producentów materiałów czy urządzeń ani też nie będzie podawał typów, nazw fabrycznych (marek) i innych oznaczeń mogących jednoznacznie wskazywać na dany wyrób, a jedynie szczegółowe parametry techniczne takich materiałów czy urządzeń określające ich standardy jakościowe. W przypadku, gdy jednoznaczne określenie jakości danego wyrobu nie będzie możliwe poprzez podanie szczegółowych parametrów technicznych, dopuszcza się podanie typu lub producenta, lecz z wyraźnym zaznaczeniem, iż jest to rozwiązanie przykładowe, służące jedynie do określenia jakości urządzenia czy materiału, o którym mowa w opracowaniu, z zaznaczeniem, iż dopuszcza się stosowanie wyrobów o równoważnych lub lepszych parametrach, określając warunki tej równoważności.
10. Wskazane do użycia w opracowanych dokumentach materiały winny posiadać odpowiednie certyfikaty, aprobaty techniczne lub deklaracje zgodności dopuszczające do stosowania w budownictwie.
11. Opracowanie przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 2 musi uwzględniać zapisy następujących aktów prawnych:
 - 1) ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane. (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 290).

- 2) ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych. (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164).
- 3) rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 r. 1129 j. t.);
- 4) rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r. Nr 130, poz.1389);
- 5) rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r. poz. 462 ze zm.),
- 6) rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz.1126).
- 7) rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1422).
- 8) Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne. (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 469 z późn. zm.).
- 9) Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. - Prawo geologiczne i górnicze. (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 196 z późn. zm.).

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do opracowania wstępnej koncepcji zagospodarowania terenu, o której mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 i przedstawienia jej Zamawiającemu do uzgodnienia, w terminie do2016 r.
2. Wykonawca zobowiązuje się do opracowania kompletnej dokumentacji projektowo – kosztorysowej, o której mowa w § 1 ust. 2 pkt 2 i 3, w terminie do r.,
3. Zamawiający zobowiązuje się do przedstawienia ewentualnych uwag do wstępnej koncepcji zagospodarowania terenu, w ramach uzgodnień, o których mowa w ust. 1, w terminie 5 dni roboczych po jej potrzymaniu. Za dzień roboczy strony umowy przyjmują dni od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.
4. Wykonawca informuje Zamawiającego o gotowości do odbioru przedmiotu umowy drogą pisemną, elektroniczną lub faksem.
5. Na podstawie podjętej informacji Zamawiający wyznaczy termin odbioru przedmiotu umowy do 3 dni roboczych od daty otrzymania informacji, o której mowa w ust. 4.
6. W trakcie odbioru przedmiotu umowy Zamawiający zobowiązuje się do przedstawienia ewentualnych uwag do dokumentacji projektowo – kosztorysowej o której mowa w ust. 2 w terminie 5 dni roboczych.

7. W przypadku wniesienia przez Zamawiającego zastrzeżeń do przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do odniesienia się do nich w tym do usunięcia wad i błędów wskazanych przez Zamawiającego w terminie 5 dni roboczych od ich zgłoszenia.
8. W przypadku uwag, wskazanych w ust. 3 i 6, które mogą wpływać na prawidłową i terminową realizację przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązuje się do stawienia w siedzibie Zamawiającego, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
9. Odbiór przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 2, udokumentowany będzie bezusterkowym protokołem zdawczo-odbiorczym, podpisanym przez strony umowy i dotyczyć będzie przedmiotu umowy wraz z wymaganymi opiniami, decyzjami, uzgodnieniami i innymi dokumentami uzyskanymi w imieniu Zamawiającego, niezbędnymi do zrealizowania przedmiotu umowy, a wymaganymi przepisami prawa.
10. Za termin wykonania umowy przyjmuje się termin podpisania bezusterkowego protokołu zdawczo-odbiorczego, o którym mowa w ust. 9 niniejszego paragrafu. Protokół ten uprawnia Wykonawcę do przedłożenia faktury za realizację przedmiotu umowy.
11. Wykonawca zobowiązuje się, w ramach wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 4, do aktualizacji kosztorysu inwestorskiego, w okresie dwóch lat od daty wykonania zamówienia, o ile zajdzie taka potrzeba. Aktualizacja dokonana będzie na pisemne wezwanie Zamawiającego, w terminie nie dłuższym niż 14 dni.
12. Przedmiot umowy winien zostać dostarczony przez Wykonawcę do siedziby Zamawiającego – 98-220 Zduńska Wola, ul. Złotnickiego 25.

§ 3

1. Zamawiający zobowiązuje się udostępnić Wykonawcy obiekt Powiatowego Międzyszkolnego Ośrodka Sportowego należącego do Powiatowego Centrum Kultury Sportu i Rekreacji w Zduńskiej Woli w celu rozpoczęcia prac projektowych niezwłocznie po zawarciu umowy.
2. Zamawiający zobowiązuje się do odebrania wykonanego przedmiotu umowy, na podstawie bezusterkowego protokołu zdawczo-odbiorczego, o którym mowa w § 2 ust. 9 i zapłaty umówionego wynagrodzenia.

§ 4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci na rzecz Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Wszystkie niezbędne koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy obciążają Wykonawcę.
3. Strony postanawiają, iż wysokość wynagrodzenia ryczałtowego przysługującego Wykonawcy na podstawie umowy została określona na podstawie przedstawionej

Zamawiającemu przez Wykonawcę oferty, nie podlega waloryzacji ani modyfikacji w sposób polegający na jego zwiększeniu, z zastrzeżeniem ust. 6 niniejszego paragrafu, oraz uwzględnia wszystkie wymagane obowiązującymi regulacjami prawnymi opłaty i koszty niezbędne do należytego wykonania wszelkich zobowiązań przyjętych przez Wykonawcę na podstawie umowy, bez względu na okoliczności i źródła powstawania tych opłat i kosztów.

4. Strony postanawiają, iż wysokość wynagrodzenia brutto wynosi: zł (słownie złotych:), w tym podatek VAT zł (słownie złotych:).
5. Płatność za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury VAT/rachunku* na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę w banku nr rachunku w terminie 21 dni od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej/ego faktury VAT/rachunku* do siedziby Zamawiającego, po podpisaniu przez strony umowy protokołu zdawczo-odbiorczego bez zastrzeżeń, w zakresie określonym w § 1 ust. 2 niniejszej umowy, z zastrzeżeniem ust. 6 niniejszego paragrafu. Za dzień zapłaty strony uznają dzień złożenia dyspozycji przelewu przez Zamawiającego.
6. W zakresie płatności wynagrodzenia warunkiem zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy jest przedstawienie przez Wykonawcę dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom. W przypadku nieprzedstawienia dowodów wskazanych w zdaniu poprzednim przed dostarczeniem Zamawiającemu faktury VAT/rachunku*, o której/ym mowa w ust. 5 termin zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 5 ulega przedłużeniu w ten sposób, że początkiem biegu terminu będzie dzień przedstawienia Wykonawcy dowodów potwierdzających zapłatę podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się przedmiot umowy wykonać:
 - własnymi siłami*
 - z udziałem podwykonawców*, w takim przypadku zakres prac objętych przedmiotem umowy, powierzonych przez Wykonawcę podwykonawcom obejmować będzie:
.....
2. Wykonawca ma prawo powierzyć wykonanie części dokumentacji i innych prac objętych przedmiotem umowy osobom trzecim, posiadającym uprawnienia do projektowania, jeżeli nie spowoduje to wydłużenia czasu wykonania dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot niniejszej Umowy, ani nie zwiększy kosztów wykonania tej dokumentacji, uzyskując uprzednio zgodę Zamawiającego.

* niepotrzebne skreślić

3. Wykonawca zobowiązuje się, powierzyć wykonanie przedmiotu umowy wyłącznie osobom posiadającym odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia, przy czym, o ile jest to wymagane przepisami prawa, dokumentacja projektowa zostanie podpisana przez osoby, które zgodnie z prawem obowiązującym w Rzeczypospolitej Polskiej są uprawnione do wykonania dokumentacji projektowej.
4. Za działania i zaniechania podwykonawców oraz innych osób wykonujących prace objęte niniejszą umową Wykonawca odpowiada jak za działania i zaniechania własne oraz zobowiązuje się do nabycia w zakresie koniecznym do realizacji niniejszej umowy wszelkich autorskich praw majątkowych do prac wykonanych przez osoby trzecie w zakresie umożliwiającym przeniesienie ich na Zamawiającego, w zakresach i terminach wynikających z niniejszej umowy.

§ 6

1. Wykonawca oświadcza, że opracowane dokumenty wraz z prawami autorskimi do opracowań są własnością Wykonawcy i może nimi dysponować stosownie do ich przeznaczenia.
2. Z chwilą zapłaty przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy wynagrodzenia o którym mowa w § 4 ust. 4 umowy, majątkowe prawa autorskie do opracowań wykonanych w ramach umowy przechodzą na Zamawiającego, bez obowiązku zapłaty dodatkowego wynagrodzenia i Zamawiający może nimi dysponować stosownie do ich przeznaczenia, w tym do opisu przedmiotu zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.
3. Własność wszystkich egzemplarzy przedmiotu umowy oraz wszelkie prawa majątkowe, w tym prawa autorskie związane z przedmiotem umowy przechodzą na Zamawiającego z dniem ich skutecznego przekazania przez Wykonawcę Zamawiającemu, w szczególności na następujących polach eksploatacji:
 - 1) trwałe lub czasowe utrwalanie lub zwielokrotnianie w całości lub części, jakimikolwiek środkami i w jakiegokolwiek formie; w zakresie, w którym dla wprowadzania, wyświetlania, stosowania, przekazywania i przechowywania przedmiotu umowy niezbędne jest jego zwielokrotnienie dla realizacji funkcji, jakie przedmiot umowy ma spełniać,
 - 2) tworzenie nowych wersji i adaptacji (tłumaczenie, przystosowanie, zmiana układu lub jakiegokolwiek inne zmiany),
 - 3) utrwalanie przedmiotu umowy w jakiegokolwiek formie i postaci,
 - 4) kopiowanie przy zastosowaniu odpowiedniej techniki cyfrowej,
 - 5) rozpowszechnianie przedmiotu umowy w jakiegokolwiek formie i postaci,
 - 6) wykorzystywanie w utworach audiowizualnych, multimedialnych,
 - 7) publiczne wykonywania i publiczne odtwarzanie,
 - 8) wprowadzanie dostarczanych materiałów do własnych baz danych, bądź w postaci oryginalnej, bądź w postaci fragmentów, opracowań (abstraktów),
 - 9) wprowadzanie do obrotu, użyczenie, najem oryginału albo egzemplarzy,
 - 10) wprowadzanie do pamięci komputera i wykorzystania w Internecie,
 - 11) wystawianie,
 - 12) wyświetlanie.

4. Przeniesienie autorskich praw majątkowych następuje na zasadach wyłączności, na czas nieograniczony.
5. Strony ustalają, że gdyby okazało się, iż osoba trzecia zgłasza jakiegokolwiek roszczenia pod adresem dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy, Wykonawca po zawiadomieniu przez Zamawiającego, przystąpi niezwłocznie do wyjaśnienia sprawy oraz wystąpi przeciwko takim roszczeniom na własny koszt i ryzyko a nadto, że zaspokoi wszelkie uzasadnione roszczenia.

§ 7

1. Wykonawca udziela 2-letniej gwarancji na wykonany przedmiot umowy, której termin biegnie od daty podpisania przez strony umowy protokołu zdawczo-odbiorczego.
2. W przypadku ujawnienia się wad/błędów w dokumentacji projektowo-kosztorysowej w okresie gwarancji Zamawiający zobowiązuje się do ich skonkretyzowania oraz zastrzega sobie prawo skorzystania wedle własnego uznania z uprawnień określonych w przepisie art. 638 § 1 i 2 Kodeksu cywilnego, co Wykonawca uznaje i akceptuje.
3. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie gwarancji, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu gwarancji.

§ 8

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) w przypadku wykonania przedmiotu umowy w sposób wadliwy lub niezupełny, w szczególności, jeżeli w związku z tym zajdzie konieczność wykonania dodatkowych robót budowlanych - Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20 % wartości całości wynagrodzenia brutto,
 - 2) w przypadku niewykonania albo nienależytego wykonania przedmiotu umowy w terminie, o którym mowa w § 2 ust. 2 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1 % od całości wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia,
 - 3) w przypadku niewykonania w terminie opracowania wstępnej koncepcji zagospodarowania terenu, o której mowa w § 2 ust. 1 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1 % od całości wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia,
 - 4) w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % od całości wynagrodzenia brutto,
 - 5) w przypadku opóźnienia w usunięciu wad przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1 % od całości wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia,
 - 6) za opóźnienie w usunięciu wad ujawnionych w okresie gwarancji – w wysokości 1 % kwoty brutto wynagrodzenia, za każdy dzień opóźnienia.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego, z wyłączeniem odstąpienia od umowy z przyczyn zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, zgodnie z zapisami § 12 ust. 1 pkt 1.
3. Strony umowy ustalają, że naliczone kary umowne Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy.
4. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość kary umownej.

§ 9

1. Projekty budowlane zostaną wykonane przez następujące osoby posiadające uprawnienia do projektowania :
 - 1)- branża
 - 2) - branża
2. Strony uzgadniają, że osobą do kontaktu w sprawie realizacji postanowień niniejszej umowy ze strony Wykonawcy będzie- tel., e-mail:
3. Osobami do kontaktu ze strony Zamawiającego będą pracownicy Wydziału Inwestycji, Funduszy Zewnętrznych i Rozwoju Starostwa Powiatowego w Zduńskiej Woli:
 - a. –, e-mail: inwestycje@powiatzdunskowolski.pl,
 - b. –, e-mail: inwestycje@powiatzdunskowolski.pl.

§ 10

1. Wykonawca zobowiązuje się, że w ramach wynagrodzenia pełnić będzie nadzór autorski do wykonanego przedmiotu umowy.
2. W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) nieodpłatnego uzupełnienia szczegółów dokumentacji projektowej w trakcie realizacji robót budowlanych;
 - 2) uzgodnienia z Zamawiającym możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego.

§ 11

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wady przedmiotu umowy, w szczególności dokumentacji projektowej, zmniejszające jej wartość lub użyteczność z uwagi na potrzeby realizowanych inwestycji.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odmowy przyjęcia wadliwego lub uszkodzonego przedmiotu umowy, stwierdzonego w dniu odbioru przez Zamawiającego.

3. O zauważonych wadach dokumentacji projektowej Zamawiający niezwłocznie zawiadamia Wykonawcę.
4. Wykonawca zobowiązany jest w terminie 5 dni od powiadomienia usunąć na własny koszt wady lub błędy w przedmiocie umowy. Wyjaśnianie tych wad i błędów odbędzie się pomiędzy Wykonawcą i Zamawiającym.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny w szczególności za rozwiązania dokumentacji projektowej niezgodne z decyzjami właściwych organów i instytucji, w tym techniczno-budowlanymi i obowiązującymi normami.

§ 12

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w następujących okolicznościach:
 - 1) w razie zaistnienia okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - 2) zostanie złożony wniosek o ogłoszenie upadłości lub restrukturyzacji Wykonawcy lub nastąpi rozwiązanie przedsiębiorstwa Wykonawcy,
 - 3) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - 4) w przypadku rażącego naruszania jej postanowień przez Wykonawcę. Zamawiający zobowiązuje się przed złożeniem oświadczenia w przedmiocie odstąpienia od umowy wezwać Wykonawcę na piśmie do należytego wykonywania zobowiązań przyjętych w umowie, wyznaczając mu w tym celu odpowiedni termin z zastrzeżeniem, iż po bezskutecznym jego upływie będzie uprawniony do odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - 1) Zamawiający odmawia, bez uzasadnionej przyczyny, odbioru dokumentacji lub odmawia podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego,
 - 2) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o zaistnieniu nadzwyczajnych nieprzewidzianych okoliczności, które uniemożliwiają realizację umowy.
3. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność finansową za skutki niewłaściwego wykonania przedmiotu umowy powstałe z jego winy, a powodujące dodatkowe nieuzasadnione koszty.

§ 13

1. Wszelkie zawiadomienia, korespondencja oraz dokumentacja przekazywana w związku z niniejszą umową między Stronami będzie sporządzana na piśmie i podpisana przez Stronę zawiadamiającą. Zawiadomienia mogą być przesyłane faksem, drogą elektroniczną, doręczane osobiście, przesyłane kurierem lub pocztą.

2. Zawiadomienia będą wysyłane na adresy i numery faksów podane przez Strony. Każda ze Stron zobowiązana jest do informowania drugiej Strony o każdej zmianie miejsca zamieszkania, siedziby lub numeru faksu. Jeżeli Strona nie powiadomiła o zmianie miejsca zamieszkania, siedziby lub numeru telefaksu, zawiadomienia wysłane na ostatni znany adres zamieszkania, siedziby lub numer faksu, Strony uznają za doręczone.
3. Powiadamianie każdej ze Stron umowy jest ważne tylko wtedy, kiedy odbywa się na piśmie. Powiadomienie będzie ważne tylko wtedy, kiedy zostanie doręczone adresatowi.

§ 14

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

§ 15

1. Strony postanawiają, iż w przypadku zaistnienia sporu na podstawie niniejszej umowy podejmą próby zmierzające do ugodowego jego zakończenia (co nie stanowi zapisu na sąd polubowny, w rozumieniu przepisów Kodeksu postępowania cywilnego).
2. Strony postanawiają, iż właściwym do rozstrzygania sporów wynikłych na podstawie niniejszej umowy jest sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 16

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i innych przepisów prawa polskiego.

§ 17

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający a jeden Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA