



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



POWIAT ZDUŃSKOWOLSKI
ul. Złotnickiego 25
98-220 ZDUŃSKA WOLA
(pieczęć Zamawiającego)

Znak sprawy: IF.272.1.37.2017

Opis Warunków Zamówienia

(OWZ)

„Usługa nadzoru inwestorskiego nad rozbudową Zespołu Szkół Specjalnych im. M. Grzegorzewskiej w Zduńskiej Woli wraz z zagospodarowaniem terenu” w ramach projektu pn.: „Rozbudowa Zespołu Szkół Specjalnych im. M. Grzegorzewskiej w Zduńskiej Woli”

I. Zakres zamówienia

Zamówienie obejmuje usługę nadzoru inwestorskiego w branżach: budowlanej, sanitarnej i elektrycznej nad rozbudową Zespołu Szkół Specjalnych im. M. Grzegorzewskiej w Zduńskiej Woli wraz z zagospodarowaniem terenu w ramach projektu pn.: „Rozbudowa Zespołu Szkół Specjalnych im. M. Grzegorzewskiej w Zduńskiej Woli”

I.1 Nadzór nad realizacją robót budowlanych będzie obejmował następujący zakres obowiązków wynikający z ustawy Prawo budowlane i innych, w szczególności:

1. asystowanie/pomoc Zamawiającemu w sytuacjach problemowych i spornych z wykonawcą robót budowlanych, w tym proponowanie rozwiązań zgodnych z interesem Zamawiającego;
2. sporządzanie protokołów z rad/narad budowy i przekazywanie ich w ciągu 3 dni roboczych od terminu rady/narady uczestnikom procesu budowlanego - koordynator nadzoru inwestorskiego,
3. sprawdzanie wszelkich certyfikatów, gwarancji wykonania itp. oraz formułowanie zaleceń dotyczących ich poprawności i autentyczności,
4. monitorowanie rozliczenia rzeczowego robót będących przedmiotem nadzoru,
5. sprawowanie nadzoru nad zespołem Inspektorów w zakresie wypełniania ich obowiązków określonych umową i przepisami prawa - koordynator nadzoru inwestorskiego,
6. reprezentowanie Inwestora na budowie poprzez sprawowanie kontroli zgodności wykonywanych robót z dokumentacją projektową budowlano-wykonawczą i STWiORB, ze szczególnym naciskiem na odbiory robót ulegających zakryciu i zanikających; inspektor w branży budowlanej koordynujący nadzór inspektorów pozostałych specjalności zobowiązuje się minimum 1 raz na 7 dni dokonać w terenie budowy kontroli robót (w zakresie postępu rzeczowego i jakości), dokumentując to wpisem do dziennika budowy, w przypadku przerwy w robotach budowlanych np. z uwagi na warunki atmosferyczne inspektor nadzoru – koordynator nadzoru inwestorskiego zapisuje ten fakt w dzienniku budowy i ponawia swoje kontrole po ich wznowieniu,

7. udział w przekazaniu terenu budowy,
8. sprawdzanie jakości wykonywanych robót, wbudowywanych wyrobów budowlanych, ich zgodności z obowiązującymi przepisami dotyczącymi dopuszczenia ich do stosowania w budownictwie wraz z zatwierdzeniem materiałów do wbudowania,
9. typowanie do zbadania przez wykonawcę próbek materiałów wbudowywanych celem potwierdzenia zgodności ich parametrów technicznych ze świadectwem producenta (dotyczy np. betonu),
10. bieżąca kontrola ilości i terminowości wykonywanych robót oraz podejmowanie działań w celu dotrzymania terminu realizacji,
11. udział w rozwiązywaniu powstałych problemów technicznych,
12. kontrolowanie właściwego prowadzenia dziennika budowy i niezwłocznie dokonywanie wpisów wynikających z technologii wykonywania robót i potrzeby wykonawcy robót (kierowników),
13. uczestnictwo przy przeprowadzaniu wszystkich prób, pomiarów, sprawdzeń,
14. potwierdzanie gotowości Wykonawcy do odbioru poprzez sprawdzenie min. kompletności dokumentacji odbiorowej,
15. udział w odbiorach częściowych w zakresie potwierdzenia zgodności i kompletności wykonanych robót z dokumentacją projektową budowlano-wykonawczą, STWiORB i dokumentacja przetargową na wyłonienie wykonawcy robót budowlanych,
16. udział w odbiorze końcowym w zakresie potwierdzenia zgodności z dokumentacją projektową budowlano-wykonawczą i STWiORB oraz kompletności wykonanych robót a także kompletności dokumentów odbiorowych przedstawianych przez Wykonawcę, m.in.. dokumentacji budowlanej powykonawczej, świadectw wbudowanych materiałów, inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej, badań dozoru technicznego,
17. w przypadku wnioskowania przez wykonawcę robót budowlanych o wykonanie robót dodatkowych, potwierdzenie konieczności ich wykonania,
18. sprawdzanie i weryfikacja kosztorysów Wykonawcy robót na roboty dodatkowe, w razie ich wystąpienia,
19. niezwłoczne informowanie Zamawiającego o wstrzymaniu w trakcie realizacji zadania robót (bez zgody Zamawiającego) na okres dłuższy niż 7 dni kalendarzowych z podaniem uzasadnienia,
20. w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z Wykonawcą robót, udział w inwentaryzacji i sporządzeniu protokołu z inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia,
21. nadzór nad przygotowaniem przez Wykonawcę robót kompletnej dokumentacji powykonawczej w zakresie umożliwiającym oddanie i dopuszczenie budynku do użytkowania,

22. udział w radach/naradach budowy zwoływanych przez Zamawiającego nie rzadziej niż raz na 3 tygodnie, a w razie zaistnienia potrzeby – częściej,
23. stawianie się na wezwania Zamawiającego (w terminie do 24 godzin od powiadomienia) w kwestach wyjaśnienia spraw związanych z robotami budowlanymi, zarówno w miejscu prowadzenia inwestycji, jak i w siedzibie Zamawiającego,
24. ustanowienie zastępstwa w usłudze nadzoru w przypadkach niemożności jego wykonywania spowodowanej chorobą lub inną nieprzewidzianą okolicznością losową, przez osobę posiadającą odpowiednie (równoważne) uprawnienia budowlane i będącej członkiem właściwej okręgowej izby inżynierów budownictwa,
25. nieodpłatne branie udziału w konsultacjach technicznych dotyczących wad budowy wykrytych w czasie obowiązywania gwarancji lub rękojmi (min. 36 miesięcy) udzielonych przez wykonawcę robót na wykonywany przedmiot zamówienia,
26. uczestnictwo w przeglądach w okresie rękojmi i gwarancji z wykonawcą robót po zakończeniu robót - minimum raz w roku - *dotyczy inspektora koordynatora i inspektora specjalności wskazanej przez Zamawiającego.*

I.2 Zamówienie zostało podzielne na następujące części:

Część I

Usługa nadzoru inwestorskiego w branży budowlanej

Część II

Usługa nadzoru inwestorskiego w branży sanitarnej

Część III

Usługa nadzoru inwestorskiego w branży elektrycznej

Wykonawca może złożyć ofertę na dowolne części zamówienia.

II. Źródła finansowania zadania

Zamówienie jest realizowane w ramach projektu „Rozbudowa Zespołu Szkół Specjalnych im. M. Grzegorzewskiej w Zduńskiej Woli” współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020 oraz ze środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych i własnych Powiatu Zduńskowolskiego.

Zamawiający informuje, że w związku z koniecznością przestrzegania w trakcie realizacji zamówienia zasad określonych w Podręczniku wnioskodawcy i beneficjenta programów polityki spójności 2014-2020 w zakresie informacji i promocji, będzie wymagał od Wykonawcy stosowania logotypów

programu pomocowego na wszystkich dokumentach powstających w związku z procesem inwestycyjnym.

III. Tryb udzielenia zamówienia

Zamówienie udzielane będzie w trybie przetargu nieograniczonego pozaustawowego na podstawie rozdz. II. ust 2 lit. c Instrukcji udzielania zamówień publicznych przez Powiat Zduńskowolski i Starostę Zduńskowolskiego.

Zgodnie z zapisem art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych (szacunkowa wartość zamówienia poniżej 30 tys. euro) do niniejszego zamówienia nie stosuje się przepisów tejże ustawy.

IV. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest usługa nadzoru inwestorskiego w branżach: budowlanej, sanitarnej i elektrycznej nad realizacją robót wykonywanych w ramach zamówienia pn.: „Rozbudowa Zespołu Szkół Specjalnych im. M. Grzegorzewskiej w Zduńskiej Woli wraz z zagospodarowaniem terenu” w ramach projektu pn.: „Rozbudowa Zespołu Szkół Specjalnych im. M. Grzegorzewskiej w Zduńskiej Woli”.

Zamawiający wymaga aby osoby, które będą wyznaczone przez wykonawcę do pełnienia nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych posiadały uprawnienia w specjalnościach budowlanych bez ograniczeń w zakresie kierowania robotami budowlanymi odpowiednio dla branży określonej w części, której dotyczy oferta.

UWAGA: Inspektor nadzoru branży budowlanej będzie pełnić funkcję koordynatora czynności inspektorów nadzoru pozostałych branż.

IV.1. Opis zakresu nadzorowanych robót.

Roboty budowlane będące przedmiotem nadzoru obejmują rozbudowę istniejącego kompleksu budynków Zespołu Szkół Specjalnych im. M. Grzegorzewskiej mieszczącego się na działkach o numerach ewidencyjnych 346/1, 346/2, 346/3 położonych przy ul. Zielonej 59A w Zduńskiej Woli, o nową dwukondygnacyjną, podpiwniczoną część budynku dydaktycznego połączonego z istniejącym budynkiem szkolno-dydaktycznym oraz zagospodarowanie terenu.

Zakres przewidziany dla przedmiotowej inwestycji:

1. Rozbudowa budynku dydaktycznego,
2. Budowa utwardzonych dojazdów i dojazdów,
3. Budowa utwardzonego parkingu dla 28 samochodów osobowych,
4. Przebudowa zjazdu z ul. Zielonej na zjazd publiczny,

5. Budowa nowej bieżni 3 torowej o dł. 60m o nawierzchni sztucznej,
 6. Budowa skoczni w dal i trójskoku z rozbiegiem o dł. 50m w oparciu o bieżnię,
 7. Budowa boiska o nawierzchni trawiastej o wym. 19x32m,
 8. Budowa boiska o nawierzchni sztucznej o wym. 15x28m,
 9. Budowa elementów małej architektury- ławek kotwionych do fundamentu betonowego (szt. 4),
 10. Przebudowa schodów zewnętrznych istniejącej sali gimnastycznej i poszerzenie podestu wyjściowego z łącznika szkoły z salą gimnastyczną,
 11. Wyposażenie sportowe lekkoatletyczne – w zakresie:
 - wykonania tulei z dekielkami do słupków i stojaków (szt. 2) oraz montażu słupków i stojaków do siatkówki wraz z siatką (2 szt.),
 - wykonania tulei z dekielkami do słupków i stojaków (szt. 4) oraz montażu słupków i stojaków do koszykówki (szt. 2),
 - wykonania tulei z dekielkami do słupków i stojaków (szt. 4) oraz montażu bramek do piłki ręcznej z siatkami (2 szt.),
 - montażu belek do skoków (3 szt.) ,
 - montażu piłkochwyty (4 szt.),
 12. Budowa wewnętrznych instalacji : wodnej, kanalizacji sanitarnej, centralnego ogrzewania, wodnej p.poż., elektrycznej, odgromowej, monitoringu wizyjnego – CCTV, systemu SSWiN, okablowania strukturalnego i sieci WLAN, instalacji oddymiania klatki schodowej, instalacji dzwonekowej,
 13. Wyposażenie obiektu we wszystkie niezbędne urządzenia służące do ochrony przeciwpożarowej (w tym gaśnice, oznakowanie itp.) w zakresie niezbędnym do uzyskania pozwolenia na użytkowanie,
 14. Budowa infrastruktury podziemnej niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania budynku – kanalizacji deszczowej z separatorem dla parkingu oraz deszczowej dla rozbudowanej części budynku dydaktycznego,
 15. Budowa nowego przyłącza kanalizacji deszczowej do istniejącej studni w ul. Zielonej,
 16. Wycinka drzew i krzewów oraz nowe nasadzenia rekompensacyjne i izolacyjne.
- Zamówienie nie obejmuje dostaw wyposażenia lekkoatletycznego w postaci: bloków startowych (szt. 3), płotków (szt. 30), klapsu startowego (szt. 1), opisanych w projekcie budowlanym i wykonawczym zagospodarowania terenu oraz przedstawionych w pozycjach 46, 47, 48 Przedmiaru w branży zagospodarowanie terenu, nawierzchnie sportowe Dział 4 Wyposażenie.
- Zamówienie nie obejmuje ustawienia w gotowych otworach stojaków do tenisa (2 szt.) przedstawionych w pozycji 55 Przedmiaru w branży zagospodarowanie terenu, nawierzchnie sportowe Dział 4 Wyposażenie.



Zamówienie nie obejmuje dostaw wyposażenia w meble pracowni i klas opisanego w projekcie wykonawczym w branży architektonicznej pkt. 16 wyposażenie obiektu.

Terminy wykonania przedmiotu zamówienia:

Przedmiot umowy Zamawiający dzieli na trzy etapy realizacyjne:

1) Etap I – obejmujący:

- a) wykonanie robót ziemnych fundamentowych;
- b) wykonanie elementów konstrukcyjnych żelbetowych i stalowych;
- c) wykonanie robót murowych;
- d) wykonanie pokrycia dachu, elementów dachowych, elementów kanalizacji deszczowej;

Termin wykonania etapu I najpóźniej do dnia 30.06.2018 r.

2) Etap II – obejmujący:

- a) wykonanie podłóży i posadzek;
- b) wykonanie wykończenia ścian i sufitów;
- c) montaż stolarki okiennej i drzwiowej, elementów ślusarskich;
- d) dostawę, montaż i uruchomienie windy wraz z przygotowaniem pełnej dokumentacji urządzenia w zakresie niezbędnym do UDT oraz obsługą dozoru technicznego urządzenia;
- e) wykończenie elewacji;
- f) wykonanie schodów zewnętrznych, dojść do budynku;
- g) wykonanie robót budowlanych w istniejącej części szkoły;
- h) przebudowę istniejących schodów zewnętrznych przy sali gimnastycznej;
- i) wykonanie kanalizacji deszczowej – odprowadzenia wód deszczowych z rynien;
- j) wykonanie instalacji centralnego ogrzewania;
- k) wykonanie instalacji wodno-kanalizacyjnej;
- l) wykonanie instalacji elektrycznych;
- ł) wykonanie instalacji SSWiN;
- m) wykonanie okablowania strukturalnego;
- n) wykonanie instalacji oddymiania;
- o) wykonanie instalacji CCTV;

Termin wykonania etapu II najpóźniej do dnia 10.01.2019 r.

3) Etap III obejmujący:

- a) wykonanie robót rozbiórkowych związanych z zagospodarowaniem terenu;



- b) wykonanie kanalizacji deszczowej – odprowadzenia wód opadowych z parkingu;
- c) wykonanie nawierzchni drogowych;
- d) wykonanie nawierzchni sportowych;
- e) wyposażenie sportowe i lekkoatletyczne z wyłączeniem: ustawienia w gotowych otworach stojaków do tenisa (2 szt.) przedstawionych w pozycji 55 Przedmiaru w branży zagospodarowanie terenu, nawierzchnie sportowe Dział 4 Wyposażenie, a także: bloków startowych (szt. 3), płotków (szt. 30), klapsu startowego (szt. 1), opisanych w projekcie budowlanym i wykonawczym zagospodarowania terenu oraz przedstawionych w pozycjach 46, 47, 48 przedmiaru dotyczącego zagospodarowania terenu, nawierzchni sportowych (dział 4 Wyposażenie);
- f) wykonanie ogrodzenia;
- g) wycinka drzew i krzewów oraz nowe nasadzenia rekompensacyjne i izolacyjne;
- h) przygotowanie dokumentacji powykonawczej w zakresie niezbędnym do uzyskania pozwolenia na użytkowanie wraz z „Instrukcją Bezpieczeństwa Pożarowego”;
- i) wyposażenie obiektu we wszystkie niezbędne urządzenia służące do ochrony przeciwpożarowej (w tym gaśnice, oznakowanie itp.) w zakresie niezbędnym do uzyskania pozwolenia na użytkowanie;
- j) zapewnienie przeszkolenia osób wyznaczonych przez użytkownika obiektu w zakresie obsługi wszystkich zainstalowanych urządzeń, instalacji i systemów;

Termin wykonania etapu III najpóźniej do dnia 26.04.2019 r.

Zakończenie prac w ramach poszczególnych etapów będzie przedmiotem odbiorów częściowych, z zastrzeżeniem, iż odbiór etapu III będzie jednocześnie odbiorem końcowym przedmiotu zamówienia.

Podstawowym dokumentem opisującym zakres robót budowlanych przyszłego wykonawcy jest Dokumentacja Projektowa oraz Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót stanowiący załączniki do OWZ.

Pełny opis przedmiotu nadzorowanych roboty budowlane wraz z wyposażeniem znajduje się również na stronie internetowej Zamawiającego (przy postępowaniu o nr sprawy ZP.272.2.31.2017): <http://bip.powiatzdunskowolski.pl/tenders/content/1504>

V. Planowany termin realizacji zadania.

Nadzorowane roboty budowlane będą realizowane w terminie do dnia 26.04.2019r. od dnia zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego z zastrzeżeniem, że Etap I należy wykonać do dnia 30.06.2018r. r., Etap II należy wykonać do dnia 10.01.2019r. r., Etap III do dnia 26.04.2019 r.



Usługa nadzoru będąca przedmiotem niniejszego zamówienia realizowana będzie od czasu zawarcia umowy do czasu zakończenia robót budowlanych potwierdzonych bezusterkowym protokołem odbioru końcowego zadania.

W ramach przedmiotu zamówienia - usługi nadzoru, wykonawca zobowiązuje się do udziału w przeglądach gwarancyjnych Zamawiającego w okresie gwarancji i rękojmi (min. 36 miesięcy). Przeglądy zwoływane będą co najmniej 1 raz na 12 miesięcy oraz przed upływem okresu gwarancji i rękojmi (do czasu tzw. odbioru ostatecznego).

Planowany termin realizacji robót budowlanych przewidziany jest do dnia 26.04.2019 r.

VI. Warunki udziału w postępowaniu

O udzielenie niniejszego zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1. Spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

1) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:

- Zamawiający nie stawia szczegółowych warunków w tym zakresie.

2) sytuacji finansowej lub ekonomicznej

Wykonawca na potwierdzenie spełnienia warunku sytuacji finansowej winien wykazać, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę co najmniej:

dla części I – 30 000,00 zł (słownie trzydzieści tysięcy złotych),

dla części II – 20 000,00 zł (słownie dwadzieścia tysięcy złotych),

dla części III – 10 000,00 zł (słownie dziesięć tysięcy złotych)

3) zdolności technicznej lub zawodowej:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy wykażą minimalne poziomy zdolności w zakresie dysponowania następującymi osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:

dla części I – minimum jedną osobą z uprawnieniami budowlanymi do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej lub odpowiadającymi im uprawnieniami budowlanymi wydanymi na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,

dla części II – minimum jedną osobą z uprawnieniami budowlanymi do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub odpowiadającymi im uprawnieniami budowlanymi wydanymi na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,



dla części III – minimum jedną osobą z uprawnieniami budowlanymi do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub odpowiadającymi im uprawnieniami budowlanymi wydanymi na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

Osoby z uprawnieniami są członkami właściwej izby samorządu zawodowego inżynierów budownictwa – dotyczy części od I do III.

2. Nie podlegają wykluczeniu:

- Zamawiający wykluczy Wykonawcę w stosunku do którego otwarcie likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. - Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2017 r. poz. 1508) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. - Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2016 r. poz. 2171, z późn. zm.).
- Zamawiający wykluczy wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz. 184, 1618 i 1634), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia;

VII. Dokumenty wymagane do potwierdzenia spełnienia warunków udziału, niewykluczenie z postępowania.

1. Wraz ofertą wykonawca złoży:

- 1) oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (zgodne z załącznikiem nr 2 do OWZ),
- 2) oświadczenie braku postaw do wykluczenia wykonawcy (zgodne z załącznikiem nr 3 do OWZ)
- 3) w celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących sytuacji finansowej oraz zdolności technicznej lub zawodowej:



- a) potwierdzających, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez Zamawiającego

Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może złożyć dokumentów dotyczących sytuacji finansowej wymaganych przez Zamawiającego, może złożyć inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnienie opisanego przez zamawiającego warunku udziału w postępowaniu.

- b) Wykazu osób, (sporządzony wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 5 do OWZ) skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;

4). w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu :

- a) odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp.

Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast ww. dokumentu składa dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzający, że nie otwarto jego likwidacji ani też nie ogłoszono jego upadłości.

Dokument, o których mowa w punkcie 4a niniejszego rozdziału powinny być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

VIII. Kryteria wyboru ofert, ich znaczenie i sposób oceny ofert

1. Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które:

- 1) zostaną złożone przez Wykonawców niewykluczonych przez Zamawiającego z niniejszego postępowania;

2) nie zostaną odrzucone przez Zamawiającego.

2. Przy wyborze oferty Zamawiający kierował się będzie następującymi kryteriami i ich wagami:

kryterium cena – 60%;

kryterium doświadczenie osób (inspektorów nadzoru) wyznaczonych do realizacji zamówienia – 40%

Liczba punktów uzyskana w kryterium cena:

3. Kryterium nr 1 – CENA (dotyczy każdej z 3 części zamówienia):



$$P_c = \frac{\text{najniższa cena oferty brutto}}{\text{cena badanej oferty brutto}} \times 100 \text{ pkt} \times 60\%$$

UWAGA

Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami.

Kryterium nr 2 – doświadczenie osób (inspektora nadzoru)

Liczba punktów, jaką można uzyskać w kryterium doświadczenie

Część I

1. pełnił funkcję inspektora nadzoru lub kierownika/robót budowy przy realizacji od 2 do 3 inwestycji/kontraktów, z których każda obejmowała budowę lub rozbudowę budynku – 10 punktów;
2. pełnił funkcję inspektora nadzoru lub kierownika robót/budowy przy realizacji od 4 do 6 inwestycji/kontraktów, z których każda obejmowała budowę lub rozbudowę budynku – 20 punktów;
3. pełnił funkcję inspektora nadzoru lub kierownika robót/budowy przy realizacji od 7 do 9 inwestycji/kontraktów, z których każda obejmowała budowę lub rozbudowę budynku – 30 punktów;
4. pełnił funkcję inspektora nadzoru lub kierownika robót/budowy przy realizacji co najmniej 10 inwestycji/kontraktów, z których każda obejmowała budowę lub rozbudowę budynku – 40 punktów;

Część II

1. pełnił funkcję inspektora nadzoru lub kierownika robót/budowy przy realizacji od 2 do 3 inwestycji/kontraktów, z których każda obejmowała budowę lub przebudowę sieci: wodociągowej, kanalizacji sanitarnej lub deszczowej, – 10 punktów;
2. pełnił funkcję inspektora nadzoru lub kierownika robót/budowy przy realizacji od 4 do 6 inwestycji/kontraktów, z których każda obejmowała budowę lub przebudowę sieci: wodociągowej, kanalizacji sanitarnej lub deszczowej, – 20 punktów;
3. pełnił funkcję inspektora nadzoru lub kierownika robót/budowy przy realizacji od 7 do 9 inwestycji/kontraktów, z których każda obejmowała budowę lub przebudowę sieci: wodociągowej, kanalizacji sanitarnej lub deszczowej, – 30 punktów;
4. pełnił funkcję inspektora nadzoru lub kierownika robót/budowy przy realizacji co najmniej 10 inwestycji/kontraktów, z których każda obejmowała budowę lub przebudowę sieci: wodociągowej, kanalizacji sanitarnej lub deszczowej, – 40 punktów;

Część III





1. pełnił funkcję inspektora nadzoru lub kierownika robót/budowy przy realizacji od 2 do 3 inwestycji/kontraktów, z których każda obejmowała budowę lub przebudowę sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych lub elektroenergetycznych – 10 punktów;
2. pełnił funkcję inspektora nadzoru lub kierownika robót/budowy przy realizacji od 4 do 6 inwestycji/kontraktów, z których każda obejmowała budowę lub przebudowę sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych lub elektroenergetycznych – 20 punktów;
3. pełnił funkcję inspektora nadzoru lub kierownika robót/budowy przy realizacji od 7 do 9 inwestycji/kontraktów, z których każda obejmowała budowę lub przebudowę sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych lub elektroenergetycznych – 30 punktów;
4. pełnił funkcję inspektora nadzoru lub kierownika robót/budowy przy realizacji co najmniej 10 inwestycji/kontraktów, z których każda obejmowała budowę lub przebudowę sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych lub elektroenergetycznych – 40 punktów;

Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów wyliczoną jako sumę punktów uzyskanych w ww. kryteriach z uwzględnieniem ich wag.

IX. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Cena oferty powinna być podana w złotych polskich i jest to cena brutto na podstawie ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług (Dz.U z 2017 r., poz. 1830).
2. Cena podana w ofercie powinna uwzględniać wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia wymienione w ogłoszeniu i obejmować należny podatek VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2017 r., poz. 1221 ze zm.). Ustalenie prawidłowej stawki podatku VAT, zgodnie z ww. przepisami, należy do Wykonawcy.
3. Cena musi być podana w PLN cyfrowo i słownie z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
4. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.
5. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.



X. Istotne postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści umowy.

1. Istotne dla stron postanowienia znajdują się w załączniku nr 6 do OWZ – wzór umowy.
2. Zamawiający dopuszcza zmiany w treści umowy jeżeli zajdzie któryś z wymienionych przypadków:
 - 1) wydłużenie terminu realizacji przedmiotu umowy lub jej etapów, w przypadku zmiany terminu wykonania robót budowlanych;
 - 2) wydłużenie terminu realizacji przedmiotu umowy lub jej etapów, w przypadku rozwiązania umowy z wykonawcą zamówienia na roboty budowlane i koniecznością wyłonienia nowego wykonawcy ww. zamówienia;
 - 3) zmiany osób reprezentujących strony umowy - w przypadku zmian organizacyjnych;
 - 4) wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć pomimo zachowania należytej staranności,
 - 5) zmianę wynagrodzenia w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług;

XI. Sposób porozumiewania się z Zamawiającym:

1. Zamawiający ustala, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują w formie pisemnej, oraz uprzedzająco faksem i/lub drogą elektroniczną na adres: zamowienia@powiatzdunskowolsk.pl lub starostwo@powiatzdunskowolski.pl
2. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści ogłoszenia. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie i nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert – pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści ogłoszenia wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
3. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie ogłoszenia wpłynął po upływie składania wniosku, o którym mowa w pkt 2 niniejszego rozdziału, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpatrzenia.
4. Do kontaktów z Wykonawcami uprawnieni są:

Sylwester Woźniak – Naczelnik Wydziału Zamówień Publicznych – w sprawach dotyczących procedury zamówienia,

Ida Ziółkowska - inspektor w Wydziale Inwestycji, Funduszy Zewnętrznych i Rozwoju – w sprawach dotyczących przedmiotu zamówienia.

Kinga Kras - inspektor w Wydziale Inwestycji, Funduszy Zewnętrznych i Rozwoju – w sprawach dotyczących przedmiotu zamówienia.
5. Zamawiający przekaze każdemu z Wykonawców, którzy złożyli oferty w niniejszym postępowaniu, informacje o wyborze oferty najkorzystniejszej, podając:



- nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności Wykonawcy, którego ofertę wybrano,
- nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsce zamieszkania i adresy, jeżeli są miejscem wykonywania działalności Wykonawców, którzy złożyli oferty,
- punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
- informacje dotyczące powodów nieuznania ofert za spełniające wymogi niniejszego ogłoszenia.

XII. Termin związania ofertą:

1. Oferent związany będzie złożoną ofertą przez okres 30 dni, licząc wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo nierozpatrywania oferty złożonej przez Wykonawcę, który w odpowiedzi na prośbę Zamawiającego nie zgodzi się na przedłużenie terminu związania ofertą.

XIII. Opis sposobu przygotowania oferty:

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Ofertę zgodnie z Formularzem oferty należy przedłożyć w zabezpieczonym opakowaniu (np. koperta) należy składać w Starostwie Powiatowym w Zduńskiej Woli, ul Złotnickiego 25, 98-220 Zduńska Wola – sekretariat Starosty.
 - 2.1 Termin składania ofert: 04.12.2017 r. godz. 11:00.
 - 2.2 Termin otwarcia ofert: 04.12.2017 r. godz. 11:30.
3. Na opakowaniu należy podać dane adresowe wykonawcy oraz oznaczyć napisem: „Oferta na usługę nadzoru inwestorskiego nad rozbudową Zespołu Szkół Specjalnych im. M. Grzegorzewskiej w Zduńskiej Woli wraz z zagospodarowaniem terenu – Część/ci” **Nie otwierać przed dniem 04.12.2017 roku, do godz. 11:30”**
4. Na kopercie należy podać nazwę i adres Wykonawcy, by umożliwić zwrot nieotwartej oferty w przypadku dostarczenia jej Zamawiającemu po terminie.
5. Wszystkie strony oferty winny być ponumerowane, spięte i parafowane.
6. Kopie dokumentów winny być potwierdzone przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem.





7. Oferta powinna być sporządzana zgodnie z Formularzem oferty, będącym załącznikiem nr 1 do OWZ, i winna być podpisana przez uprawnioną osobę oraz zawierać wszystkie dokumenty wymagane w ogłoszeniu.
8. Na ofertę składają się:
 - 1) Formularz oferty – Załącznik nr 1 do ogłoszenia,
 - 2) pełnomocnictwo/pełnomocnictwa dla osoby/osób podpisujących ofertę (w formie oryginału lub kopii potwierdzonej notarialnie za zgodność z oryginałem), jeżeli oferta jest podpisana przez pełnomocnika (niezłożone lub wadliwie złożone pełnomocnictwa podlegać będą uzupełnieniu),
 - 3) dokumenty i oświadczenia, o których mowa w rozdziale VII ogłoszenia.
9. Ofertę należy sporządzić w formie pisemnej w języku polskim pod rygorem nieważności.
10. Wymaga się, aby wszelkie poprawki były dokonane w sposób czytelny oraz miały parafę osoby podpisującej ofertę.
11. W przypadku dołączania kopii dokumentów muszą być one poświadczone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub podmiot, którego dokument dotyczy.

XIV. Zmiany i wycofanie oferty

1. Wykonawca może wprowadzić zmiany w złożonej ofercie lub ją wycofać, pod warunkiem, że uczyni to przed upływem terminu składania ofert. Zarówno zmiana jak i wycofanie oferty wymagają zachowania formy pisemnej.
2. Zmiany dotyczące treści oferty powinny być przygotowane, opakowane i zaadresowane w ten sam sposób co oferta. Dodatkowe opakowanie, w którym jest przekazywana zmieniona oferta należy opatrzyć napisem „ZMIANA”.
3. Powiadomienie o wycofaniu oferty powinno być opakowane i zaadresowane w ten sam sposób co oferta. Dodatkowe opakowanie, w którym jest przekazywane to powiadomienie należy opatrzyć napisem „WYCOFANIE”.

XV. Kryteria powodujące odrzucenie oferty

Oferta zostanie odrzucona, jeżeli:

1. jej treść nie odpowiada ogłoszeniu,
2. jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów,
3. została złożona po terminie.



XVI. Zastrzeżenia Zamawiającego

1. Zamawiający zastrzega możliwość uzupełniania przez Wykonawców brakujących dokumentów lub składanie wyjaśnień do dokumentów we wskazanym terminie określonym przez Zamawiającego w piśmie o uzupełnienie.
2. Zamawiający zastrzega możliwość poprawiania w ofercie:
oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
innych omyłek polegających na niezgodności oferty z treścią ogłoszenia, niepowodujących istotnych zmian w treści oferty,
- niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
3. Zamawiający zastrzega możliwość unieważnienia postępowania lub jego części w przypadku braku wystarczających środków finansowych zarezerwowanych na ich realizację.
4. Zamawiający zastrzega możliwość zmiany treści niniejszego ogłoszenia oraz jego załączników przed upływem terminu składania ofert.
5. Zamawiający zastrzega możliwość badania rażąco niskiej ceny. Dla niniejszego postępowania zastosowanie ma art. 90 ust. 1-3 ustawy Pzp.

XVII. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany jest przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia, dostarczyć Zamawiającemu kopie uprawnień budowlanych oraz zaświadczeń o członkostwie osób (inspektorów nadzoru) wymienionych w wykazie osób we właściwej izbie samorządu zawodowego.
2. Z wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, Zamawiający podpisze umowę w sprawie niniejszego zamówienia.
3. Umowa zostanie zawarta w formie pisemnej, w terminie określonym przez Zamawiającego. O miejscu i terminie zawarcia umowy, Zamawiający powiadomi niezwłocznie Wykonawcę, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą.

XVIII. Informacje końcowe

1. Niniejsze postępowanie o udzielenie zamówienia jest jawne.
2. Zamawiający nie przewiduje:
 - 1) składania ofert wariantowych,
3. Zamawiający nie przewiduje prowadzenia rozliczeń z Wykonawcą w walutach obcych.



XIX. Załączniki:

1. Formularz oferty,
2. Wzór oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu,
3. Wzór oświadczenia o niewykluczeniu z postępowania,
4. Wzór oświadczenia dot. grupy kapitałowej,
5. Wykaz osób,
6. Wzory umowy – oddzielnie dla każdej części zamówienia,
7. Dokumentacja projektowa.

Opracowali:

1. *Sylwester Woźniak*
NACZELNIK
WYDZIAŁU ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH
 Sylwester Woźniak

2. *Ida Ziolkowska*
I.N.S.P.E.K.T. w zakresie opisu przedmiotu zamówienia
WYDZIAŁ INWESTYCJI,
FUNDUSZY ZEWNETRZNYCH I ROZWOJU
 Ida Ziolkowska

Sprawdził pod względem formalno-prawnym

ZATWIERDZAM

23.11.2017
STAROSTA
[Podpis]
Grzegorz Rychlik
 (data i podpis kierownika Zamawiającego)