

WZÓR UMOWY Nr IZ.....

W dniu r. w Zduńskiej Woli pomiędzy:

Powiatem Zduńskowolskim, ul. Złotnickiego 25, 98-220 Zduńska Wola, NIP: 8291624435, REGON: 730934795 reprezentowanym przez Zarząd Powiatu Zduńskowolskiego, w imieniu i na rzecz którego działają:

1.
2.

zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

.....
.....
.....

zwanym (ą) dalej „Wykonawcą”,

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru Wykonawcy w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia w trybie przewidzianym w § 7 Regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej 130 000 zł, będącego załącznikiem do Zarządzenia Starosty Zduńskowolskiego nr 11/2021 z dnia 22.02.2021 r. na usługę pełnienia nadzoru inwestorskiego o nazwie „Usługa pełnienia nadzoru inwestorskiego przy rozbudowie dróg powiatowych ul. Staszica – ul. Spółdzielcza w Zduńskiej Woli ”, w zakresie zamówienia obejmującej nadzór w następujących specjalnościach: inżynierskiej drogowej, konstrukcyjno-budowlanej, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa nadzoru inwestorskiego w specjalnościach: inżynierskiej drogowej, konstrukcyjno-budowlanej, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nad realizacją robót w ramach zamówienia dotyczącego rozbudowy drogi powiatowej Nr 4925E ul. Staszica od ul. Wiosennej do ul. Spółdzielczej oraz drogi powiatowej nr 4926E ul. Spółdzielczej od ulicy Leśmiana do ul. Karsznickiej, w zakresie określonym w dokumentacji projektowej w ramach realizacji zamówienia publicznego pn. „Usługa pełnienia

nadzoru inwestorskiego przy rozbudowie dróg powiatowych ul. Staszica – ul. Spółdzielcza w Zduńskiej Woli”, realizowanego w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Rozbudowa ciągu dróg powiatowych ul. Łaska – ul. Świerkowa – ul. Jodłowa – ul. Staszica – ul. Spółdzielcza w Zduńskiej Woli: odcinek Staszica - Spółdzielcza”.

2. Nadzór nad realizacją robót budowlanych będzie obejmował zakres obowiązków wynikający z ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.) oraz przepisów wykonawczych, w szczególności:

- 1) reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektami, STWiORB, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
- 2) asystowanie/pomoc Zamawiającemu w sytuacjach problemowych i spornych z wykonawcą robót budowlanych w tym proponowanie rozwiązań zgodnych z interesem Zamawiającego- koordynator nadzoru inwestorskiego,
- 3) udział w radach/naradach budowy zwoływanych przez Zamawiającego nie rzadziej niż raz na 2 tygodnie, a w razie zaistnienia potrzeby – częściej,
- 4) sporządzanie protokołów z rad/narad budowy i przekazywanie ich w ciągu 3 dni roboczych od terminu rady/narady uczestnikom procesu budowlanego- koordynator nadzoru inwestorskiego,
- 5) sprawdzanie wszelkich certyfikatów, gwarancji wykonania itp. oraz formułowanie zaleceń dotyczących ich poprawności i autentyczności- koordynator nadzoru inwestorskiego,
- 6) monitorowanie rozliczenia rzeczowego robót będących przedmiotem nadzoru- koordynator nadzoru inwestorskiego,
- 7) sprawdzanie zakresu i wartości wykonanych robót przed każdym odbiorem etapów realizacyjnych I, II, i III etapu, który jest jednocześnie odbiorem końcowym robót budowlanych,
- 8) sprawowanie nadzoru nad zespołem inspektorów w zakresie wypełniania ich obowiązków określonych umową i przepisami prawa – dotyczy inspektora koordynatora nadzoru inwestorskiego,
- 10) reprezentowanie Inwestora na budowie poprzez sprawowanie kontroli zgodności wykonywanych robót z dokumentacją projektową budowlano-wykonawczą i STWiORB, ze szczególnym naciskiem na odbiory robót ulegających zakryciu i zanikających; koordynator nadzoru inwestorskiego zobowiązuje się minimum 1 raz na 7 dni dokonać w terenie budowy kontroli robót (w zakresie postępu rzeczowego i jakości), dokumentując to wpisem do dziennika budowy, w przypadku przerwy w robotach budowlanych np. z uwagi na warunki atmosferyczne inspektor nadzoru- koordynator nadzoru inwestorskiego zapisuje ten fakt w dzienniku budowy i ponawia swoje kontrole po ich wznowieniu,
- 11) udział w przekazaniu terenu budowy,

- 12) analiza i weryfikacja przedstawionych przez Wykonawcę odpowiednich dokumentów, tj. w szczególności certyfikatów „na znak bezpieczeństwa”, certyfikatów zgodności lub deklaracji zgodności, atestów, świadectw pochodzenia i certyfikatów PZH, dotyczących zastosowanych materiałów (przed ich wbudowaniem) oraz ich zatwierdzanie;
- 13) sprawdzanie jakości wykonywanych robót, wbudowywanych wyrobów budowlanych, ich zgodności z obowiązującymi przepisami dotyczącymi dopuszczenia ich do stosowania w budownictwie wraz z zatwierdzeniem materiałów do wbudowania,
- 14) typowanie do zbadania przez wykonawcę próbek materiałów wbudowywanych celem potwierdzenia zgodności ich parametrów technicznych ze świadectwem producenta,
- 15) bieżąca kontrola ilości i terminowości wykonywanych robót oraz podejmowanie działań w celu dotrzymania terminu realizacji,
- 16) współpraca z Zamawiającym i Wykonawcą w zakresie rozwiązywania problemów bieżących dotyczących zarówno procesu inwestycyjnego, jak i dokumentacji projektowej,
- 17) udział w rozwiązywaniu powstałych problemów technicznych,
- 18) kontrolowanie prowadzenia dziennika budowy i niezwłocznie dokonywanie wpisów wynikających z technologii wykonywania robót i potrzeby wykonawcy robót (kierowników),
- 19) uczestnictwo przy przeprowadzaniu wszystkich pomiarów, sprawdzeń i pobierania próbek do badania,
- 20) nadzór nad przygotowaniem przez Wykonawcę robót kompletnej dokumentacji powykonawczej,
- 21) potwierdzanie gotowości Wykonawcy do odbiorów częściowych i końcowego poprzez sprawdzenie dokumentów, m.in. kompletności dokumentacji odbiorowej,
- 22) udział w odbiorach częściowych oraz ocena zakresu robót w odbiorach częściowych oraz ich wartości do fakturowania częściowego, przy założeniu odbiorów częściowych na podstawie tabeli rozliczeniowej (umowa z wykonawcą robót budowlanych będzie umową z wynagrodzeniem ryczałtowym),
- 23) udział w odbiorze końcowym, który jest jednocześnie zakończeniem etapu III, w zakresie potwierdzenia zgodności ze STWiORB oraz kompletności wykonanych robót oraz kompletności dokumentów odbiorowych przedstawianych przez Wykonawcę, m.in.. dokumentacji budowlanej powykonawczej, świadectw wbudowanych materiałów, inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej,
- 24) w przypadku wnioskowania przez Wykonawcę konieczności wykonania robót dodatkowych, wyjaśnianie okoliczności ich powstania i potwierdzenie niezależnego ich charakteru od opracowania projektowego czyli potwierdzenie niemożności ich przewidzenia na etapie projektowania,

- 25) sprawdzanie i weryfikację kosztorysów Wykonawcy robót na roboty dodatkowe lub zamienne, w razie ich wystąpienia,
 - 26) niezwłoczne informowanie Zamawiającego o wstrzymaniu w trakcie realizacji zadania robót (bez zgody Zamawiającego) na okres dłuższy niż 7 dni kalendarzowych z podaniem uzasadnienia,
 - 27) w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z Wykonawcą robót, udział w inwentaryzacji i sporządzeniu protokołu z inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia,
 - 28) niezwłoczne (tj. do 48 godzin od czasu skutecznego powiadomienia Wykonawcy) stawianie się na wezwania Zamawiającego w kwestiach wyjaśnienia spraw związanych z robotami budowlanymi, zarówno w miejscu prowadzenia inwestycji, jak i w siedzibie Zamawiającego,
 - 29) ustanowienie zastępstwa w usłudze nadzoru w przypadkach niemożności jego wykonywania spowodowanej chorobą lub inną nieprzewidzianą okolicznością losową, przez osobę posiadającą odpowiednie (równoważne) uprawnienia budowlane i będącej członkiem właściwej okręgowej izby inżynierów budownictwa,
 - 30) nieodpłatne branie udziału w konsultacjach technicznych dotyczących wad budowy wykrytych w czasie obowiązywania gwarancji lub rękojmi udzielonych przez wykonawcę robót na wykonywany przedmiot zamówienia,
 - 31) uczestnictwo w przeglądach w okresie rękojmi i gwarancji z wykonawcą robót po zakończeniu robót - minimum raz w roku- dotyczy koordynatora nadzoru inwestorskiego i inspektora specjalności wskazanej przez Zamawiającego,
 - 32) sprawdzenie planu BIOZ sporządzonego przez kierownika rozbudowy,
 - 33) monitorowanie przestrzegania przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy przez wykonawcę robót budowlanych.
3. Szczegółowy zakres usługi określony został w Opisie Przedmiotu Zamówienia, który przyjmuje się jako integralną część niniejszej umowy

§ 2

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie od dnia zawarcia niniejszej umowy do daty podpisania protokołu odbioru końcowego robót budowlanych oraz w okresie udzielonej gwarancji i rękojmi przez wykonawcę robót budowlanych (tj. w okresie 96 miesięcy), licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego robót budowlanych, w którym nie stwierdzono występowania wad istotnych przedmiotu umowy.

§ 3

Zamawiający przekaze Wykonawcy, na czas pełnienia nadzoru, następujące dokumenty:

- 1) kopię umowy z wykonawcą zamówienia na roboty budowane;
- 2) dokumentację projektową, w skład której wchodzi:
 - a) projekty budowlane;
 - b) projekty wykonawcze;
 - c) projekty organizacji ruchu
- 3) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych;
- 4) przedmiar robót;
- 5) decyzję ZRID, decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, decyzję pozwolenie wodno – prawne.

§ 4

Wykonawca oświadcza, że:

- 1) obowiązki inspektora nadzoru nad realizacją robót w specjalności inżynierskiej drogowej pełnić będzie: posiadający uprawnienia nr będący członkiem
- 2) inspektor nadzoru wskazany w powyższym pkt 1 będzie również koordynatorem pracy niżej wymienionych inspektorów:
 - a) nadzór nad realizacją robót w specjalności konstrukcyjno-budowlanej posiadający uprawnienia nr będący członkiem
 - b) nadzór nad realizacją robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych posiadający uprawnienia nr będący członkiem
 - c) nadzór nad realizacją robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych posiadający uprawnienia nr będący członkiem

§ 5

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 niniejszej umowy Zamawiający zapłaci na rzecz Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w oparciu o ofertę Wykonawcy w łącznej kwocie: zł brutto (słownie: /100), w tym podatek VAT %, tj. zł (słownie: /100), netto: zł (słownie: /100), z podziałem na:
 - 1) wynagrodzenie za roboty Etapu I, w kwocie: zł netto (słownie: /100), powiększone o należny podatek VAT % tj. zł, łącznie w kwocie brutto:zł (słownie złotych: /100, co stanowi 5% wartości wynagrodzenia brutto określonego w ust. 1,

- 2) wynagrodzenie za roboty Etapu II, w kwocie: zł netto (słownie:/100), powiększone o należny podatek VAT % tj. zł, łącznie w kwocie brutto: zł (słownie: /100, co stanowi 50% wartości wynagrodzenia brutto określonego w ust. 1,
- 3) wynagrodzenie za roboty Etapu III, w kwocie: zł netto (słownie: /100), powiększone o należny podatek VAT % tj. zł, łącznie w kwocie brutto: zł (słownie: /100, co stanowi 45% wartości wynagrodzenia brutto określonego w ust. 1.
2. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją umowy.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, traktowane jest jako wynagrodzenie ryczałtowe i nie podlega zmianie w przypadku wydłużenia się realizacji przedmiotu umowy.
4. Strony postanawiają, iż wysokość wynagrodzenia ryczałtowego przysługującego Wykonawcy na podstawie niniejszej umowy została określona na podstawie przedstawionej Zamawiającemu oferty i nie podlega waloryzacji ani modyfikacji w sposób polegający na jego zwiększeniu oraz uwzględnia wszelkie wymagane obowiązującymi regulacjami prawnymi opłaty i koszty niezbędne do należytego wykonania wszelkich zobowiązań przyjętych przez Wykonawcę na podstawie umowy, bez względu na okoliczności i źródła powstawania tych opłat i kosztów, z zastrzeżeniem § 8 ust. 2 umowy.
5. Wykonawcy nie będzie przysługiwało dodatkowe wynagrodzenie, w tym z tytułu:
 - 1) pełnienia nadzoru w dni ustawowo wolne od pracy,
 - 2) zwiększenia zakresu nadzorowanych robót budowlanych z tytułu robót zamiennych i dodatkowych.

§ 6

1. Płatność za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie protokołów odbiorów częściowych robót budowlanych (Etap I, Etap II) i odbioru końcowego robót budowlanych, który stanowi Etap III robót budowlanych, które będą podstawą do wystawienia przez Wykonawcę rachunku/faktury VAT. Przewidywany okres realizacji robót budowlanych planowany jest w terminie 13 miesięcy od daty zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego w trzech etapach realizacyjnych z zastrzeżeniem, że Etap I wykonawca robót budowlanych wykonać ma do dnia 28.02.2023 r., Etap II do dnia 30.07.2023 r., Etap III – ostatni, termin zakończenia do 13 miesięcy od daty zawarcia umowy na wykonanie robót budowlanych do zakończenia robót budowlanych potwierdzonych odbiorem końcowym tj. do 02.12.2023r.
2. Zapłata wynagrodzenia będzie następować w terminie do 30 dni kalendarzowych od daty wpływu do siedziby Zamawiającego rachunku/faktury VAT wystawionej zgodnie z obowiązującymi

przepisami prawa na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę. Za dzień zapłaty strony uznają dzień złożenia dyspozycji przelewu przez Zamawiającego.

3. Datą zapłaty jest data obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. W przypadku zwłoki Zamawiającego w płatności wynagrodzenia, Wykonawca ma prawo do naliczenia odsetek ustawowych za każdy dzień zwłoki.
5. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany na fakturze/rachunku jest tożsamy z rachunkiem bankowym wskazanym w rejestrze podatników VAT, z zastrzeżeniem przypadku, gdy Wykonawca będzie zwolniony z podatku od towarów i usług. W przypadku, gdy rachunek wskazany na fakturze/rachunku nie będzie zgodny z rachunkiem wskazanym w rejestrze podatników VAT, a Wykonawca nie będzie podlegał zwolnieniu od podatku od towarów i usług, Zamawiający wzywa Wykonawcę do przedłożenia potwierdzenia zmiany rachunku bankowego w przedmiotowym rejestrze w terminie dwóch dni. Jeżeli Wykonawca nie przedstawi dokumentu potwierdzającego zmianę numeru rachunku bankowego w rejestrze podatników VAT, Zamawiający ma prawo dokonania zapłaty wynagrodzenia na rachunek bankowy wskazany w rejestrze podatników VAT. W tym wypadku, uznaje się, że Zamawiający prawidłowo wykonał swoje zobowiązanie w zakresie zapłaty wynagrodzenia, a Wykonawcy nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia.
6. Jeżeli Wykonawca nie posiada rachunku bankowego zarejestrowanego w rejestrze podatników VAT oraz nie przedstawi dokumentu potwierdzającego braku obowiązku rejestracji tegoż rachunku bankowego, Zamawiający ma prawo do wstrzymania zapłaty wynagrodzenia do chwili potwierdzenia rejestracji rachunku bankowego przez Wykonawcę lub przedłożenia dokumentu potwierdzającego brak tegoż obowiązku. Strony zgodnie oświadczają, że wskazane okoliczności nie stanowią opóźnienia lub zwłoki Zamawiającego w zapłacie wynagrodzenia i nie mogą być podstawą jakichkolwiek roszczeń Wykonawcy wobec Zamawiającego.
7. Zamawiający nie wyraża zgody na zawarcie przez Wykonawcę cesji wierzytelności bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie, co Wykonawca w pełni akceptuje.

§ 7

Wykonawca ma obowiązek, w terminie nie później niż 4 dni robocze od zawarcia niniejszej umowy przedłożyć Zamawiającemu: oświadczenia o podjęciu obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności inżynierskiej drogowej (lub równoważnej), oraz pozostałych specjalnościach wymienionych w § 4 pkt 2 lit a, b i c, kopie uprawnień budowlanych do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie i kopie dokumentów potwierdzających przynależność do właściwych Okręgowych Izb Inżynierów Budownictwa.

§ 8

1. Dopuszcza się zmiany postanowień umowy.
2. Zamawiający dopuszcza zmiany w treści umowy, jeżeli zajdzie któryś z wymienionych przypadków:
 - 1) wydłużenie terminu realizacji przedmiotu umowy lub jej etapów, w przypadku zmiany terminu wykonania robót budowlanych;
 - 2) wydłużenie terminu realizacji przedmiotu umowy lub jej etapów, w przypadku rozwiązania umowy z wykonawcą zamówienia na roboty budowlane i koniecznością wyłonienia nowego wykonawcy ww. zamówienia, z zastrzeżeniem § 5 ust. 3;
 - 3) zmiany osób reprezentujących strony umowy - w przypadku zmian organizacyjnych;
 - 4) zmianę wynagrodzenia ryczałtowego w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług VAT;
 - 5) wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności.
3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności i będą wprowadzane do niej na podstawie aneksów opatrzonych datą oraz kolejnymi numerami.

§ 9

Obowiązki stron w związku z zaistnieniem wpływu okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie umowy.

1. Strony umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia niezwłocznie, wzajemnie informują się o wpływie okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie tej umowy, o ile taki wpływ wystąpił lub może wystąpić. Strony umowy potwierdzają ten wpływ dołączając do informacji, o której mowa w zdaniu pierwszym, oświadczenia lub dokumenty, które mogą dotyczyć w szczególności:
 - 1) nieobecności pracowników lub osób świadczących pracę za wynagrodzeniem na innej podstawie niż stosunek pracy, które uczestniczą lub mogłyby uczestniczyć w realizacji zamówienia;
 - 2) decyzji wydanych przez Głównego Inspektora Sanitarnego lub działającego z jego upoważnienia państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego, w związku z przeciwdziałaniem COVID-19, nakładających na wykonawcę obowiązek podjęcia określonych czynności zapobiegawczych lub kontrolnych;
 - 3) poleceń wydanych przez wojewodów lub decyzji wydanych przez Prezesa Rady Ministrów związanych z przeciwdziałaniem COVID-19, o których mowa w art. 11h ust. 1-4 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych

(t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 2095 z późn. zm.),

- 4) wstrzymania dostaw produktów, komponentów produktu lub materiałów, trudności w dostępie do sprzętu lub trudności w realizacji usług transportowych,
 - 5) innych okoliczności, które uniemożliwiają bądź w istotnym stopniu ograniczają możliwość wykonania umowy,
 - 6) okoliczności, o których mowa w pkt 1-5, w zakresie w jakim dotyczą one podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.
2. Każda ze stron umowy, o której mowa w ust. 1, może żądać przedstawienia dodatkowych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie tej umowy.
3. Strona umowy, o której mowa w ust. 1, na podstawie otrzymanych oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w ust. 1 i 2 powyżej, w terminie 14 dni od dnia ich otrzymania, przekazuje drugiej stronie swoje stanowisko, wraz z uzasadnieniem, odnośnie do wpływu okoliczności, o których mowa w ust. 1 powyżej, na należyte jej wykonanie. Jeżeli strona umowy otrzymała kolejne oświadczenia lub dokumenty, termin liczony jest od dnia ich otrzymania.
4. Zamawiający, po stwierdzeniu, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19, o których mowa w ust. 1 powyżej, mogą wpłynąć lub wpływają na należyte wykonanie umowy, o której mowa w ust. 1, może w uzgodnieniu z Wykonawcą dokonać zmiany umowy analogicznie do zasad i warunków określonych w dziale VII, rozdz. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.), w szczególności przez:
- 1) zmianę terminu wykonania umowy lub jej części, lub czasowe zawieszenie wykonywania umowy lub jej części,
 - 2) zmianę sposobu wykonywania dostaw, usług lub robót budowlanych,
 - 3) zmianę zakresu świadczenia wykonawcy i odpowiadającą jej zmianę wynagrodzenia wykonawcy – o ile wzrost wynagrodzenia spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekroczy 50% wartości pierwotnej umowy.
5. Okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19, o których mowa w ust. 1 powyżej, nie mogą stanowić samodzielnej podstawy do wykonania umownego prawa odstąpienia od umowy.
6. W stanowisku, o którym mowa w ust. 3 powyżej, strona umowy przedstawia wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte jej wykonanie oraz wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19, na zasadność ustalenia i dochodzenia kar umownych lub odszkodowań, lub ich wysokość.

§ 10

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań

niniejszej umowy w formie kar umownych:

- 1) w przypadku odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy przez jedną ze stron z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, Wykonawca jest zobowiązany zapłacić Zamawiającemu 20% łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy;
 - 2) w przypadku odstąpienia od umowy przez jedną ze stron niniejszej umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający jest on zobowiązany zapłacić Wykonawcy 20% łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy, z wyłączeniem sytuacji określonej w § 11 ust. 1 pkt 1 umowy;
 - 3) w przypadku niewykonania albo nienależytego wykonania przez Wykonawcę któregośkolwiek z obowiązków wynikających z § 1 ust. 2 niniejszej umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2 % łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia liczonych do dnia wykonania albo należytego wykonania przez wykonawcę danego obowiązku, wynikającego z § 1 ust. 2 umowy. Naliczenie przedmiotowej kary, nastąpi po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do wykonania lub należytego wykonania danego obowiązku objętego przedmiotem umowy i stwierdzeniem przez Zamawiającego braku jego wykonania;
 - 4) w przypadku nie przystąpienia w terminie do pełnienia nadzoru Wykonawca jest zobowiązany zapłacić Zamawiającemu 3% łącznego wynagrodzenia brutto określonego odpowiednio w § 5 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia w przystąpieniu do nadzoru liczonych do dnia przystąpienia do pełnienia nadzoru, z zastrzeżeniem zapisu § 11 ust. 1 pkt 2.
2. Łączna wartość kar umownych, o których mowa w ust. 1 pkt 3 i 4 powyżej, nie może przekroczyć 30% łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa § 5 ust. 1 umowy.
 3. Jeżeli szkody poniesione przez strony przewyższą wysokość zastrzeżonych kar umownych, każda ze stron może dochodzić pozostałej części odszkodowania na zasadach ogólnych.
 4. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z wymaganego wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu przedmiotu umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do zapłaty kary umownej i braku jej zapłaty w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.

§ 11

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy:
 - 1) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;

- 2) jeżeli Wykonawca nie podjął się w terminie 14 dni od zawarcia umowy wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub przerwał ich wykonywanie i przerwa trwa dłużej niż 14 dni;
 - 3) jeżeli Wykonawca wykonuje swoje obowiązki, o których mowa w § 1 ust. 2 umowy nieterminowo lub w sposób nienależyty i mimo zwrócenia na to uwagi i wezwania Zamawiającego nie wykazuje poprawy;
 - 4) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy;
2. Odstąpienie od niniejszej umowy powinno nastąpić w formie pisemnej w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach, o których mowa w ust. 1, i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 12

Strony postanawiają, iż w przypadku zaistnienia sporu na podstawie niniejszej umowy podejmą próby zmierzające do ugodowego jego zakończenia (co nie stanowi zapisu na sąd polubowny w rozumieniu przepisów Kodeksu postępowania cywilnego).

§ 13

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo budowlane i pozostałe przepisy prawa polskiego.

§ 14

Strony postanawiają, iż właściwym do rozstrzygnięcia sporów wynikłych na podstawie niniejszej umowy jest sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 15

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o danych) (Dz. U. UE L119 z dnia 4 maja 2016 r., str. 1; zwanym dalej „RODO”) informujemy, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Starosta Zduńskowolski, ul. Złotnickiego 25,
98-220 Zduńska Wola, tel.: (43) 823 22 04, 824 42 10, 824 42 11;
e-mail: starostwo@powiatzdunskowolski.pl;
- 2) administrator wyznaczył Inspektora Danych Osobowych, z którym można się kontaktować pod adresem e-mail: iod@powiatzdunskowolski.pl

- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji.
- 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania.
- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia,
- 6) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO.
- 7) posiada Pani/Pan:
 - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących (w przypadku, gdy skorzystanie z tego prawa wymagałoby po stronie administratora niewspółmiernie dużego wysiłku może zostać Pani/Pan zobowiązana do wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu albo sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia);
 - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych (skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z warunkami określonymi w Zapytaniu);
 - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem okresu trwania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu oraz przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego);
 - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- 8) nie przysługuje Pani/Panu:
 - a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO;

9) przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego na niezgodne z RODO przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych przez administratora. Organem właściwym dla przedmiotowej skargi jest Urząd Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

§ 16

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca