

Protokół Nr V/55/17
Zarządu Powiatu Zduńskowolskiego
z dnia 28.12.2017 r.

W posiedzeniu udział wzięli:

1. Wojciech Rychlik – Starosta
2. Marcin Łabędzki – Wicestarosta
3. Feliks Pacewicz – Członek Zarządu
4. Hanna Iwaniuk – Członek Zarządu
5. Adam Kaczmarek – Członek Zarządu
6. Anna Szubert – Sekretarz Powiatu
7. Anna Królikowska – Skarbnik Powiatu

Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

Punkt 1

Posiedzenie Zarządu otworzył Starosta Wojciech Rychlik stwierdzając kworum.

Punkt 2

Proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Zatwierdzenie proponowanego porządku obrad.
3. Zatwierdzenie protokołu nr V/53/17 z posiedzenia Zarządu w dniu 19.12.2017 r.
4. Zatwierdzenie protokołu nr V/54/17 z posiedzenia Zarządu w dniu 22.12.2017 r.
5. Wniosek Powiatowego Zarządu Dróg w Zduńskiej Woli w sprawie przeniesienia nakładów inwestycyjnych poniesionych przez Powiatowy Zarząd Dróg w Zduńskiej Woli na Powiat Zduńskowolski z tytułu realizacji zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa drogi powiatowej nr 1765E we wsi Strońsko i 4916E na odcinku Strońsko - Zapolice”.

6. Wniosek Powiatowego Zarządu Dróg w Zduńskiej Woli w sprawie przeniesienia nakładów inwestycyjnych poniesionych przez Powiatowy Zarząd Dróg w Zduńskiej Woli na Powiat Zduńskowski z tytułu realizacji zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa drogi powiatowej Nr 3725E na odcinku Górna Wola - Wilamów”.
7. Uchwały budżetowe.
8. Sprawy różne.
9. Wnioski Członków Zarządu.
10. Zakończenie posiedzenia.

Starosta Pan Wojciech Rychlik zaproponował wprowadzenie jako punkt 7 „Wniosek Wydziału Inwestycji, Funduszy Zewnętrznych i Rozwoju w sprawie przeniesienia nakładów inwestycyjnych poniesionych przez Powiat Zduńskowski na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie z tytułu realizacji zadania inwestycyjnego: „Rozbudowa skrzyżowania ulic: Piwnej, Paprockiej i Dolnej w Zduńskiej Woli na skrzyżowanie typu rondo”.

Zarząd Powiatu jednogłośnie (ogółem 4 głosy „za”) zatwierdził porządek obrad wraz z zaproponowaną zmianą:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Zatwierdzenie proponowanego porządku obrad.
3. Zatwierdzenie protokołu nr V/53/17 z posiedzenia Zarządu w dniu 19.12.2017 r.
4. Zatwierdzenie protokołu nr V/54/17 z posiedzenia Zarządu w dniu 22.12.2017 r.
5. Wniosek Powiatowego Zarządu Dróg w Zduńskiej Woli w sprawie przeniesienia nakładów inwestycyjnych poniesionych przez Powiatowy Zarząd Dróg w Zduńskiej Woli na Powiat Zduńskowski z tytułu realizacji zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa drogi powiatowej nr 1765E we wsi Strońsko i 4916E na odcinku Strońsko - Zapolice”.
6. Wniosek Powiatowego Zarządu Dróg w Zduńskiej Woli w sprawie przeniesienia nakładów inwestycyjnych poniesionych przez Powiatowy Zarząd Dróg w Zduńskiej Woli na Powiat Zduńskowski z tytułu realizacji zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa drogi powiatowej Nr 3725E na odcinku Górna Wola - Wilamów”.

7. Wniosek Wydziału Inwestycji, Funduszy Zewnętrznych i Rozwoju w sprawie przeniesienia nakładów inwestycyjnych poniesionych przez Powiat Zduńskowski na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie z tytułu realizacji zadania inwestycyjnego: „Rozbudowa skrzyżowania ulic: Pivnej, Paprockiej i Dolnej w Zduńskiej Woli na skrzyżowanie typu rondo”.
8. Uchwały budżetowe.
9. Sprawy różne.
10. Wnioski Członków Zarządu.
11. Zakończenie posiedzenia.

Punkt 3

Zatwierdzenie protokołu nr V/53/17 z posiedzenia Zarządu w dniu 19.12.2017 r.

Zarząd Powiatu jednogłośnie (ogółem 4 głosy „za”) zatwierdził protokół z posiedzenia Zarządu w dniu 19.12.2017 r.

Punkt 4

Zatwierdzenie protokołu nr V/54/17 z posiedzenia Zarządu w dniu 22.12.2017 r.

Zarząd Powiatu jednogłośnie (ogółem 4 głosy „za”) zatwierdził protokół z posiedzenia Zarządu w dniu 22.12.2017 r.

Punkt 5

Wniosek Powiatowego Zarządu Dróg w Zduńskiej Woli w sprawie przeniesienia nakładów inwestycyjnych poniesionych przez Powiatowy Zarząd Dróg w Zduńskiej Woli na Powiat Zduńskowski z tytułu realizacji zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa drogi powiatowej nr 1765E we wsi Strońsko i 4916E na odcinku Strońsko - Zapolice”.

Opinia Skarbnika Powiatu:

„Bez uwag”.

Zarząd Powiatu jednogłośnie (ogółem 4 głosy „za”) wyraził zgodę na przeniesienie nakładów inwestycyjnych poniesionych przez Powiatowy Zarząd Dróg w Zduńskiej Woli na Powiat Zduńskowolski z tytułu realizacji zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa drogi powiatowej nr 1765E we wsi Strońsko i 4916E na odcinku Strońsko - Zapolice”.

Punkt 6

Wniosek Powiatowego Zarządu Dróg w Zduńskiej Woli w sprawie przeniesienia nakładów inwestycyjnych poniesionych przez Powiatowy Zarząd Dróg w Zduńskiej Woli na Powiat Zduńskowolski z tytułu realizacji zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa drogi powiatowej Nr 3725E na odcinku Górna Wola - Wilamów”.

Opinia Skarbnika Powiatu:

„Bez uwag”.

Zarząd Powiatu jednogłośnie (ogółem 4 głosy „za”) wyraził zgodę na przeniesienie nakładów inwestycyjnych poniesionych przez Powiatowy Zarząd Dróg w Zduńskiej Woli na Powiat Zduńskowolski z tytułu realizacji zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa drogi powiatowej Nr 3725E na odcinku Górna Wola - Wilamów”.

Punkt 7

Wniosek Wydziału Inwestycji, Funduszy Zewnętrznych i Rozwoju w sprawie przeniesienia nakładów inwestycyjnych poniesionych przez Powiat Zduńskowolski na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie z tytułu realizacji zadania inwestycyjnego: „Rozbudowa skrzyżowania ulic: Pivnej, Paprockiej i Dolnej w Zduńskiej Woli na skrzyżowanie typu rondo”.

Opinia prawna:

„Nie wnoszę uwag pod wzgl. formalno-prawnym”.

Opinia Skarbnika Powiatu:

„Pozytywnie opiniuję wniosek”.

Zarząd Powiatu jednogłośnie (ogółem 4 głosy „za”) podjął Uchwałę Nr V/265/17 w sprawie przeniesienia nakładów inwestycyjnych poniesionych przez Powiat Zduńskowolski na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie z tytułu realizacji zadania inwestycyjnego: „Rozbudowa skrzyżowania ulic: Piwnej, Paprockiej i Dolnej w Zduńskiej Woli na skrzyżowanie typu rondo”.

Punkt 8

Uchwały budżetowe.

Skarbnik Powiatu Pani Anna Królikowska przedstawiła projekty uchwał zarządu powiatu:

- zmian w planie dochodów i wydatków budżetu powiatu na rok 2017.

Wicestarosta Pan Marcin Łabędzki poinformował, iż umowa wpłynęła w środę 20 grudnia 2017 r., po przeanalizowaniu można stwierdzić, iż nie jest możliwe zrealizowanie tej umowy, gdyż ani hurtownie ani producenci nie mają materiału, aby sprzedać takie ilości. Dostawcy nie chcą wystawić faktury, a dostawa towaru byłaby dopiero w miesiącach: luty – marzec br. Może to spowodować zwrot środków. Zaproponował, aby podjąć decyzję o wysłaniu pisma o rezygnacji z umowy i informacji o złożeniu wniosku ponownie o środki w 2018 roku.

Zarząd Powiatu jednogłośnie (ogółem 1 głos „za” – Członek Zarządu Pan Adam Kaczmarek, 3 głosy „przeciwne” – Starosta Pan Wojciech Rychlik, Wicestarosta Pan Marcin Łabędzki, Etatowy Członek Zarządu Pan Feliks Pacewicz, 1 głos „wstrzymujący” – Członek Zarządu Pani Hanna Iwaniuk) nie przyjął dotacji do planu z powodu odmowy podpisania umowy z braku możliwości jej realizacji w roku 2017.

- zmian w planie wydatków budżetu powiatu na rok 2017.

Zarząd Powiatu jednogłośnie (ogółem 5 głosów „za”) podjął Uchwałę Nr V/266/17 w sprawie zmian w planie wydatków budżetu powiatu na rok 2017.

- zmieniającą Uchwałę Nr V/4/17 Zarządu Powiatu Zduńskowolskiego z dnia 10 stycznia 2017 r. w sprawie wykonania uchwały budżetowej Powiatu Zduńskowolskiego na rok 2017 (w podziale na plany finansowe poszczególnych jednostek organizacyjnych).

Zarząd Powiatu jednogłośnie (ogółem 5 głosów „za”) podjął Uchwałę Nr V/267/17 zmieniającą Uchwałę Nr V/4/17 Zarządu Powiatu Zduńskowolskiego z dnia 10 stycznia 2017 r. w sprawie wykonania uchwały budżetowej Powiatu Zduńskowolskiego na rok 2017 (w podziale na plany finansowe poszczególnych jednostek organizacyjnych).

- zmieniająca Uchwałę Nr V/5/17 Zarządu Powiatu Zduńskowolskiego z dnia 10 stycznia 2017 r. w sprawie wykonania uchwały budżetowej Powiatu Zduńskowolskiego na rok 2017 (w ujęciu zbiorczym)

Zarząd Powiatu jednogłośnie (ogółem 5 głosów „za”) podjął Uchwałę Nr V/268/17 zmieniającą Uchwałę Nr V/5/17 Zarządu Powiatu Zduńskowolskiego z dnia 10 stycznia 2017 r. w sprawie wykonania uchwały budżetowej Powiatu Zduńskowolskiego na rok 2017 (w ujęciu zbiorczym).

- zmieniająca UCHWAŁĘ NR XXV/86/16 w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Powiatu Zduńskowolskiego na lata 2017–2035

Zarząd Powiatu jednogłośnie (ogółem 5 głosów „za”) podjął Uchwałę Nr V/269/17 zmieniającą UCHWAŁĘ NR XXV/86/16 w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Powiatu Zduńskowolskiego na lata 2017–2035

- upoważnienia kierowników jednostek organizacyjnych powiatu zduńskowolskiego do zaciągania – w roku 2017 – zobowiązań, z tytułu umów, których realizacja jest niezbędna dla zapewnienia ciągłości działania jednostki i termin zapłaty upływa w roku następnym.

Zarząd Powiatu jednogłośnie (ogółem 5 głosów „za”) podjął Uchwałę Nr V/270/17 w sprawie upoważnienia kierowników jednostek organizacyjnych powiatu zduńskowolskiego do zaciągania – w roku 2017 – zobowiązań, z tytułu umów, których realizacja jest niezbędna dla zapewnienia ciągłości działania jednostki i termin zapłaty upływa w roku następnym.

Punkt 9

Sprawy różne:

1. Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Terenami Rozwojowymi (GN) Pan Jarosław Andrysiak przedstawił Zarządowi Powiatu Zduńskowolskiego informację o stanie rozmów z firmą Orange Polska S.A. w związku z ofertą sprzedaży nieruchomości położonych w Zduńskiej Woli przy ul. Stefana Żółtnickiego 27 (działka 205/1 o pow. 2870 m²) i przy ul. Piwnej 8 (działki nr 234 i 235 o łącznej pow. 3194 m²). Naczelnik Wydziału przypominał, że w dniu 5 czerwca 2017 r. odbyło się spotkanie przedstawicieli Orange Polska z Łodzi z członkami Zarządu Powiatu Zduńskowolskiego, na którym przedstawiono uwarunkowania ewentualnego nabycia ww. nieruchomości oraz zapoznano się ze stanem przedmiotowej nieruchomości przy ul. Piwnej 8. Przedstawiona wtedy propozycja ze strony Powiatu Zduńskowolskiego nabycia nieruchomości to kwota **406 504 zł netto**, która nie została przyjęta firmę Orange.

Zarządu Powiatu, po dyskusji potwierdził, że nadal zainteresowany jest ewentualnym nabyciem drugiej z ww. nieruchomości tj. nieruchomości składającej się z działek o nr 234 i 235 przy ul. Piwnej 8, o łącznej powierzchni 3194 m², której cenę nabycia ustalona została na kwotę **1 060 000 zł netto**, na rzecz Powiatu Zduńskowolskiego na potrzeby wykonywania usług administracji publicznej przez urząd Starostwa Powiatowego w Zduńskiej Woli. W związku z tym, Zarząd Powiatu Zduńskowolskiego zaproponował ponowienie i podwyższenie oferty Powiatu Zduńskowolskiego i przygotowanie pisma z nową propozycją ceny nabycia przedmiotowej nieruchomości za kwotę stanowiącą **50% ceny oferty netto tejże nieruchomości tj. 530 000,00 zł netto**. Proponowana kwota nie jest wg. Zarządu Powiatu adekwatna do rzeczywistej wartości nieruchomości, gdyż ewentualne nabycie dotyczy jedynie prawa użytkowania wieczystego gruntu, którego faktycznym właścicielem jest Skarb

Państwa. Prócz tego, nieruchomość ta ma ściśle określone zapisy użytkowania, zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Zduńska Wola – UŁ – tereny usług łączności, co znacznie zmniejsza krąg ewentualnych zainteresowanych jej nabyciem i jej atrakcyjność na rynku nieruchomości. Wymaga również dużych nakładów remontowych, gdyż nie była od lat wykorzystywana i jej stan techniczny jest zły. Z kolei dostosowanie jej do potrzeb instytucji publicznej wymaga również dużych nakładów finansowych ze strony Powiatu Zduńskowolskiego.

2. Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Terenami Rozwojowymi (GN) Pan Jarosław Andrysiak przedstawił informację na temat stanu prac dotyczących przejęcia działek PKP S.A., które stanowią część drogi powiatowej w Karsznicach – ul. Kolejowa w formie darowizny na rzecz Powiatu Zduńskowolskiego. W związku z wykonanym na zlecenie Powiatu Zduńskowolskiego operatem szacunkowym ustalającym wartości przedmiotowych działek – wartość prawa użytkowania wieczystego ustalona została w łącznej wysokości **106 000,00 zł netto**, a jego kopia przesłana zostanie do PKP S.A. celem zapoznania i dalszego kontynuowania procedury darowizny.

Zarząd przyjął informację przedstawioną przez Naczelnika Wydziału Merytorycznego i polecił kontynuować temat przejęcia nieruchomości PKP S.A. na rzecz Powiatu w formie darowizny.

3. Starosta Pan Wojciech Rychlik poinformował, iż wpłynęło pismo z Gminy Zduńska Wola dotyczące poparcia dla petycji mieszkańców wsi Annopole Stare i Zborowskie w sprawie rozbudowy i przebudowy drogi powiatowej nr 4901E pomiędzy miejscowościami Annopole Stare i Zborowskie oraz deklaracji wsparcia finansowego ww. inicjatywy. Przedmiotowy odcinek drogi powiatowej służy komunikacji dzieci do Szkoły Podstawowej w Annopolu Starym, które często pieszo bądź rowerem pokonują drogę do szkoły. Jest to grupa najbardziej narażona na tragiczne konsekwencje wypadków drogowych. Drogą tą przemierzają się również pacjenci przychodni w Annopolu Starym, są to często osoby w podeszłym wieku.

Zarząd Powiatu zapoznał się z petycją mieszkańców i rozezna podjęcie działań w przyszłości.

Punkt 10

Wnioski Członków Zarządu.

Wniosków Członków Zarządu nie zgłoszono.

Punkt 11

Zakończenie posiedzenia

Posiedzenie zakończył Starosta Wojciech Rychlik.

Na tym protokół zakończono.

Starosta Wojciech Rychlik – Przewodniczący Zarządu

Marcin Łabędzki - Wicestarosta

Feliks Pacewicz – Członek Zarządu

Hanna Iwaniuk – Członek Zarządu

Adam Kaczmarek– Członek Zarządu

Protokołowała:

E. Jankowska